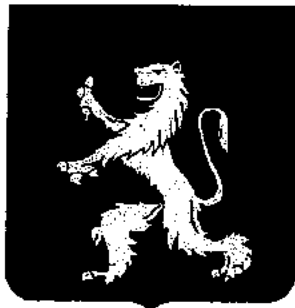




Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő Ajánlattételi felhívása, és további közbeszerzési dokumentumai



**„VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú,
Vendégház és művelődési ház felújítása és
energetikai korszerűsítése Somogyjádon
építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.”**

II. kötet

További közbeszerzési dokumentumok

Ajánlatkérő által a 2015. évi CXLI. tv. (a továbbiakban: Kbt.)
Harmadik Rész, 115. § szerinti, építési beruházás tárgyban indított,
hirdetmény közzététele nélküli nyílt közbeszerzési eljáráshoz

A felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadói tevékenységről szóló 14/2016. (V. 25.)
MvM. rendelet 6. § (4) bekezdésében részletezett kötelezettségemnek eleget téve, jelen
dokumentumot ellenjegyzem.

Somogyjád, 2017. november 13.

Majer István
8700 Marcali, Bene Ferenc u. 1. fszt. 2.....
Tel.: 06-20 215 1100
e-mail: majeristvan@gmail.hu
felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
Lajstromszám: 00498

Majer István
felelős akkreditált
közbeszerzési szaktanácsadó

Ajánlattételi határidő: 2017. november 20.

Tartalomjegyzék

I. fejezet: Útmutató az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére	3. o.
1. Általános információk	3. o.
2; Határidők számítása	4. o.
3. Definíciók	4. o.
4. Alkalmazandó jogszabályok	5. o.
5. Kiegészítő tájékoztatás	5. o.
6. Az ajánlattételi felhívás módosítása, visszalépés a közbeszerzéstől	7. o.
7. Az ajánlatok módosítása és visszavonása	7. o.
8. Az ajánlattétel költségei	7. o.
9. Az ajánlat pénzneme	8. o.
10. Az ajánlatok benyújtása	8. o.
11. Az ajánlatok felbontása	9. o.
12. Az ajánlatok részletes átvizsgálása és értékelése	9. o.
13. Az eljárás eredménye	10. o.
14. Az eljárás eredményének kihirdetése és közzététele	10. o.
15. Előzetes vitarendezés	10. o.
16. A szerződés megkötése	11. o.
17. Az eljárás nyertesének visszalépése	12. o.
18. Tájékoztatással szolgáló szervezetek megjelölése a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján	12. o.
19. Az ajánlatkérő által meghatározott egyéb feltételek:	14. o.
20. Ellenőrző lista	17. o.
II. fejezet: Vállalkozási Szerződés tervezet	18. o.
III. fejezet: Ajánlott igazolás és nyilatkozat minták	56. o.
IV. fejezet: Műszaki leírás	81. o.
V. fejezet: Műszaki tervdokumentációk	81. o.
VI. fejezet: Árazatlan költségvetések	81. o.

I. fejezet: Útmutató az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére

1. Általános információk

Az Ajánlatkérőnek a közvetlen megküldéssel együtt az ajánlattételi felhívás 5. pontjában megjelölt elektronikus elérhetőségen történő közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásával az a célja, hogy a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. tv. (a továbbiakban: Kbt.) előírásaival összhangban segítse a közbeszerzési eljárásban a megfelelő ajánlattételt, figyelembe véve a közbeszerzési dokumentumok tartalmára vonatkozó részletezetteket. Az I. fejezet részletesen tartalmaz minden olyan információt, útmutatót, amely alapján az ajánlat összeállítható, és összehasonlítható és számszerűsíthető ajánlat nyújtható be. Ajánlatkérő ezen dokumentumok megküldésével egyidejűleg az ajánlattételi felhívás 5. pontjában megjelölt elektronikus elérhetőségen is rendelkezésre bocsátja az Ajánlattételi felhívást is.

Ajánlatkérő a Regisztrációs adatlapon megjelölt és szükséges dokumentumok feltöltését teljeskörűen elvégezte, így a továbbiakban Ajánlattevő a felelős a letöltött dokumentumok teljességéért.

Szintén szándéka az Ajánlatkérőnek, hogy az ajánlatok formai előírása és egységesítése révén könnyítse és gyorsítsa az összevethetőséget, így az értékelés folyamatát. Kérjük, hogy ennek érdekében az ajánlattételi felhívást és a további közbeszerzési dokumentumokat figyelmesen tanulmányozzák át, és az ajánlatukat az ebben foglalt formai és tartalmi követelményeknek, valamint az irányadó jogszabályokban leírtak szerint készítsék el, és nyújtsák be.

