

# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

## 1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

**„Külterületi helyi közutak fejlesztése” című VP6-7.2.1.1-21 kódszámú a 3348172048 azonosító számú, „Bodrog-Somogyjád összekötő út építése” című pályázathoz kapcsolódóan – 2. rész „Somogyjádi útszakasz építése”**

amely létrejött egyrészről

Név: **Somogyjád Község Önkormányzata**

Képviseli: Lőrinczné Kiss Ilona polgármester

Székhely: 7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Telefon: +36 309573609

E-mail: [sjad@t-online.hu](mailto:sjad@t-online.hu) Adószám: 15397720-2-14

KSH statisztikai számjel: 15397720-8411-321-14

Törzskönyvi szám (PIR): 397724 Bankszámlaszám: 10039007-00348153-00000055

mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a

Név: **P-R Útépítő Építőipari és Szolgáltató Kft.**

Képviseli: Piry Róbert László

Székhely: 7831 Pellérd, hrsz. 563.

Telefon: +36 305708334

E-mail: [piryrobelt@gmail.com](mailto:piryrobelt@gmail.com)

Adószám: 23998632-2-02

Bankszámlaszám: 12072552-01351761-00100009

Vállalkozó kivitelezők nyilvántartása szerinti (MKIK) nyilvántartási szám: 25A67712

NÚJ száma: 456501713

mint vállalkozó, a továbbiakban: Vállalkozó között, (a továbbiakban együtt: Felek) az alulírott napon és helyen az alábbi feltételekkel.

### **Előzmények**

Megrendelő, mint Ajánlatkérő **„Bodrog-Somogyjád összekötő út építése II”** építési beruházás tárgyú kivitelezésre (EKR azonosító: 002027762023) a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) Harmadik Rész, 112. § (1) bekezdés b) pontja szerinti, hirdetményrel induló (hirdetmény azonosító: KÉ-23997/2023) nyílt közbeszerzési eljárást indított. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint **a közbeszerzési eljárás 2. részének „Somogyjádi útszakasz építése” nyertese Kivitelező lett.** Felek a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján 2024.02.20. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: **Alapszerződés**) kötöttek. Jelen szerződés módosítás tárgya a Felek között létrejött Alapszerződés Kbt. 141. § értelmében történő módosítása.

### **1. A Szerződés módosítás tárgya**

**1.1.** A kivitelezés teljesítése során Vállalkozó írásos akadályközlését követően ismertté vált, hogy a 0+582 - 1+770 km szelvények közötti szakaszon teljes szélességben az út pályaszerkezet teherbíró képessége akkreditált vizsgálólaboratórium mérési eredményeivel is alátámasztottan tükör szinten nem megfelelő, a védőréteg megépítése nem lehetséges, ezért a mellékelt árazott költségvetés alapján a 2024.02.20. napján



megkötött Alapszerződés alapját képező költségvetés meghatározott tételeit érintően eltérő mennyiség felhasználása szükséges az abban feltüntetettekhez képest. A költségvetés bizonyos tételeinek módosításából kifolyólag a szerződéses ár (Kivitelezői Díj) is módosul, mely jelen szerződésmódosítás tárgyát képezi. A költségvetés módosulásainak kimutatása jelen szerződésmódosítás 1. számú mellékletét képezi.

**1.2.** Fentiek értelmében az Alapszerződés 2.1. pontja az alábbiak szerint módosul:

Eredeti szerződéses rendelkezés:

**„2. VÁLLALKOZÁSI DÍJ, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK**

*2.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott munka elvégzésének díja (átalányra):*

|             | Nettó            | Áfa             | Bruttó           |
|-------------|------------------|-----------------|------------------|
| Ajánlati ár | 135.598.220.-HUF | 36.611.519.-HUF | 172.209.739.-HUF |

Módosult szerződéses rendelkezés:

**„2. VÁLLALKOZÁSI DÍJ, PÉNZÜGYI FELTÉTELEK**

*2.1. A szerződő felek megállapodnak abban, hogy az 1. pontban meghatározott munka elvégzésének díja (átalányra):*

|             | Nettó            | Áfa             | Bruttó           |
|-------------|------------------|-----------------|------------------|
| Ajánlati ár | 155.881.320.-HUF | 42.087.956.-HUF | 197.969.276.-HUF |

