



Tervdokumentáció

Megrendelő
Somogyjád Község Önkormányzata
7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Generál tervező
OPINION
BIM IS AN ATTITUDE
BUILDERS
1111 Budapest, Szent Gellért tér 3.
Tel: +36/30 649-95-56
info@opinionbuilders.com
www.opinionbuilders.com

Építész
Kádár Bálint vezető építész tervező É 01-4791
Kováts Vince
Kováts Vince építész tervező

Vendégház felújítása

Cím
7443 Somogyjád, Arany János utca 2.
651/2 hrsz.

Terv
Tervezett állapot











Rajz
Helyszínrajz

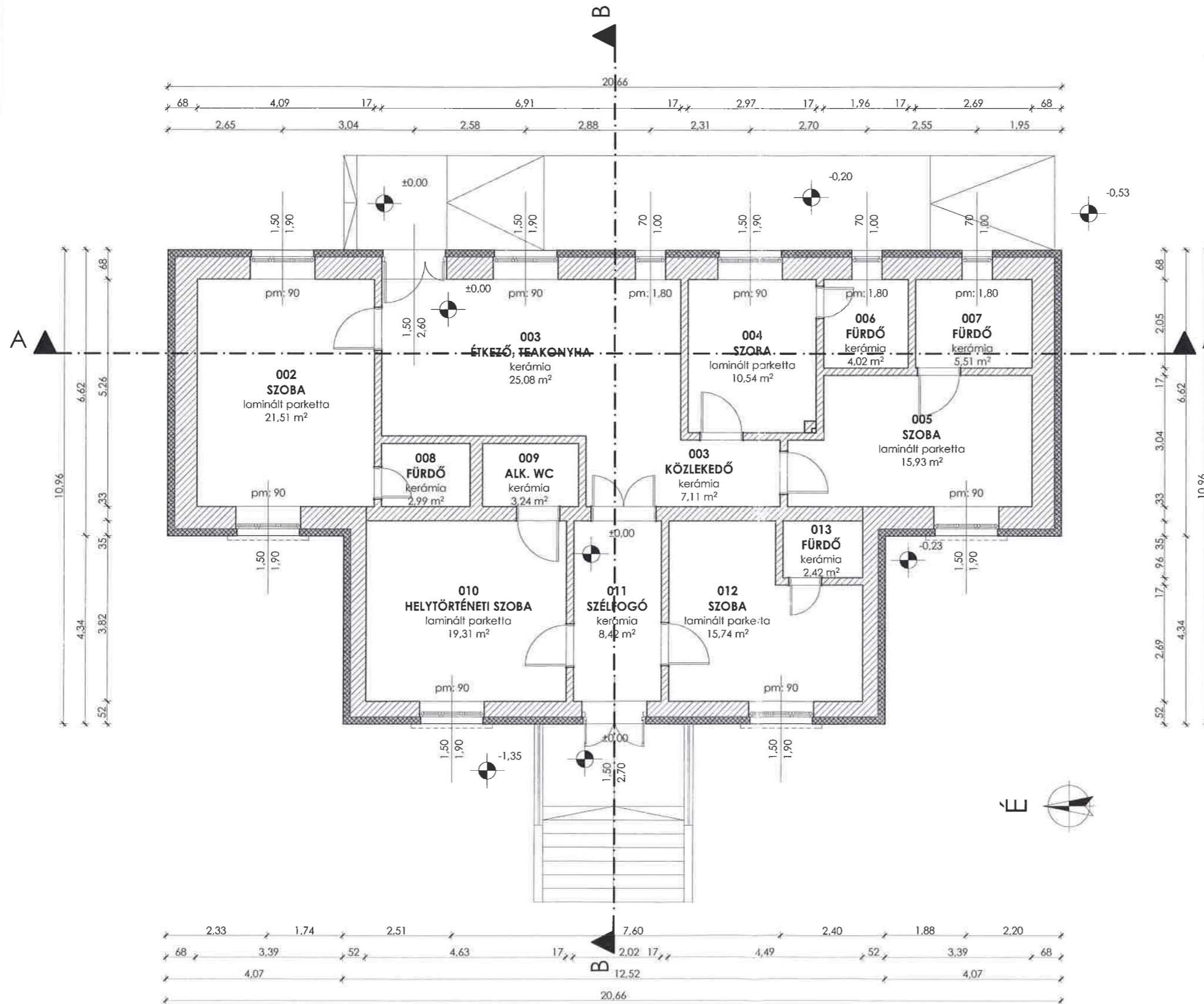
Lépték
M=1:500

Rajz szám
T-01

Dátum
2016.04.07.