Ügyeljenek arra, hogy az ajánlat, valamint a mellékletek (nyilatkozatok) aláírás nélkül nem fogadhatók el.

Kiemelendő, hogy a Kbt. 73.§ (1) (2) bekezdésében foglaltak alapján érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg az ajánlati felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek

A mennyiben az ajánlati felhívás és a további közbeszerzési dokumentumok tartalmában ellentmondás, és/vagy eltérő adat, szöveg, és/vagy információ, tapasztalható, minden esetben az ajánlattételi felhívásban meghatározottak a mérvadóak. Amennyiben az ajánlattételi felhívás, és/vagy a további közbeszerzési dokumentumokkal kapcsolatosan ajánlattevőben kétség merül fel, vagy valamelyik meghatározás nem egyértelmű, kérem éljenek Kbt.-ben szabályozott módon a felvilágosítás kérés lehetőségével.

Ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy a további közbeszerzési dokumentumokban az esetek többségében nem ismétli meg az ajánlati felhívásban foglaltakat, így a sikeres ajánlattételhez az ajánlati felhívás és a további közbeszerzési dokumentumok együtt kezelendők. Felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét, hogy a közbeszerzési eljárás sajátosságainak megfelelő fő szabályokat az ajánlattételi felhívás és a további közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, de bizonyos esetekben a Kbt. egyéb szabályainak ismerete is szükségessé válhat.

Nyomatékosan felhívjuk az Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlattételi felhívás 19.1. pontjaiban meghatározott benyújtási határidő be nem tartása jogvesztő, függetlenül a késedelmes benyújtás okától. Ajánlatkérő felhívja tisztelt Ajánlattevők figyelmét, hogy jelen közbeszerzési eljárás során bármelyik határidő esetén a közép-európai helyi idő (Central European Time, rövidítve: CET) számít irányadónak. Ajánlatkérő az ajánlatot akkor tekinti határidőn belül beérkezettnek, ha annak kézhezvétele az ajánlattételi határidő lejártáig megtörténik. Az ajánlatoknak a 19.1. pontban megadott határidőre igazolt módon be kell érkezniük az ajánlattételi felhívás 19.2. pontjában meghatározott címre. A nem megfelelően

címzett ajánlatok elirányításáért vagy - a kötés minőségéből vagy a kézbesítésből adódó - ajánlat sérülés miatt Ajánlatkérőt nem terheli felelősség.

Ajánlatkérő a fentiekén kívül az alábbiakra nyomatékosan felhívja az ajánlattevők figyelmét:

Amennyiben az ajánlatkérő az általa lefolytatott eljárás során, a tisztességtelen piaci magatartás és a versenykorlátozás tilalmáról szóló 1996. évi LVII. törvény (a továbbiakban: Tpv.) 11. §-a, vagy az Európai Unió Működéséről szóló Szerződés 101. cikke szerinti rendelkezések nyilvánvaló megsértését észleli vagy azt alapos okkal feltételezi, köteles azt - a Tpv. bejelentésre vagy panaszra vonatkozó szabályai szerint - jelezni a Gazdasági Versenyhivatalnak.”

2; Határidők számítása:

Az eljárással kapcsolatos fontosabb időpontokat az ajánlattételi felhívás tartalmazza, a határidők számítására a Kbt. 48. §-ában meghatározottak az irányadóak.

3; Definíciók:

ajánlattevő: Az a gazdasági szereplő aki, illetőleg amely a közbeszerzési eljárásban ajánlatot nyújt be;

alvállalkozó: Az a gazdasági szereplő aki, illetőleg amely a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítésében az ajánlattevő által bevontan közvetlenül vesz részt, kivéve:

- azon gazdasági szereplőt, amely tevékenységét kizárólagos jog alapján végzi,
- a szerződés teljesítéséhez igénybe venni kívánt gyártót, forgalmazót, alkatrész-vagy alapanyag eladót,

gazdasági szereplő: bármely természetes személy, jogi személy, jogi személyiség nélküli gazdasági társaság, egyéni cég vagy személyes joga szerint jogképes szervezet aki, illetve amely a piacon építési beruházások kivitelezését, és/vagy építmények építését, áruk szállítását vagy szolgáltatások nyújtását kínálja;

hamis adat: a valóságnak megfelelően ismert, de a valóságtól eltérően közölt adat;

hamis nyilatkozat: olyan nyilatkozat, amely hamis adatot tartalmaz;