**1.3.** Az Alapszerződés fenti módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal maradnak hatályban.

**2. A szerződésmódosítás jogalapja**

1. Felek rögzítik, hogy a szerződés módosításának jogalapja a kivitelezői díj változása tekintetében a Kbt. 141. § (2) bekezdése, melynek értelmében:

*141. § (2) „A szerződés – a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül – új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése – vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke – nem éri el az alábbi értékek egyikét sem*

- a) az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt;*
- b) szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át;*

*valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.”*

A módosításra első alkalommal kerül sor. A módosítás során az ellenérték növekedésére kerül sor, mely növekedés az eredeti szerződéses érték 14,96 %-a. A módosítás továbbá

egyáltalán nem változtatja meg a szerződés általános jellegét, arra kifejezetten a szerződéses és projekt cél – Somogyjádi útszakasz építése – érdekében kerül sor, így illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez. A szerződés módosítása fentiek értelmében jogszerű.

2. Jelen szerződésmódosítás valamennyi Szerződő Fél általi aláírása napján hatályba lép. Jelen szerződésmódosítást a felek elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, helyben hagyóan írják alá.
3. Jelen szerződés módosítás 3 oldalon, egymással mindenben szó szerint megegyező 6 (hat) db. eredeti példányban készült, amelyből Vállalkozó 2 (kettő), Megrendelő 4 (négy) eredeti példányt kap.

#### **A szerződés melléklete:**

##### **I. Módosult költségvetés**

Somogyjád, 2024. április 26.

  
Lőrinczné Kiss Ilona  
polgármester  
Megrendelő



  
**P-R Utépítő**  
7831 Pellerd, hrsz. 563.  
Községi 382632-2-02  
Cj. sz.: 02-09-079186 1.  
Piry Róbert László  
ügyvezető  
Vállalkozó

Pénzügyi szempontból ellenjegyzem:

Somogyjád, 2024. április 26.

  
Tokajiné Szaka Anett



Bodrog - Somogyjád összekötő út építése  
(Somogyjádi szakasz)

Költségvetési főösszesítő

|    | Munkanem                                      | Nettó ár         |
|----|-----------------------------------------------|------------------|
| 21 | Irtás föld- és sziklamunka                    | 20 539 920,00 Ft |
| 31 | Helyszíni beton és vasbeton munkák            | 491 000,00 Ft    |
| 53 | Közmű csatornaépítés                          | 8 642 400,00 Ft  |
| 61 | Útépitési alap és makadámburkolatok készítése | 60 480 000,00 Ft |
| 63 | Bitumenes alap és makadámburkolatok készítése | 65 560 000,00 Ft |
| 68 | Útpályatartozékok építése                     | 168 000,00 Ft    |

|                     |                   |
|---------------------|-------------------|
| Építmény nettó ára  | 155 881 320,00 Ft |
| Áfa (27%)           | 42 087 956,40 Ft  |
| Építmény bruttó ára | 197 969 276,40 Ft |

Kelt: Pellérd, 2024. április 26.