VP-6-7.4.1.1-16

- | | | | | | |
|---|------------------|---|-----------------------------------|---|-------------------------------------|
|  | tömör tégl |  | meglévő betonszerkezet |  | tervezett betonszerkezet |
|  | fa szerkezet |  | meglévő ásványgyapot hőszigetelés |  | tervezett ásványgyapot hőszigetelés |
|  | termelt talaj |  | tervezett EPS hőszigetelés |  | tervezett XPS hőszigetelés |
|  | kavics feltöltés | | | | |



Tervdokumentáció

Megrendelő
Somogyjád Község Önkormányzata
7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Generál tervező

OPINION
BIM IS AN ATTITUDE
BUILDERS

1111 Budapest, Szent Gellért tér 3.
Tel: +36/30 649-95-56
info@opinionbuilders.com
www.opinionbuilders.com

Építész

Kádár Bálint vezető építész tervező É 01-4791



Kováts Vince építész tervező

Vendégház felújítása

Cím
7443 Somogyjád, Arany János utca 2.
651/2 hrsz.

Terv
Tervezett állapot











Rajz
Földszinti alaprajz

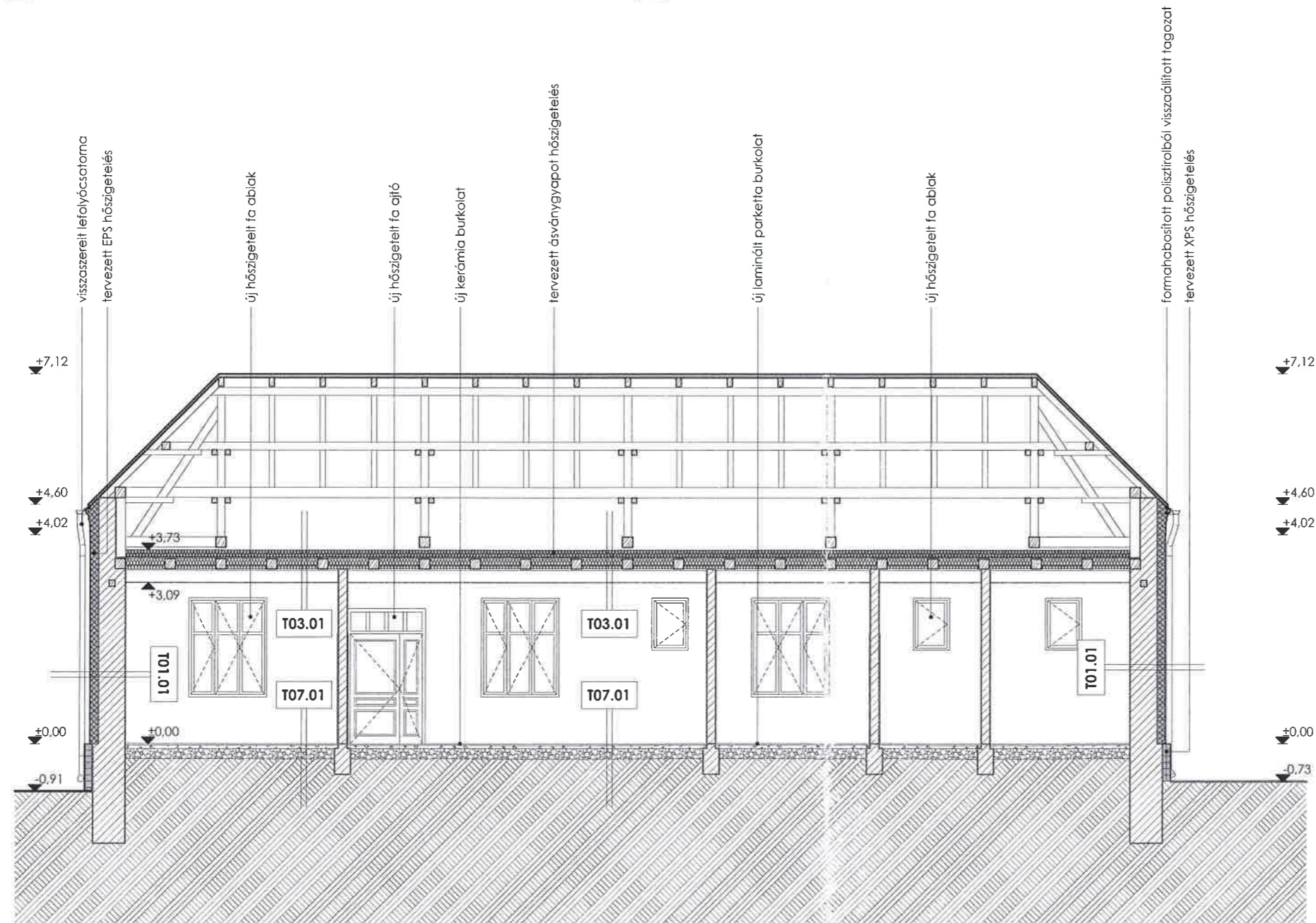
Lépték
M=1:100

Rajz szám
T-02

Dátum
2016.04.07.