Céggjegyzési jog, cégszerű aláírás: Az ajánlatkérő a céggjegyzésre jogosult cégszerű aláírásaként a 2006. évi V. törvény (Ctv.) 9. §-a szerinti közjegyzői aláírás hitelesítéssel ellátott címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát fogadja el. Az ajánlattevő, illetve alvállalkozója, vagy az alkalmasság igazolásában részt vevők részéről minden nyilatkozaton, dokumentumon, hitelesítésen a cégszerű aláírás fogadható el. Cégszerű aláírásnak minősül, ha a rendelkezésre álló iratokból (cégkivonat, aláírási címpéldány) megállapítható, hogy az aláíró személy az ajánlattevő képviseleti joggal felruházott személye. Amennyiben az ajánlattevő cégszerű aláírásához cégpecsét is tartozik, akkor az aláírás mellé az is kötelező. Amennyiben az ajánlatot meghatalmazott írja alá, az Ajánlattevőnek csatolnia szükséges ajánlatához a teljes bizonyító erejű dokumentumba foglalt meghatalmazást is.

Az ajánlattevő általi felelős fordítás: a Kbt. 47. § (2) bekezdés szerinti, az Ajánlattevő által készített és becsatolt, a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumokra vonatkozó fordítás.

Kbt.: a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény

Ptk.: a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény

Art.: az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény

Járvulékos közbeszerzési szolgáltató: közbeszerzési eljárás lefolytatásához nyújtott támogatási tevékenység végzése, melynek során jelen közbeszerzési eljárást a **Majer Projekt Kft.**, képviseli Majer István ügyvezető, felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó (akkreditációs lajstrom száma 00496) folytatja le, az érintett ajánlatkérő nevében és javára.

Cím: 8700, Marcali, Bene Ferenc utca 1. fszt. 2.

Telefon: +36-85/313-547, +36-20/215-1100

Telefax: +36-85/313-547

E- mail: majeristvan@gmail.hu

4; Alkalmazandó jogszabályok:

A jelen dokumentációban nem, vagy nem kellő mélységben szabályozott kérdésekben a közbeszerzéssel összefüggő hatályos magyar jogszabályok, mindenekelőtt a 2015. évi CXLIII. törvény (Kbt.), vonatkozó rendelkezései, és azok szabályozására kiadott kormányrendeletek és végrehajtási jogszabályok az irányadók, különös tekintettel a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzési műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, valamint az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét a Kbt. és a hozzá kapcsolódó végrehajtási rendeletek esetleges időközbeni változásaira. A tervezett építési beruházás Európai Unió projektből támogatott, így figyelembe kell venni a 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet idevonatkozó szabályait. Ha bármely rendelet vagy utasítás olyan szabályokat tartalmaz a szerződéskötés folyamatára, előzményeire, feltételeire, szerződés kötelező tartalmi elemeire, vagy a szerződés teljesítésére vonatkozóan, amelyek nem egyeztethetők össze a Kbt. rendelkezéseivel, akkor a Kbt. hatálya alá tartozó ügyekben kizárólag a Kbt.-t kell használni

5. Kiegészítő tájékoztatás:

A felhívásban és jelen dokumentációban foglaltak értelmezésére, pontosítására szolgál a gazdasági szereplő(k) kiegészítő tájékoztatáskérési lehetősége, melynek során bármely gazdasági szereplő, aki az eljárás során ajánlattevő lehet, az alábbiakban részletezett címen faxon, vagy e-mailben, vagy az alábbi címre közvetlenül benyújtott, vagy postai kézbestéssel küldött levélben, kizárólag írásban a Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján - a megfelelő ajánlattétel érdekében - a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban kiegészítő tájékoztatást kérhet az ajánlatkérő által meghatározott szervezettől.

Név: Majer Projekt Kft.

Cím: 8700, Marcali, Bene Ferenc utca 1. fszt. 2.

Telefax: +36-85/313-547

E- mail: majeristvan@gmail.hu

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártá előtt a Kbt. 114. § (6) bekezdése alapján ésszerű időben (ajánlatkérő a tájékoztató megküldésére ésszerű időnek tekinti az ajánlattételi határidő lejártát megelőző 2. munkanapot, feltéve, hogy a kérdések az ajánlattételi határidő lejártát

megelőző 3. munkanapig megérkeznek a fenti elérhetőségek valamelyikére) írásban, közvetlenül (e-mail vagy fax) útján adja meg a válaszokat, mely válaszok nem eredményezhetik az ajánlattételi felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban foglalt rendelkezések módosítását. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy jelen eljárással kapcsolatos kérdéseiket olyan időben tegyék fel, hogy azokra Ajánlatkérő még a fentiekben részletezett ésszerű határidőn belül meg tudja adni a válaszokat.