**P-R Útépitő Kft.**  
7831 Pellérd, hrsz. 563.  
Adószám: 23998632-2-02  
Cégsz.: 02-09-079186 1.  
Aláírás

4

*[Handwritten signature]*

## 21. Irtás föld- és sziklamunka

| #  | ÉNGY kód       | Tétel megnevezése                                                                                                                                                                                                                                                                               | Mennyiség | Mennyiségi egység | Egységár    | Összesen ár     |
|----|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-------------------|-------------|-----------------|
| 1  | 21-001-0013653 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Irtás, parkosítás<br>Bozót- és cserjeirtás, ágapritás,<br>tövek átmérője 4 cm-ig                                                                                                                                                           | 1022      | 10 m2             | 2 000,00 Ft | 2 044 000,00 Ft |
| 2  | 21-004-0015486 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Alakító földmunka<br>Talajjavító réteg készítése vonalas létesítményeknél,<br>3,00 m szélességig vagy építményen belül,<br>osztályozatlan kavicsból<br>Nyers homokos kavics, NHK 0/125 Q-T, Hegyeshalom                                    | 1449      | m3                | 4 000,00 Ft | 5 796 000,00 Ft |
| 3  | 21-004-0015663 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Alakító földmunka<br>Tükkorkészítés tömörítés nélkül,<br>sík felületen<br>gépi erővel, kiegészítő kézi munkával<br>talajosztály: I-IV.                                                                                                     | 7092      | m2                | 300,00 Ft   | 2 127 600,00 Ft |
| 4  | 21-004-0015702 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Alakító földmunka<br>Padkarendezés gépi erővel, kiegészítő kézi munkával, I-IV. oszt.<br>talajban,<br>vastagság 10,0 cm-ig                                                                                                                 | 2376      | m2                | 300,00 Ft   | 712 800,00 Ft   |
| 5  | 21-005-0015832 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Csatornák földmunkái<br>Csatorna (nyílt árok) építése<br>bármely konzisztenciájú talajban vagy víz alól, gépi erővel,<br>szelvény méret: 1,1-6,0 m2 között                                                                                 | 1013      | m3                | 800,00 Ft   | 810 400,00 Ft   |
| 6  | 21-006-0015894 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Közlekedési pályák különleges földmunkái<br>Bevágási szelvény bővítése 3,00 m-nél kisebb vastagságban,<br>földkitermeléssel, töltés- vagy depóniaképzéssel, tömörítés<br>nélkül,<br>I-IV. oszt. talajban, gépi erővel,<br>szállítás nélkül | 6650      | m3                | 750,00 Ft   | 4 987 500,00 Ft |
| 7  | 21-006-0016003 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Közlekedési pályák különleges földmunkái<br>Töltésszélesítés 4,00 m szélességig, földkitermeléssel,<br>töltésképzéssel, tömörítés és rézsűképzés nélkül, I-IV. oszt.<br>talajban, gépi erővel,<br>szállítás nélkül                         | 958       | m3                | 1 000,00 Ft | 958 000,00 Ft   |
| 8  | 21-008-0016234 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Tömörítés<br>Tömörítés bármely tömörítési osztályban gépi erővel,<br>kis felületen,<br>tömörítési fok: 90%                                                                                                                                 | 958       | m3                | 1 050,00 Ft | 1 005 900,00 Ft |
| 9  | 21-008-0016263 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Tömörítés<br>Simító hengerlése földmű (tükör és padka) felületén,<br>gépi erővel,<br>3,0 m szélességig                                                                                                                                     | 7092      | m2                | 100,00 Ft   | 709 200,00 Ft   |
| 10 | 21-011-0016406 | Alépitményi munkák<br>Irtás, föld- és sziklamunka<br>Kiegészítő tevékenységek<br>Fejtett föld felrakása szállítóeszközzel,<br>géppel,<br>talajosztály I-IV.                                                                                                                                     | 6942,6    | m3                | 200,00 Ft   | 1 388 520,00 Ft |

Munkanem összesen:

20 539 920,00 Ft

4

J. P. H.

| #                  | ÉNGY kód                | Tétel megnevezése                                                                                                                                                                                                                                                      | Mennyiség | Mennyiségi<br>egység | Egységár      | Összesen ár   |
|--------------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------|---------------|
| 1                  | Árajánlatos<br>tétel 31 | Építőmesteri munkák<br>Helyszíni beton és vasbeton munkák<br>Egyéb beton és vasbeton szerkezetek<br>Beton megerősítés készítése, 10 cm vastag fallal és<br>fenéklemezzel, zsaluzattal<br>30,01 x 30,01 - 50 x 50 cm belméret között<br>C30/37 - XC2-XA2-24-F - 16 - F2 | 33        | m                    | 10 000,00 Ft  | 330 000,00 Ft |
| 2                  | 31-001-1237191          | Építőmesteri munkák<br>Helyszíni beton és vasbeton munkák<br>Betonacél-szerelés<br>Hegesztett betonacél háló szerelése tartószerkezetbe<br>FERALPI 8N1515 építési síkháló; 6,00 x 2,40 m; 150 x 150 mm<br>osztással {átmérő} 8,00 / 8,00 B500A (BHB55.50)              | 0,46      | t                    | 350 000,00 Ft | 161 000,00 Ft |
| Munkanem összesen: |                         |                                                                                                                                                                                                                                                                        |           |                      |               | 491 000,00 Ft |

