

ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a(z)

Név: **Somogyjád Község Önkormányzata**
Székhely: **7443 Somogyjád, Kossuth L. u. 42.**
Adószám: **15397720-2-14**
Képviseli: **Lőrinczné Kiss Ilona, polgármesterasszony**

mint Megrendelő (a továbbiakban, mint Megrendelő), másrészről

Név: **Boglári Építő KFT.**
Székhely: **8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.**
Cégjegyzékszám: **14-09-309645**
Adószám: **14930601-2-14**
Képviseli: **Jáki András, ügyvezető**

mint Vállalkozó (a továbbiakban, mint Vállalkozó, együttesen: Felek, önállóan: Fél) között az alábbi feltételekkel:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „**Somogyjád Bocskai utca útfelújítása MFP-UHJ/2024 kódszámú pályázat keretében**” 2025. április 07. napján kelt tételes árajánlat szerinti tárgyú kivitelezési munkák elvégzését.

2. VÁLLALKOZÓI DÍJ

Szerződő felek a szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét a befejezés időpontjára prognosztizált egyösszegű fix áron határozzák meg, melynek összege:

A vállalkozói díj nettó összege: 7.295.535 Ft
ÁFA (27%): 1.969.794 Ft
A vállalkozói díj bruttó összege: 9.265.329 Ft

Azaz kilencmillió-kettőszázhatvanötezer-háromszázhuszonkilenc 00/100 forint.

Elszámolás: átalányáron

Szerződő felek megállapodnak, hogy az építési számlák kiegyenlítése 8 banki napos fizetési határidővel átutalással történik a Vállalkozó **MBH Bank Nyrt.**-nél vezetett **66900100-10001291-00000000** számú elszámolási számlája javára.

A nem határidőre történő fizetés esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

3. ÉPÍTÉSI ELŐLEGEK ÉS SZÁMLÁZÁSI MEGÁLLAPODÁSOK

Műszaki tartalom	Várható összeg (ÁFA-val)	Időpont
100 %	9.265.329 Ft	teljesítést követően

4. KIVITELEZPÉSI HATÁRIDŐK

Munkaterület biztosítási határideje: 2025. június 30.

A szerződés teljesítési határideje: 2025. augusztus 31.

A munkaterület átadás késedelme építési határidő hosszabbítást von maga után.

5. SZERZŐDŐ FELEK KÉPVISELETE

Megrendelő képviselője:

Név: *Lőrinczné Kiss Ilona polgármester asszony*

Cím: *7443 Somogyjád, Kossuth L. u. 42.*

Megrendelő műszaki ellenőre:

ZR-PRIME Kft. 7570 Barcs, Szent István utca 22.

Képviseli: *Zeller Richárd ügyvezető*

Vállalkozó felelős vezetője:

Név: *Jáki András, ügyvezető*

Cím: *8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.*

5. PÓTMUNKÁK ELSZÁMOLÁSÁNAK MÓDJA

Tételes felméréssel és az építési naplóban bejegyzett munkák elszámolása alapján a műszaki ellenőr által igazolva.

6. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

A Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés pénzügyi fedezete a számlán biztosítva van.

A Vállalkozó a munkát I.o. minőségben teljesíti. Vállalkozó a szerződés létrehozásának időpontjában érvényben lévő rendeletekben megfogalmazott garanciális és szavatossági kötelezettségek teljesítését vállalja.

A Vállalkozó nem tartozik felelősséggel az elemi csapások és a nagyfokú időjárási rendellenességek esetén bekövetkező, továbbá harmadik személyek által okozott károkért, amennyiben ez a vállalkozó megfelelő munkavégzése ellenére következik be.

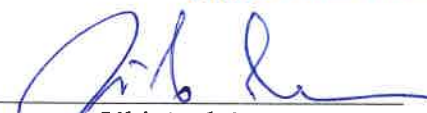
Jelen szerződés aláírásával Megrendelő felhatalmazza a Vállalkozót, hogy a kivitelezéssel kapcsolatosan anyagrendeléseket adjon fel, szállítási-, és alvállalkozói szerződéseket kössön. A szerződés bontása, a munka esetleges szüneteltetése, vagy megghiúsulása esetén a Vállalkozó fentiekkel kapcsolatosan felmerülő kártérítési igényét a megrendelő köteles megtéríteni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK ide vonatkozó rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

A szerződő felek vitás esetek eldöntésére elfogadják a Fonyód Városi Bíróság illetékességét.

Balatonboglár, 2025. május 19.