Ajánlatkérő a közvetlen megküldéssel egyidejűleg a válaszokat elektronikusan is megjelenti a www.majerprojekt.hu honlapon az ajánlattételi felhívás 5. pontjában megjelölt módon.

Ajánlatkérő előírja, hogy a kiegészítő tájékoztatás(ok) kézhezvételét késedelem nélkül vissza kell igazolniuk a fentiekben részletezett e-mailt és/vagy fax elérhetőség(ek)re. A kiegészítő tájékoztatás fogadása technikai feltételeinél figyelembe kell venni az Ajánlattételi felhívás 5. pontjában, a gazdasági szereplők elérhetőségére vonatkozó felsoroltakat.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidőt meghosszabbíthatja, ha a kiegészítő tájékoztatást nem tudja a fentiekben meghatározott határidőben megadni.

A kiegészítő tájékoztatás ezen pont alatt nem részletezett elemeire egyebekben a Kbt. 56. §-ban részletezettek az irányadóak a Kbt. 114. § (6) bekezdésében leírt eltéréssel.

A fentiek szerint feltett kérdések, és az arra megküldött kiegészítő tájékoztatás(ok) a közbeszerzési dokumentumok részévé válnak, így ezek figyelembe vételével kell Ajánlattevőnek az ajánlatát elkészíteni és benyújtani.

Az eljárás során Ajánlattevő tárgyalást nem tart, ezért a kiegészítő tájékoztatás során nem vár javaslatot a műszaki leírás és/vagy a szerződéses feltételek módosítására.

Ajánlatkérő kéri, hogy a gazdasági szereplő(k) e-mail küldés esetében a kiegészítő tájékoztatás iránti kérelmet a Pdf. formátum mellett szerkeszthető formátumban is küldjék meg az 5. pontban megjelölt járulékos közbeszerzési szolgáltató elérhetőségére.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy e-mail útján megküldött kiegészítő tájékoztatás kérést úgy küldjék meg, hogy az legalább kézjeggyel/aláírással ellátott és scannelt, majd csatolmányként megküldött dokumentumot tartalmazzon. Ajánlatkérő az ilyen dokumentumot szerkeszthető formában is kéri megküldeni, a gyorsabb válaszadás miatt.

Ajánlatkérő a kérdések benyújtása esetén is, és az eljárás során kéri valamennyi levélen feltüntetni az alábbiakat:

- Somogyjád Község Önkormányzata
- **„VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.”**
- dokumentumot beküldő neve és levelezési címe, faxszáma és/vagy e-mail címe.

Ajánlatkérő jelen eljárásban sem konzultációt sem helyszíni bejárást nem tart.

Az eljárás során kapott kiegészítő tájékoztatásról az ajánlattevőnek ajánlatában nyilatkoznia kell. Fentiekben meghatározottakra elégséges a dokumentáció iratmintái között szereplő nyilatkozatot benyújtani.

Ajánlatkérő felhívja gazdasági szereplők figyelmét, hogy kiegészítő tájékoztatás sem telefonon, sem személyes megkeresés formájában nem kérhető!

6; Az ajánlattételi felhívás módosítása, visszalépés a közbeszerzéstől:

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig bármikor jogosult módosítani az ajánlattételi felhívásban, és a további közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételeket. A módosított feltételt, és ha szükséges, az ebből adódó új ajánlattételi határidőt írásban, egyidejűleg és azonos tartalommal közölni kell az ajánlattételre felhívott valamennyi gazdasági szereplővel úgy, hogy pontosan, egyértelműen és beazonosíthatóan jelölni kell a módosított részt. Amennyiben a módosítás több pontot is érint, és a módosítás jelentősebb változtatást eredményez, Ajánlatkérő az egységes ajánlattétel érdekében megküldheti az egységes szerkezetben összeállított módosított ajánlattételi felhívást és a releváns további közbeszerzési dokumentumokat. Ezen pontokban leírtak esetében a Kbt. 55. § (3)-(4) (6) bekezdései szerint kell eljárni.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártáig bármikor jogosult visszavonni az ajánlattételi felhívást. Erről a tényről egyidejűleg, írásban értesíteni kell az ajánlattételre felhívott valamennyi gazdasági szereplőt.

A közbeszerzéstől való visszalépés esetén egyebekben a Kbt. 53. §-ban részletezettek az irányadóak, jelen eljárásban különös tekintettel a Kbt. 53. § (5) bekezdésében leírtakra.