VP-6-7.4.1.1-16

- | | | |
|--|---|---|
|  tömör téglá |  meglévő betonszerkezet |  tervezett betonszerkezet |
|  fa szerkezet |  meglévő ásványgyapot hőszigetelés |  tervezett ásványgyapot hőszigetelés |
|  temett talaj |  tervezett EPS hőszigetelés | |
|  kavics feltöltés |  tervezett XPS hőszigetelés | |



A-A Metszet

T01.01

- 3 belső mészhomok vakolat
- 60 vályog falazat
- 4 külső mészhomok vakolat üvegháló erősítéssel

T01.02

- 3 belső mészhomok vakolat
- 60 nagyméretű tömör téglafal
- 4 külső mészhomok vakolat

T03.01

- 1,25 gipszkarton burkolat
- 21 függesztők
- 2 struktúr vakolat
- 2,5 deszkázat
- 19 fa fődémgerendázat között ásványgyapot hőszigetelés
- 2,5 hézagléces deszkázat
- 0,3 páraakadási fólia
- 25 kőzetgyapot hőszigetelés
- 0,2 geotextília

T07.01

- 1 kerámia burkolat
- 2 ágyazóhabarcs
- 6 aljzatbeton
- 20 kavicsfeltöltés
- tömörített talaj

T07.02

- 1 laminált parketta
- 0,2 polifoam
- 0,2 párazáró fólia
- 20 kavicsfeltöltés
- tömörített talaj

Tervdokumentáció

Megrendelő

Somogyjád Község Önkormányzata
7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Generál tervező