4

P.26K

## 53. Közmű csatornaépítés

| #                  | ÉNGY kód       | Tétel megnevezése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Mennyiség | Mennyiségi<br>egység | Egységár     | Összesen ár     |
|--------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|--------------|-----------------|
| 1                  | 53-001-0599592 | Közmű és vízepítési munkák<br>Közmű csatornaépítés<br>Csatornaépítés<br>Körszelvényű, tokos-talpas betoncső beépítése<br>gumigyűrűs kötással,<br>2,00 m hosszú előregyártott betoncsövekből,<br>belső csőátmérő: 40 cm<br>LEIER TO TA 40/200 L/I tokos-talpas betoncső, V1-T1-A1, CEM<br>2/A-V 32,5 S, integrált gumigyűrűs tömítéssel, Cikkszám:<br>HUTJS1133 | 33        | m                    | 9 800,00 Ft  | 323 400,00 Ft   |
| 2                  | 53-001-2067163 | Közmű és vízepítési munkák<br>Közmű csatornaépítés<br>Csatornaépítés<br>Körszelvényű, tokos vagy hengeres csőhöz vasbeton támfal<br>beépítése,<br>cementhabarcs kötással,<br>DN 40, belső csőátmérő: 40 cm<br>LEIER TFE 40 támfal elem, V1-T1-A1, CEM 2/A-V 32,5 S,<br>Cikkszám: HUTJS5346                                                                     | 6         | db                   | 28 000,00 Ft | 168 000,00 Ft   |
| 3                  | 53-051-0631164 | Közmű és vízepítési munkák<br>Közmű csatornaépítés<br>Felszíni vízvezetés, árok- és mederburkoló elemek<br>Könnnyített előregyártott vasbeton árok- és mederburkolóelem<br>elhelyezése, földmunka nélkül,<br>15-40 cm belső árokfenék szélesség között<br>CSOMIÉP könnnyített mederburkoló elem I/40/40 1:1 rézsűvel                                           | 627       | m                    | 13 000,00 Ft | 8 151 000,00 Ft |
| Munkanem összesen: |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |           |                      |              | 8 642 400,00 Ft |

4

BZ



## 61. Útépítési alap és makadámburkolatok készítése

| #                         | ÉNGY kód       | Tétel megnevezése                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Mennyiség | Mennyiségi<br>egység | Egységár     | Összesen ár             |
|---------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|--------------|-------------------------|
| 1                         | 61-002-2641662 | Közlekedés építési munkák<br>Útburkolatalap és makadámburkolat készítése<br>Mechanikailag stabilizált alaprétegek<br>Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval,<br>M63 jelű, 15-25 cm vastagságban<br>Speciális zúzottkő andezit, M56, KÓKA, Komló                                         | 1439      | m3                   | 12 000,00 Ft | 17 268 000,00 Ft        |
| 2                         | 61-002-2641742 | Közlekedés építési munkák<br>Útburkolatalap és makadámburkolat készítése<br>Mechanikailag stabilizált alaprétegek<br>Mechanikailag stabilizált alapréteg készítése útgyaluval,<br>M22 jelű, 10-20 cm vastagságban<br>Útépítési zúzottkő, Z022 Colas-Északkő, Tállya                                       | 301       | m3                   | 12 000,00 Ft | 3 612 000,00 Ft         |
| 3                         | 61-005-0675396 | Közlekedés építési munkák<br>Útburkolatalap és makadámburkolat készítése<br>Beton burkolatalapok<br>Beton burkolatalap készítése, 6-30 cm<br>vastagságban, permetezett védőréteggel utókezelve,<br>2,00 m-nél nagyobb szélességben<br>C8/10 - XN(H) - 16 - F1 - CEM 32,5, m = 6,2 finomsági<br>modulussal | 1320      | m3                   | 30 000,00 Ft | 39 600 000,00 Ft        |
| <b>Munkanem összesen:</b> |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |           |                      |              | <b>60 480 000,00 Ft</b> |