7; Az ajánlatok módosítása és visszavonása:

Az Ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig a cégjegyzésre jogosult személy által cégszerűen aláírt nyilatkozattal módosíthatja, vagy visszavonhatja az ajánlatát. A módosítást az eredeti ajánlattal megegyező formai követelmények szerint kell elkészíteni és benyújtani. A módosítást nem kötelező egységes szerkezetben összeállított módosítás formájában elkészíteni és benyújtani, hanem szorítkozhat az ajánlat módosuló részeire is, viszont ebben az esetben a módosuló részeket egyértelműen kell meghatározni (pl. oldalszám, fejezetszám vagy bekezdésszám hivatkozásokkal). A módosított részeket az Ajánlattételi Felhívás 26. Egyéb információk 14. pontjában részletezett módon kell aláírni.

Kbt 55. § (7) bekezdése alapján Ajánlattevő az ajánlattételi, határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát. Ebben az esetben az elsőként benyújtott ajánlatot visszavontnak kell tekinteni.

Ajánlatkérő az eljárás során tárgyalást nem alkalmaz, így az ajánlattételi határidő lejártát követően az ajánlatok módosítására nincs lehetőség.

8; Az ajánlattétel költségei:

Az ajánlatkérő felhívja a figyelmet arra, hogy az ajánlatok elkészítésének és benyújtásának teljes költsége az ajánlattevőket terheli, továbbá abban az esetben, ha az eljárást az ajánlatkérő egyoldalú aktusával megszüntetésre, módosításra, visszavonásra kerül, illetve az eredménytelen lesz, az ajánlattevők az ajánlatkérő felé az ajánlatok elkészítésével kapcsolatos költségeik megtérítésére igényel nem élhetnek.

Ajánlatkérő nem téríti meg az ajánlattevőknek a helyszín esetleges megtekintésével és vizsgálatával összefüggésben felmerült kiadásait.

Ajánlattevő kizárólag a Kbt. 177. §-a szerinti jogcímen érvényesíthet anyagi igényt.

Az Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat nem szolgáltatja vissza sem egészében, sem részeiben, az ajánlatot az Ajánlatkérőnek a Kbt. 46. § (2) bekezdése szerint öt évig meg kell őriznie.

9; Az ajánlat pénzneme:

Ajánlattevő a benyújtott ajánlatában kizárólag Ft-ban (HUF) határozhatja meg az ellenszolgáltatás pénzösszegét. A különböző devizák magyar forintra történő átszámításánál az ajánlat során az ajánlattevőnek a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott közép devizaárfolyamokat kell alkalmaznia. Erre részletes leírást tartalmaz az Ajánlattételi Felhívás 26. Egyéb információk 12. pontja.

10. Az ajánlatok benyújtása:

Ajánlattevőnek a Kbt.-ben, az Ajánlattételi felhívásban és a további közbeszerzési dokumentumokban leírt formai és tartalmi követelményeknek megfelelően kell az ajánlatot benyújtania, az előírt nyilatkozatokkal, igazolásokkal, dokumentumokkal (továbbiakban: mellékletek) csatolásával. A benyújtott ajánlat nem tartalmazhat törléseket, betoldásokat, átírásokat, átjavításokat, az ajánlattevő által elkövetett hibák javítása és/vagy korrekciója kivételével, melyet az aláíró személy(ek)nek kézjeggyével/kézjeggyükkel el kell látni.

Az ajánlat benyújtásának határideje az ajánlattételi felhívás 19/1. pontjában megjelölt időpont, nevezetesen **2017. november hónap 20. nap (hétfő) 16,00 óra**

Ez a határidő azt az időpontot jelenti, amelyikre legkésőbb, igazolható módon be kell érkezni(ük)e az ajánlat(ok)nak. Az ajánlatkérő felhívja az ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatoknak személyes átadás, futásslálgalat, postai kézbesítés és bármilyen egyéb benyújtási mód esetén is az ajánlattételi felhívás 19.1 pontjában szereplő ajánlattételi határidő lejártáig be kell érkeznie az ajánlatkérőhöz az ajánlattételi felhívás 19.2 pontjában megjelölt címre, nevezetesen:

Hely: Somogyjádi Közös Önkormányzati Hivatal, polgármester ajtó feliratú helyiség
Cím: 7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Az ajánlatok beadási módja megválasztásának minden következménye az ajánlattevőt terheli. Határidőn túli beérkezett ajánlatok érvénytelenek, függetlenül a késedelmes benyújtás okától.