OPINION
BIM IS AN ATTITUDE
BUILDERS

1111 Budapest, Szent Gellért tér 3.
Tel: +36/30 649-95-56
info@opinionbuilders.com
www.opinionbuilders.com

Építész

Kádár Bálint vezető építész tervező É 01-4791

Kováts Vince

Kováts Vince építész tervező

Vendégház felújítása

Cím

7443 Somogyjád, Arany János utca 2.
651/2 hrsz.

Terv

Tervezett állapot

Rajz

A-A Metszet

Lépték

M=1:100











Rajz szám

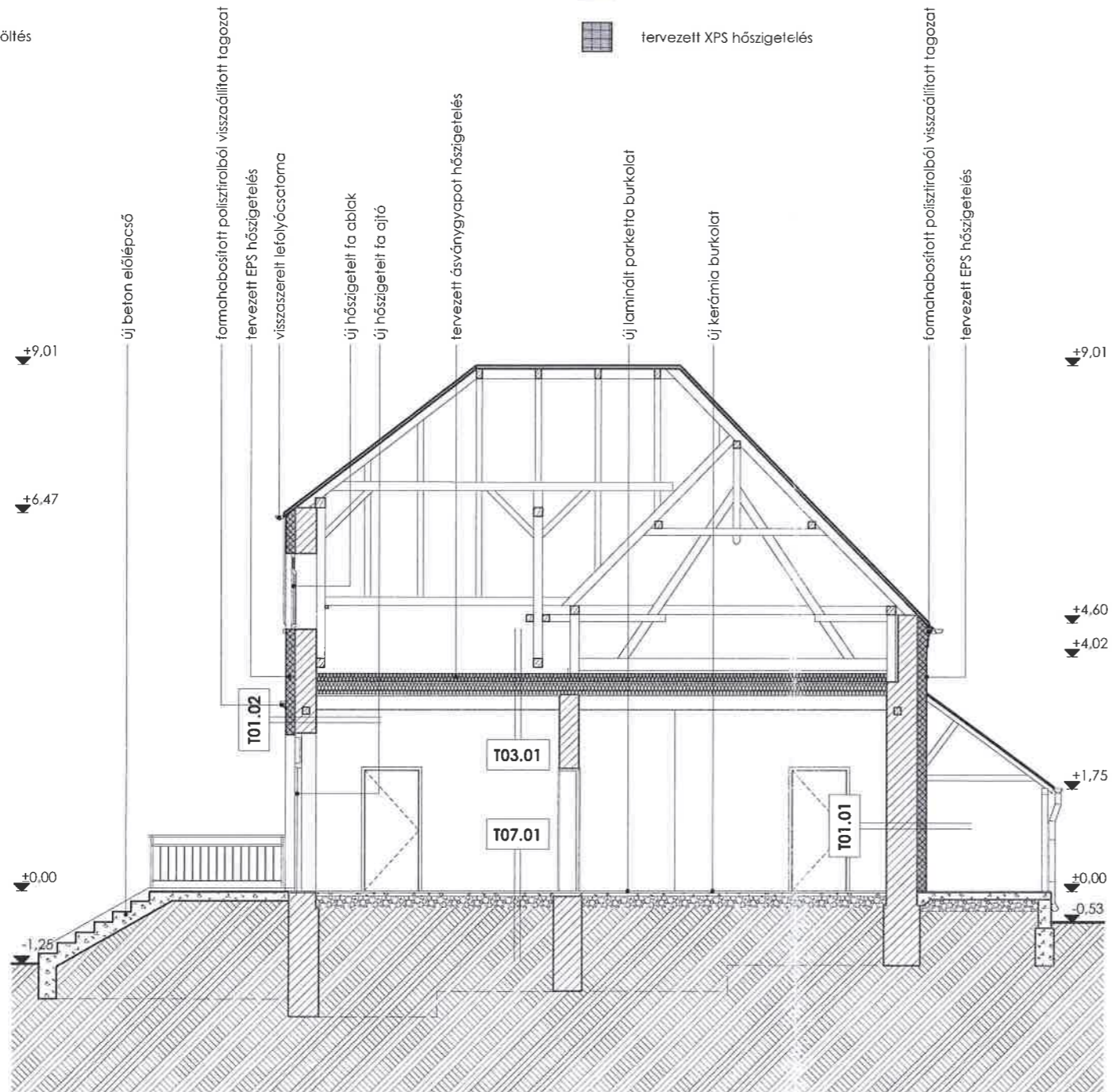
T-03

Dátum

2016.04.07.

VP-6-7.4.1.1-16

- | | | |
|--|---|---|
|  tömör téglá |  meglévő betonszerkezet |  tervezett betonszerkezet |
|  fa szerkezet |  meglévő ásványgyapot hőszigetelés |  tervezett ásványgyapot hőszigetelés |
|  lemezt talaj |  tervezett EPS hőszigetelés | |
|  kavics feltöltés |  tervezett XPS hőszigetelés | |



B-B Metszet

T01.01

- | | |
|----|--|
| 3 | belső mészhomok vakolat |
| 60 | vályog falazat |
| 4 | külső mészhomok vakolat üvegháló erősítéssel |

T01.02

- | | |
|----|---------------------------|
| 3 | belső mészhomok vakolat |
| 60 | nagyméretű tömör téglafal |
| 4 | külső mészhomok vakolat |

T03.01

- | | |
|------|---|
| 1,25 | gipszkarton burkolat |
| 21 | függeszőlők |
| 2 | struktúr vakolat |
| 2,5 | deszkázat |
| 19 | fa fűdémgerendázat között ásványgyapot hőszigetelés |
| 2,5 | hézagléces deszkázat |
| 0,3 | párakiegyenlítő filc |
| 25 | kőzetgyapot hőszigetelés |
| 0,2 | geotextília |

T07.01

- | | |
|----|------------------|
| 1 | kerámia burkolat |
| 2 | ágyazóhabarcs |
| 6 | aljzatbeton |
| 20 | kavicsfeltöltés |
| | tömörített talaj |

T07.02

- | | |
|-----|-------------------|
| 1 | laminált parketta |
| 0,2 | polifoam |
| 0,2 | párazáró fólia |
| 20 | kavicsfeltöltés |
| | tömörített talaj |

Tervdokumentáció

Megrendelő

Somogyjád Község Önkormányzata
7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Generál tervező