4

J. K.

## 63. Bitumenes alap és makadámburkolatok készítése

| #                  | ÉNGY kód       | Tétel megnevezése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Mennyiség | Mennyiségi<br>egység | Egységár      | Összesen ár      |
|--------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|---------------|------------------|
| 1                  | 63-102-2332306 | Közlekedés építési munkák<br>Bitumenes alap és makadámburkolat készítése<br>Fő- és mellék utak bitumenes burkolatai<br>Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése,<br>hengereelt aszfalt kötőréteg készítése (AC), az alapréteg<br>szennyezettségének előzetes eltávolításával, bitumenemulziós<br>permetezéssel,<br>8 méter szélességig,<br>AC 16 alap aszfaltkeverékből, 45-80 mm vastagságban terítve<br>Kötőréteg AC16 alap (N) 35/50, AC16 alap (N) 50/70 típusú<br>bitumennel, N igénybevételi kat. alap réteg, zúzalékkal,<br>homokkal | 360       | m3                   | 110 000,00 Ft | 39 600 000,00 Ft |
| 2                  | 63-102-2332725 | Közlekedés építési munkák<br>Bitumenes alap és makadámburkolat készítése<br>Fő- és mellék utak bitumenes burkolatai<br>Fő- és mellékutak bitumenes burkolatának készítése,<br>hengereelt aszfalt kopóréteg készítése (AC), az alatta lévő réteg<br>felületének előzetes letakarításával és bitumenes<br>permetezéssel,<br>8 m szélességig,<br>AC 11 kötő aszfaltkeverékből, 35-50 mm vastagságban terítve<br>Kopóréteg AC11 kötő 35/50, AC11 kötő 50/70 típusú<br>bitumennel, N igénybevételi kat. útszakaszok kötőrétege,<br>homokkal, zúzott kővel  | 236       | m3                   | 110 000,00 Ft | 25 960 000,00 Ft |
| Munkanem összesen: |                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |           |                      |               | 65 560 000,00 Ft |

4

Rácz

## 68. Útpályatartozékok építése

| # | ÉNGY kód       | Tétel megnevezése                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Mennyiség | Mennyiségi<br>egység | Egységár     | Összesen ár   |
|---|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|----------------------|--------------|---------------|
| 1 | 68-002-2338264 | Közlekedés építési munkák<br>Útpályatartozékok építése<br>Közúti és vasúti jelzések<br>Közúti jelző- és útbaigazító táblák fémanyagúoszlopainak<br>elhelyezése betonlappal, földmunkával, I-IV. osztályú<br>talajban,<br>89 mm átmérőjű alumínium oszlop, 1,5-5,5 m<br>hosszú, előregyártott betonlappal<br>Horganyzott tartóoszlop 89x3500                                                                                    | 4         | db                   | 35 000,00 Ft | 140 000,00 Ft |
| 2 | 68-002-2338504 | Közlekedés építési munkák<br>Útpályatartozékok építése<br>Közúti és vasúti jelzések<br>Közúti / gyalogátkelőhelyi jelzőberendezések és útbaigazító<br>táblák felszerelése,<br>útvonalátípus, elsőbbséget szabályozó, utasítástadó, tilalmi,<br>tilalmat, veszélyt, tájékoztatástadó jelzőtáblák és<br>útbaigazítást adó táblák, 2-2 bilincskészlettel<br>Alumínium veszélyt jelző tábla, fényvisszaverő, 600 mm EG 2<br>szín * | 4         | db                   | 7 000,00 Ft  | 28 000,00 Ft  |

Munkanem összesen:

168 000,00 Ft

4

RLLK