

**Somogyjád, Kossuth L.u.18**  
**Művelődési ház**

**Épületgépészeti munkák**

**Meglévő állapot leírása:**

Az épület egyik részében a fűtést (20db tagos lemez radiátor) egy HŐTERM 45 ES típusú 52 kW teljesítményű gázkazán biztosítja, a hátsó részben helyiségenkénti gázkonvektorok vannak (5db).A gázkazán és gázkonvektorok állapota rossz régi-korszerűtlen, gyakran meghibásodó-gyakori karbantartást igénylő készülékek.

A használati melegvízellátást egy HAJDU típusú 80L-es villanybojler biztosítja.

Az épületben 1 helyiség hűtése megoldott, 1db egyedi MIDEA-split kül és beltéri egységgel.

Az épületbe napelem van beszerelve. A tetőn 82db napelem panel helyezkedik el.

**Fűtési rendszer korszerűsítése:**

Az épületbe új kondenzációs gázkazán beépítését tervezzük. A meglévő gázkazán és a rendőrség épületrészében elhelyezett konvektorok helyett 1 db VIESSMANN VITODENS 100 típusú 35 kW teljesítményű kondenzációs falikazán kerül elhelyezésre időjárásfüggő szabályozással.

A kazánt minősített égéstermék elvezető rendszerrel kell ellátni. A kazán égéstermék elvezető rendszere egy kürtőben megy föl a tető fölé. Az égést tápláló levegő bevezetése és az égéstermék-elvezetés egy koncentrikus duplacsövön keresztül történik.

A nyugdíjasklub kivételével a teljes épületbe új korszerű acéllemez radiátorok kerülnek beépítésre, az új radiátorokra termosztatikus radiátorszelep és fej illetve visszatérő szelep beépítése szükséges. A rendőrségi épületben elfogyasztott hőmennyiséget a fűtési csatlakozó vezetékpárba építendő hőmennyiségmérővel kell külön mérhetővé tenni.

**Használati melegvíztermelő rendszer korszerűsítése:**

A HMV rendszerben változtatást nem tervezünk.

Készítette: <b>Hajdu György</b> 1137 Budapest, Pozsonyi út 40.	Tervezői jogosultság száma: <b>GT-01-14472</b> <b>TÉ-01-65085</b>	Aláírás: 
---	---	---