Az ajánlat postai úton tértivevényes küldeményként küldendő be. A postai kézbesítés esetleges késedelmével kapcsolatos kockázatot az ajánlattevő viseli.

A postai megküldés teljesítésének a küldemény, az ajánlattételi felhívás 19.2 pontban leírt címzetthez történő tényleges kézbesítése minősül, ami a tértivevényen, illetve az átvételi elismervényen szereplő időpont. Ajánlatkérő jelzi, hogy személyes beadás esetén vegyék figyelembe azt a tényt, hogy a Somogyjádi Közös Önkormányzati Hivatal mellékutcában található, így megteleése a helyismerettel nem rendelkező részére több időt vehet igénybe. A benyújtás helyeként meghatározott Somogyjádi Közös Önkormányzati Hivatal portai szlálgálatot nem működtet, így az épületen belüli elirányítás sem biztosított.

Ajánlatkérő a Kbt. 52. § (2)-(3) bekezdése alapján meghosszabbíthatja, a Kbt. 52. § (4) bekezdése alapján köteles meghosszabbítani az ajánlattételi felhívásban meghatározott ajánlattételi határidőt. A meghosszabbítás indokáról és a meghosszabbított ajánlattételi határidőről ajánlatkérő egyidejűleg írásos értesítést küld valamennyi ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő részére. Az ajánlattételi határidő meghosszabbítására a Kbt. 52. §-ban leírtakat kell alkalmazni.

Az ajánlattételi felhívás 19.1. pontjában előírt ajánlat-benyújtási határidőn túl beérkezett ajánlat késedelmes ajánlatnak minősül, mely benyújtásáról a Kbt. 68.§ (6) bekezdése alapján

jegyzőkönyvet kell felvenni, és azt az összes - beleértve az elkésett -- ajánlattevőnek meg kell küldeni.

A határidőn túl érkezett ajánlat érvénytelen, de iratnak minősül, így része a közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentumnak, melyeket Ajánlatkérő köteles megőrizni. A határidőn túl érkezett ajánlatot az Ajánlattevő kérésére sem lehet sem részben, sem egészben visszaszolgáltatni.

Ha a beküldött ajánlatban Ajánlatkérő igazolás és/vagy nyilatkozat csatolását írja elő, akkor lehetőség szerint a II. kötet III. fejezetben található iratminta alkalmazását javasolja felhasználni - de nem írja elő kötelezően, - és megfelelően kitöltve az ajánlathoz csatolni. A fent leírtaktól eltérő iratminta mellékelése esetén annak tartalmilag mindenben megfelelőnek kell lennie, így teljeskörűen tartalmaznia kell a II. kötet III. fejezetben található iratmintában szereplő adatokat, és alkalmasnak kell lennie a nyilatkozatban/igazolásban kért tények igazolására.

Ajánlatkérő az ajánlattétel megkönnyítése érdekében a II. kötet III. fejezetben szereplő iratminták szövegét szerkeszthető, elektronikus formában is biztosítja az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők részére.

Ajánlattevő felelősséggel tartozik az ajánlatban közölt adatok és nyilatkozatok, becsatolt igazolások, okiratok tartalmának valóságáért

11. Az ajánlatok felbontása:

Ajánlattevők a bontás időpontjáról külön értesítést nem kapnak, arra az ajánlati felhívás 21.1 pontjában meghatározott az irányadó. Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatok bontását a Kbt. 68. § (1) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártának időpontjában kezdi meg, nevezetesen 2017. november hónap, 08. nap (szerda) 13,00 órakor.

Az ajánlatok felbontásának helye és címe:

Hely: Somogyjádi Közös Önkormányzati Hivatal, polgármester ajtó feliratú helyiség

Cím: 7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42.

Az ajánlatok bontásánál a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek lehetnek jelen, akik a képviselői részvételük igazolására egy jelenléti ívet írnak alá, mely része a bontási eljárásról készült jegyzőkönyvnek.

Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejártát és a bontási eljárás kezdeti időpontját a <http://pontosido.info> időjelzése szerint állapítja meg.

Ajánlatkérőnek a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerint az ajánlatok felbontásakor ismerteti kell az ajánlattevők nevét, címét (székhelyét, lakóhelyét), valamint azokat a főbb, számszerűsíthető adatokat, amelyek az értékelési szempontok alapján értékelésre kerülnek. Az ajánlatok bontásának megkezdése előtt ismertethető a rendelkezésére álló fedezet összege is.

Ajánlatkérő a Kbt. 68. § (6) bekezdése alapján az ajánlatok felbontásáról és a Kbt. 68. § (4) bekezdés szerinti adatok ismertetéséről az ajánlatkérő jegyzőkönyvet készít, amelyet a bontástól számított öt napon belül megküld az összes ajánlattevőnek.