OPINION BIM IS AN ATTITUDE BUILDERS

1111 Budapest, Szent Gellért tér 3.
Tel: +36/30 649-95-56
info@opinionbuilders.com
www.opinionbuilders.com

Építész

Kádár Bálint vezető építész tervező É 01-4791


Kováts Vince építész tervező

Vendégház felújítása

Cím

7443 Somogyjád, Arany János utca 2.
65/2 hrsz.

Terv

Tervezett állapot

Rajz

B-B Metszet

Lépték

M=1:100

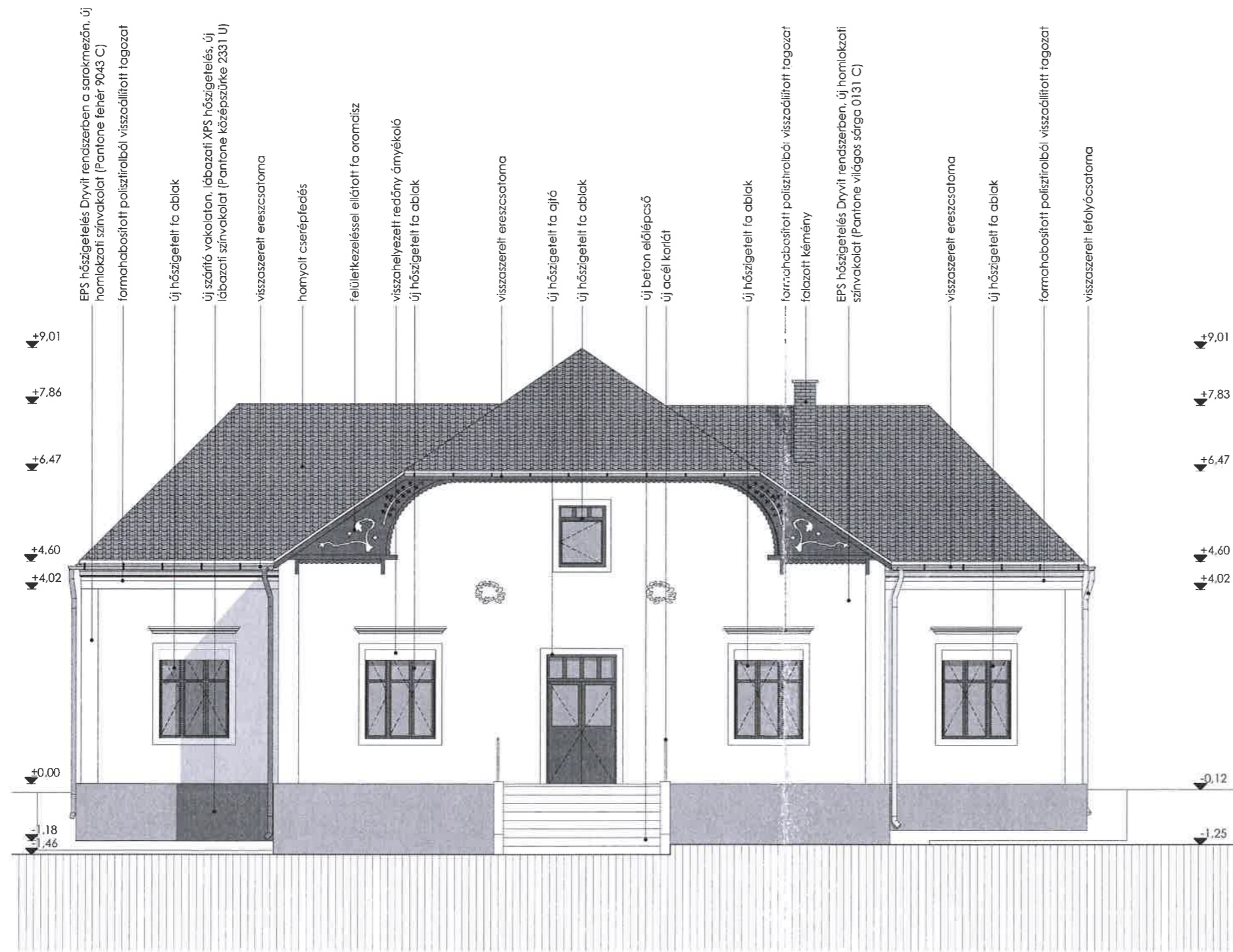
Rajz szám

T-04

Dátum

2016.04.07.

VP-6-7.4.1.1-16




Észak-keleti homlokzat

- EPS hőszigetelés Dryvit rendszerben a sarokmezőn, új homlokzati színvakolat (Pantone fehér 9043 C) formahabosított polisztrólból visszadilátított togozat
- új hőszigetelt fa ablak
- új szárító vakolat, lábazati XPS hőszigetelés, új lábazati színvakolat (Pantone középzsírke 2331 U)
- visszaszerelt ereszcsonna
- hornyolt cserépfedés
- felületkezeléssel ellátott fa oromlász
- visszahelyezett redőny árnyékoló
- új hőszigetelt fa ablak
- visszaszerelt ereszcsonna
- új hőszigetelt fa ajtó
- új hőszigetelt fa ablak
- új beton előlépcső
- új acél korlát
- új hőszigetelt fa ablak
- formahabosított polisztrólból visszadilátított togozat falazati kémény
- EPS hőszigetelés Dryvit rendszerben, új homlokzati színvakolat (Pantone világos sárga 0131 C)
- visszaszerelt ereszcsonna
- új hőszigetelt fa ablak
- formahabosított polisztrólból visszadilátított togozat
- visszaszerelt tetelyőcsatorna

Tervdokumentáció

Megrendelő
Somogyjád Község Önkormányzata
7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Generál tervező
OPINION
BIM IS AN ATTITUDE
BUILDERS
1111 Budapest, Szent Gellért tér 3.
Tel: +36/30 649-95-56
info@opinionbuilders.com
www.opinionbuilders.com

Építész
Kádár Bálint vezető építész tervező É 01-4791

Kováts Vince építész tervező

**Vendégház
felújítása**

Cím
7443 Somogyjád, Arany János utca 2.
6512 WU.

