

ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a(z)

Név: **Somogyjád Község Önkormányzata**
Székhely: **7443 Somogyjád, Kossuth L. u. 42.**
Adószám: **15397720-2-14**
Képviseli: **Lőrinczné Kiss Ilona, polgármester asszony**

mint Megrendelő (a továbbiakban, mint Megrendelő), másrészről

Név: **Boglári Építő KFT.**
Székhely: **8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.**
Cégjegyzékszám: **14-09-309645**
Adószám: **14930601-2-14**
Képviseli: **Jáki András, ügyvezető**

mint Vállalkozó (a továbbiakban, mint Vállalkozó, együttesen: Felek, önállóan: Fél) között az alábbi feltételekkel:

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a „**Somogyjád Fő utca járda felújításmunkái (248 hrsz) 215 m hosszban.** 2025. június 13. napján kelt tételes árajánlat szerinti tárgyú kivitelezési munkák elvégzését.

2. VÁLLALKOZÓI DÍJ

Szerződő felek a szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét a befejezés időpontjára prognosztizált egyösszegű fix áron határozzák meg, melynek összege:

A vállalkozói díj nettó összege: 7.329.800 Ft

ÁFA (27%): 1.979.046 Ft

A vállalkozói díj bruttó összege: 9.308.846 Ft

Azaz kilencmillió-háromszáznolcezer-nyolcszáznegyvenhat 00/100 forint.

Elszámolás: átalányáron

Szerződő felek megállapodnak, hogy az építési számlák kiegyenlítése 8 banki napos fizetési határidővel átutalással történik a Vállalkozó **MBH Bank Nyrt.**-nél vezetett **66900100-10001291-00000000** számú elszámolási számlája javára.

A nem határidőre történő fizetés esetén a késedelmi kamat mértéke a mindenkori jegybanki alapkamat kétszerese.

3. ÉPÍTÉSI ELŐLEGEK ÉS SZÁMLÁZÁSI MEGÁLLAPODÁSOK

Műszaki tartalom	Várható összeg (ÁFA-val)	Időpont
100 %	9.308.846 Ft	teljesítést követően

4. KIVITELEZPÉSI HATÁRIDŐK

Munkaterület biztosítási határideje: 2025. augusztus 12.

A szerződés teljesítési határideje: 2025. szeptember 15.

A munkaterület átadás késedelme építési határidő hosszabbítást von maga után.

5. SZERZŐDŐ FELEK KÉPVISELETE

Megrendelő képviselője:

Név: *Lőrinczné Kiss Ilona polgármester asszony*

Cím: *7443 Somogyjád, Kossuth L. u. 42.*

Megrendelő műszaki ellenőre:

ZR-PRIME KFT. 7570 Barcs, Szent István utca 22.

Képviselet: *Zeller Richárd ügyvezető*

Vállalkozó felelős vezetője:

Név: *Jáki András, ügyvezető*

Cím: *8630 Balatonboglár, Klapka u. 33.*

5. PÓTMUNKÁK ELSZÁMOLÁSÁNAK MÓDJA

Tételes felméréssel és az építési naplóban bejegyzett munkák elszámolása alapján a műszaki ellenőr által igazolva.

6. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

A Megrendelő nyilatkozik, hogy a szerződés pénzügyi fedezete a számlán biztosítva van.

A Vállalkozó a munkát I.o. minőségben teljesíti. Vállalkozó a szerződés létrehozásának időpontjában érvényben lévő rendeletekben megfogalmazott garanciális és szavatossági kötelezettségek teljesítését vállalja.

A Vállalkozó nem tartozik felelősséggel az elemi csapások és a nagyfokú időjárási rendellenességek esetén bekövetkező, továbbá harmadik személyek által okozott károkért, amennyiben ez a vállalkozó megfelelő munkavégzése ellenére következik be.

Jelen szerződés aláírásával Megrendelő felhatalmazza a Vállalkozót, hogy a kivitelezéssel kapcsolatosan anyagrendeléseket adjon fel, szállítási-, és alvállalkozói szerződéseket kössön. A szerződés bontása, a munka esetleges szüneteltetése, vagy meghiúsulása esetén a Vállalkozó fentiekkel kapcsolatosan felmerülő kártérítési igényét a megrendelő köteles megtéríteni.

Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a PTK ide vonatkozó rendelkezéseit kell irányadónak tekinteni.

A szerződő felek vitás esetek eldöntésére elfogadják a Fonyód Városi Bíróság illetékességét.

Balatonboglár, 2025. június 26.


Lőrinczné Kiss Ilona
Megrendelő
Somogyjád Község Önkormányzata




Jáki András
Vállalkozó
Boglári Építő KFT.