Lőrinczné Kiss Ilona
Megrendelő
Somogyjád Község Önkormányzata


Jáki András
Vállalkozó
Boglári Építő KFT.

Boglári Építő Kft.
8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.
Adószám: 14930601-2-14
Számlaszám: 65900100-10001291

Pénzügyileg ellenjegyzem: 
2025.05.19

Árajánlat

ÁRAJÁNLATOT KÉRŐ ADATAI:

Somogyjád Község Önkormányzata
7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.
Adószám: 15397720-2-14

ÁRAJÁNLATOT ADÓ ADATAI:

Megnevezése: Boglári Építő Kft.
Székhelye: 8630 Balatonboglár, Klapka utca 33.
Adószáma: 14930601-2-14

Somogyjád, Bocskai utca útburkolat felújítása Somogyjád 037.hrsz: 96.hrsz; 83. hrsz; 36. hrsz

Pályázati kiírás 4.1. pontja szerinti Önállóan támogatható tevékenységek							
S.sz	Megnevezés	Menny	Egys	Anyag:	Munkadíj:	Anyag össz.:	Munkadíj össz.:
1.	"K" Meglévő útburkolat kellőssítése bitumenemulzióval 196,0 x 3,0 = 588 m2 2 x ((4,25x6,0)/2) = 25,5 m2 Összesen: 613,5 m2	613,5	m2	560 Ft	350 Ft	343 560 Ft	214 725 Ft
2.	"K" Hengerelt aszfalt kopóréteg beépítése 5,0 cm vastagságban AC-11 jelű aszfaltbetonból	613,5	m2	6 100 Ft	2 400 Ft	3 742 350 Ft	1 472 400 Ft
Összesen:							
Anyag összesen:						4 085 910 Ft	
Munkadíj összesen:							1 687 125 Ft
Beruházás nettó összköltsége:						5 773 035 Ft	
ÁFA (27%):						1 558 719 Ft	
Beruházás bruttó összköltsége:						7 331 754 Ft	

Pályázati kiírás 4.2. pontja szerinti Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek							
S.sz	Megnevezés	Menny	Egys	Anyag:	Munkadíj:	Anyag össz.:	Munkadíj össz.:
1.	"K" Közmű aknák szintre emelése	0	db	0 Ft	0 Ft	0 Ft	0 Ft
2.	"K" Aszfalt marás csatlakozásoknál. 11,5 x 0,5 = 5,8 m2	5,8	m2	0 Ft	6 500 Ft	0 Ft	37 700 Ft
3.	"K" Meglévő padka leszedése felesleges anyag elszállításával 0,5 - 0,5 m szélességben 2 x (196,0x0,5)= 310,0 m2	196	m2	0 Ft	1 200 Ft	0 Ft	235 200 Ft
4.	"K" Kétoldali padka készítése 10 cm vtg.-ban 0/20-as zúzalékkal, 0,5 - 0,5 m szélességben	196	m2	1 000 Ft	1 050 Ft	196 000 Ft	205 800 Ft
5.	"K" Pályaszerkezet csere 30 cm vastagságban bontással, bontott anyag elszállítás, zúzottkő bedolgozással, tömörítéssel 150,0m x 0,4m x 0,3 = 18 m3	18	m3	22 100 Ft	21 000 Ft	397 800 Ft	378 000 Ft
6.	"K" Mechanikailag stabilizált zúzottkő réteg készítése Z 0/45 jelű szemcsés anyagból átlag 10 cm vastagságban tömörítve (sárrázó) 5,0 m x 4,0m x 0,1m = 2,0 m3	2	m3	18 500 Ft	17 500 Ft	37 000 Ft	35 000 Ft
Összesen:							
Anyag összesen:						630 800 Ft	
Munkadíj összesen:							891 700 Ft
Beruházás nettó összköltsége:						1 522 500 Ft	
ÁFA (27%):						411 075 Ft	
Beruházás bruttó összköltsége:						1 933 575 Ft	

Bocskai utca mindösszesen:

Anyag összesen:		4 716 710 Ft
Munkadíj összesen:		2 578 825 Ft
Beruházás nettó összköltsége:		7 295 535 Ft
ÁFA (27%):		1 969 794 Ft
Beruházás bruttó összköltsége:		9 265 329 Ft

Az ajánlat 2025. július 31-ig érvényes.

Kelt: Balatonboglár, 2025. április 7.

Boglári Építő Kft.
8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.
Adószám: 14930601-2-14
Ártáblaszám: 66900100-1000129

Jáki András
ügyvezető