Terv
Tervezett állapot

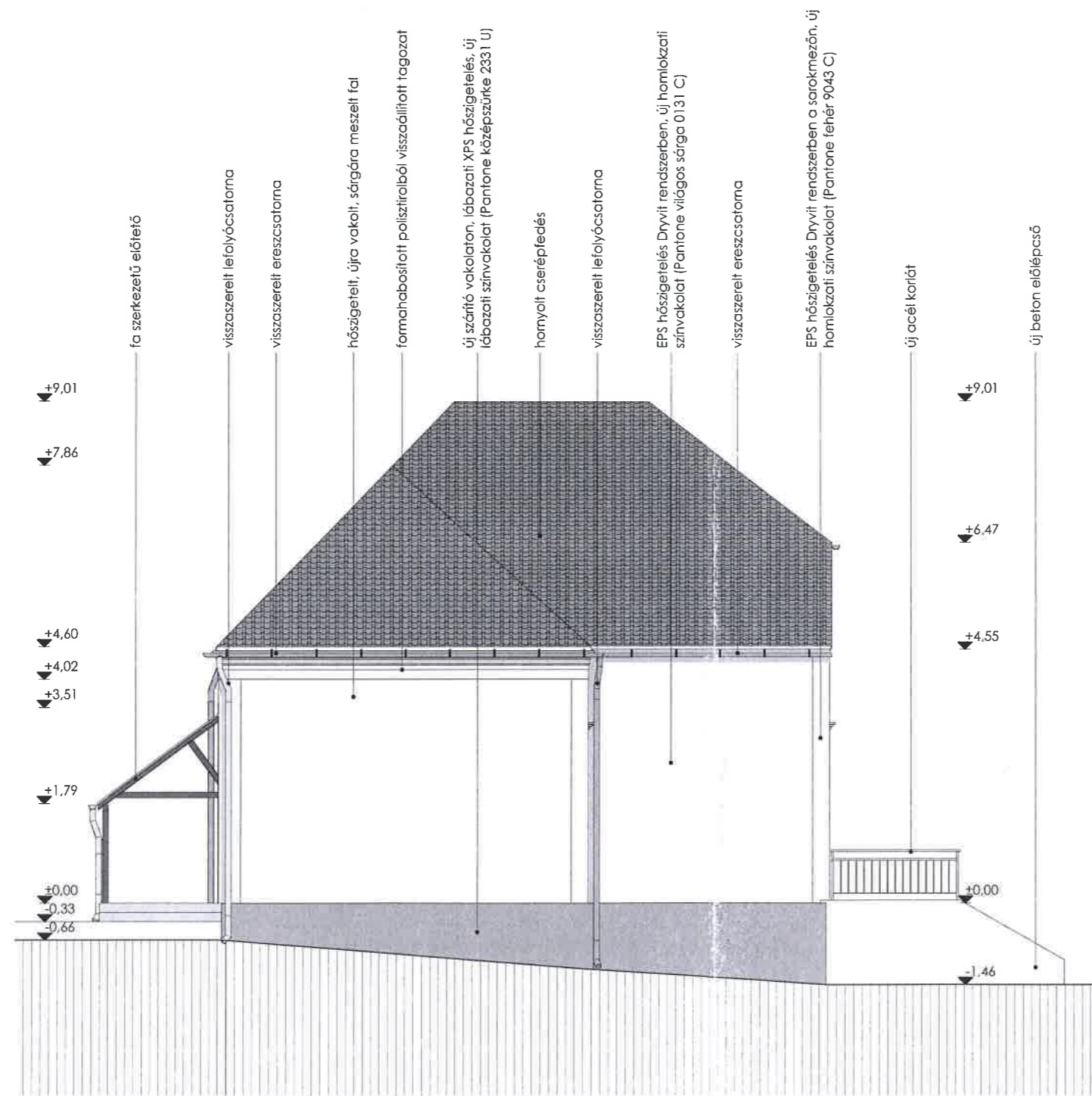
Rajz
Észak-keleti homlokzat

Lépték
M=1:100

Rajz szám
T-05

Dátum
2016.04.07.

VP-6-7.4.1.1-16




Dél-keleti homlokzat

Tervdokumentáció

Megrendelő
 Somogyjád Község Önkormányzata
 7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Generál tervező
OPINION
BIM IS AN ATTITUDE
BUILDERS
 1111 Budapest, Szent Gellért tér 3.
 Tel: +36/30 649-95-56
 info@opinionbuilders.com
 www.opinionbuilders.com

Építész
 Kádár Bálint vezető építész tervező É 01-4791

 Kováts Vince építész tervező

**Vendégház
 felújítása**

Cím
 7443 Somogyjád, Arany János utca 2.
6512 hrsz.