A bontási eljárás itt nem részletezett további cselekményeinél a Kbt. 68. § rendelkezéseit kell figyelembe venni.

12. Az ajánlatok részletes átvizsgálása és értékelése:

Az ajánlatok felbontását követően az ajánlatkérő által megbízott személyek (Bíráló Bizottsági tagok) végzik az ajánlatok részletes átvizsgálását, a benyújtandó dokumentumok tételes alaki

és tartalmi ellenőrzését. Az elbírálás során a Kbt. 69. § alapján az Ajánlatkérőnek meg kell vizsgálnia, hogy az ajánlatok megfelelnek-e a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, továbbá az Ajánlatkérő köteles megállapítani, hogy a Kbt. 73. § alapján mely ajánlat érvénytelen, és hogy van-e olyan Ajánlattevő, akit a Kbt. 74. § alapján az eljárásból ki kell zárni.

Az Ajánlatkérő az értékelés során az ajánlat megfelelőségét ellenőrizni, és szükség szerint a 71-72. § szerinti bírálati cselekményeket elvégzi, melynek során szükség szerint hiánypótlási felszólítást, felvilágosítás kérést, számítási hiba javítást eszközöl. Elvégzi továbbá a meghatározott adatbázisok ellenőrzését.

Az ajánlattételi felhívás 16. pont szerinti kizáró okok a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (1) - (2) bekezdései alapján egyszerű nyilatkozattal igazolhatóak.

A benyújtott érvényes ajánlatok közül Ajánlatkérő az Ajánlattételi felhívás 15. pontjában meghatározott, a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja szerint értékelési szempontok, a legjobb ár-érték arány alapján végzi az ajánlatok értékelését az ott megadott szempontok szerint.

Ajánlatkérő az értékelés során nem alkalmazza a Kbt. 69. § (4) bekezdését, mert nem határozott meg alkalmassági feltételeket, így Ajánlatkérő a számszerűsíthető értékelés után hozza meg a közbeszerzési eljárást lezáró döntését, és eredményt hirdet.

13. Az eljárás eredménye:

Az a nyertes ajánlattevő, akinek az ajánlatához az Ajánlattételi Felhívás 15. pontjában részletezett módszerrel kiszámítva, a legmagasabb összes pontszám tartozik. Ajánlattevő nem köteles, de jogosult megjelölni az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőt.

Az eljárás a Kbt. 75. §-a szerinti idevonatkozó része bármelyikének a fennállása esetén is eredménytelen.

14. Az eljárás eredményének kihirdetése és közzététele:

Az Ajánlatkérő a Kbt. 70. § (1) bekezdése szerint az ajánlatokat a lehető legrövidebb időn belül köteles elbírálni. Köteles továbbá az elbírálást olyan időtartam alatt elvégeznie, hogy az ajánlattevőknek az eljárást lezáró döntésről való értesítésére az ajánlati kötöttség fennállása alatt sor kerüljön. Ettől eltérő esetben élhet a Kbt. 70. § (2) bekezdésében részletezettekkel.

A Kbt. 79. § (1) bekezdése alapján az ajánlatkérő köteles az ajánlattevőt írásban tájékoztatni az eljárás eredményéről, az eljárás eredménytelenségéről, az ajánlattevő ajánlatának érvénytelenné nyilvánításáról, valamely gazdasági szereplő kizárásáról, valamint ezek részletes indokáról, az erről hozott döntést követően a lehető leghamarabb, de legkésőbb három munkanapon belül.

A Kbt. 79. § (2) bekezdése alapján az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor külön jogszabályban meghatározott minta szerint írásbeli összegezést köteles készíteni az ajánlatokról. Az ajánlatkérő az ajánlatok elbírálásának befejezésekor az (1) bekezdés szerinti tájékoztatást az írásbeli összegezésnek minden ajánlattevő részére egyidejűleg, telefaxon vagy elektronikus úton történő megküldésével teljesíti.

15. Előzetes vitarendezés:

A Kbt. 80. § (1) bekezdése szerinti, az előzetes vitarendezés kezdeményezésére jogosult az előzetes vitarendezési kérelmét az alábbi címre nyújthatja be:

Név: Majer Projekt Kft.
Cím: 8700, Marcali, Bene Ferenc utca 1. fszt. 2.
Telefax: +36-85/313-547
E- mail: majeristvan@gmail.hu

16. A szerződés megkötése:

Eredményes közbeszerzési eljárás alapján a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján a szerződést a nyertes szervezettel (személlyel) – közös ajánlattétel esetében a nyertes szervezetekkel (személyekkel) kell írásban megkötni a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, a szerződéses feltételeinek és az ajánlat tartalmának megfelelően.