Terv
Tervezett állapot

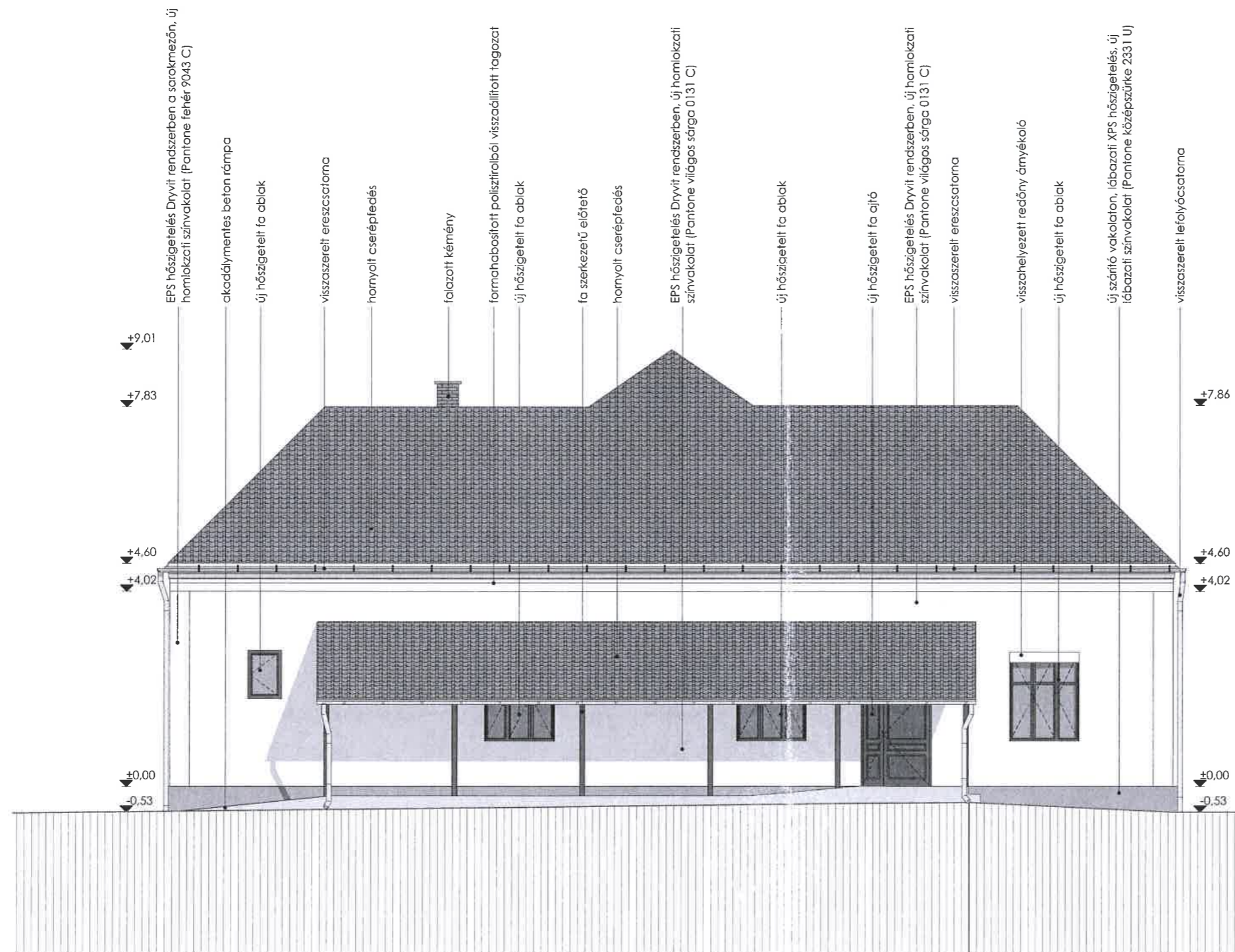
Rajz
Dél-keleti homlokzat

Lépték
M=1:100

Rajz szám
T-06

Dátum
 2016.04.07.

VP-6-7.4.1.1-16



Dél-nyugati homlokzat

Tervdokumentáció

Megrendelő

Somogyjád Község Önkormányzata
7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Generál tervező

OPINION
BIM IS AN ATTITUDE
BUILDERS

1111 Budapest, Szent Gellért tér 3.
Tel: +36/30 649-95-56
info@opinionbuilders.com
www.opinionbuilders.com

Építész

Kádár Bálint vezető építész tervező É 01-4791

Kováts Vince építész tervező

Vendégház felújítása

Cím

7443 Somogyjád, Arany János utca 2.
65112 hrsz.

Terv

Tervezett állapot

Rajz

Dél-nyugati homlokzat

Lépték

M=1:100

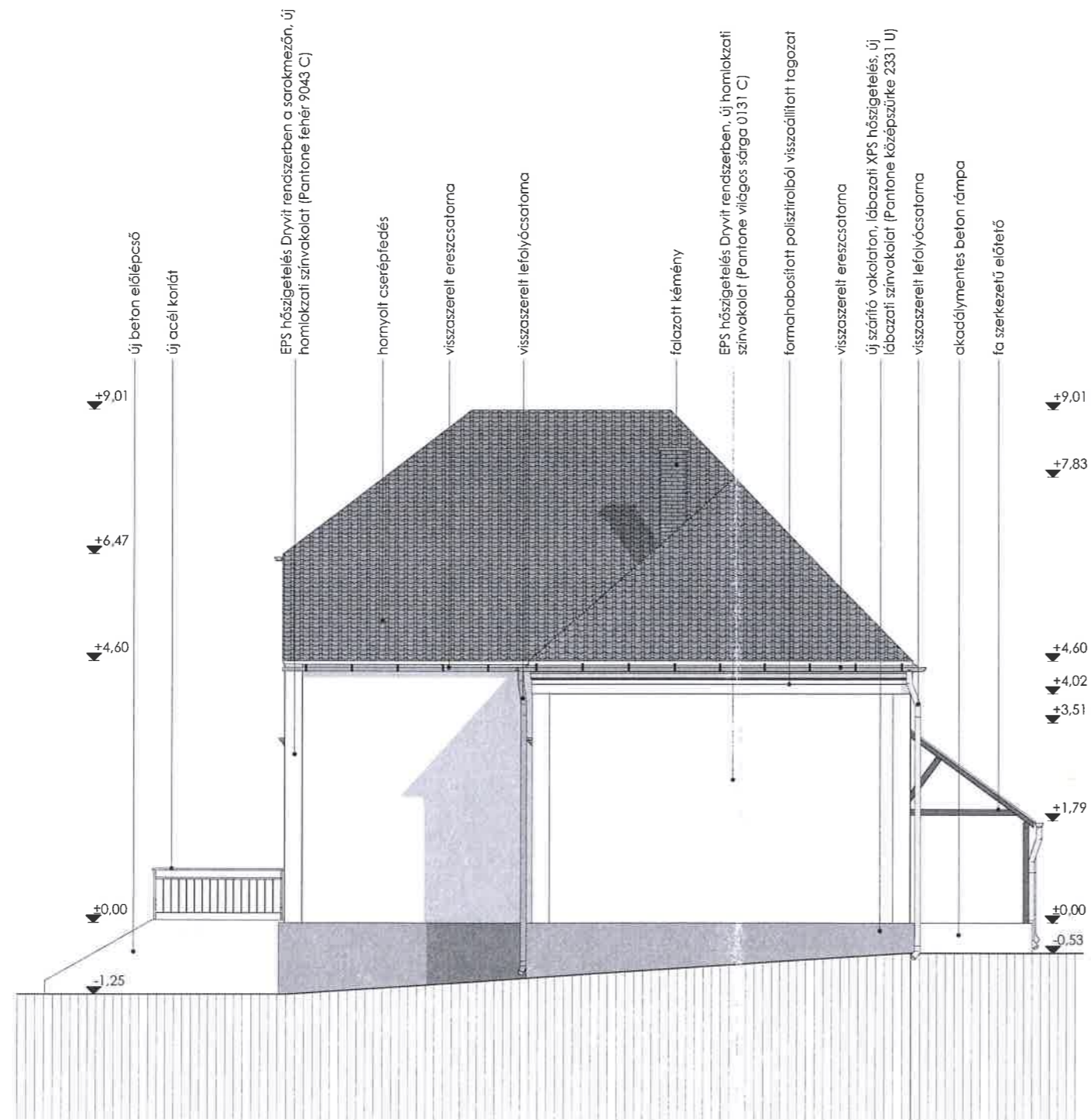
Rajz szám

T-07

Dátum

2016.04.07.

VP-6-7.4.1.1-16



Észak-nyugati homlokzat

Tervdokumentáció

Megrendelő

Somogyjád Község Önkormányzata
7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Generál tervező

OPINION
BIM IS AN ATTITUDE
BUILDERS

1111 Budapest, Szent Gellért tér 3.
Tel: +36/30 649-95-56
info@opinionbuilders.com
www.opinionbuilders.com

Építész

Kádár Bálint vezető építész tervező É 01-4791

Kováts Vince építész tervező

Vendégház felújítása

Cím

7443 Somogyjád, Arany János utca 2.
6512 hrsz.

Terv

Tervezett állapot

Rajz

Észak-nyugati homlokzat

Lépték

M=1:100

Rajz szám

T-08

Dátum

2016.04.07.

VP-6-7.4.1.1-16