A Kbt. 131. § (2) bekezdése alapján a szerződésnek tartalmaznia kell - az eljárás során alkalmazott értékelési szempontokra tekintettel - a nyertes ajánlat azon elemeit, amelyek értékelésre kerültek.

A Kbt. 136. § (1) bekezdése szerint ajánlatkérő köteles szerződéses feltételként előírni, hogy a nyertes ajánlattevő:

- nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
- a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

A Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján Ajánlatkérő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Kbt. 143. § (3) Az ajánlatkérőként szerződő fél jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;

- a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

A Kbt. 143. § (3) bekezdésben leírtak felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

A Kbt. 131. § (4) bekezdésének megfelelően az Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

A Kbt. 131. § (5) bekezdése alapján a nyertes ajánlattevő és - a (4) bekezdés szerinti esetben - a második legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított hatvan nappal meghosszabbodik.

A Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján az ajánlatkérő a szerződést az ajánlati kötöttség (5) bekezdés szerinti időtartama alatt köteles megkötni, nem köthető meg azonban a szerződés az írásbeli összegezés megküldése napját követő, a Kbt. 115. § szerinti eljárás esetén az írásbeli összegezés megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.

A Kbt. 131. § (9) bekezdése alapján az ajánlatkérő a nyertes ajánlattevővel szemben csak abban az esetben mentesül a szerződés megkötésének kötelezettsége alól, valamint a nyertes ajánlattevő az (5) bekezdésben meghatározott időtartam alatt akkor mentesül szerződéskötési kötelezettsége alól (szabadul ajánlati kötöttségétől), ha az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezés megküldését követően beállott, ellenőrzési körén kívül eső és általa előre nem látható körülmény miatt a szerződés megkötésére vagy teljesítésére nem lenne képes, vagy ilyen körülmény miatt a szerződéstől való elállásnak vagy felmondásnak lenne helye.

A Kbt. 138. § (1) bekezdése alapján a szerződést a közbeszerzési eljárás alapján nyertes ajánlattevőként szerződő félnek, illetve közösen ajánlatot tevőknek kell teljesítenie.

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevőként szerződő fél figyelmét, hogy szerződés teljesítése során különösen vegye figyelembe a Kbt. 138. § (3) (4) bekezdéseiben leírtakat.

17. Az eljárás nyertesének visszalépése:

A Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján az ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy - a nyertes visszalépése esetén - az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített ajánlattevővel, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

18. Tájékoztatással szolgáló szervezetek megjelölése a Kbt. 73. § (5) bekezdése alapján:

Ajánlatkérő a Kbt. 73.§ (5) bekezdése alapján a közbeszerzési dokumentumokban tájékoztatásként közli azoknak a szervezeteknek a nevét, amelyektől az ajánlattevő tájékoztatást kaphat a 73.§ (4) bekezdés szerinti azon követelményekről, amelyeknek a teljesítés során meg kell felelni. Az ajánlatkérő a (4) bekezdésben foglaltakra tekintettel nem köteles a közbeszerzési eljárásban külön információk feltüntetését előírni az ajánlatban, csak azt ellenőrzi, hogy az ajánlatban feltüntetett információk nem mondanak-e ellent a (4) bekezdés szerinti követelményeknek.

Ajánlatkérő ingyenes tájékoztatást az alábbi illetékes szervektől kaphat az alábbi elérhetőségeken:

Adózás:

Nemzeti Adó- és Vámhivatal Somogy Megyei Adó- És Vámigazgatósága:

Cím: 7400 Kaposvár, Béke utca 28.

Telefonszám: +36 (82) 508-500

email: somogyavig@nav.gov.hu

Fax: +36 (82) 508-501

Levelezési cím: 7401 Kaposvár, Pf.: 177.

Környezetvédelem:

Somogy Megyei Kormányhivatal Kaposvár Járási Hivatal Agrárügyi és Környezetvédelmi Főosztály

Székhely: 7400 Kaposvár, Cseri major

Telefon: +36 (82)316-315

Egészségvédelem:

Somogy Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály

7400 Kaposvár, Fodor József tér 1.

Tel: +36 (82) 528-400

Fogyatékkal élők esélyegyenlősége:

Emberi Erőforrások Minisztériuma Szociális ügyekért és Társadalmi felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1054 Budapest, Báthory u. 10.

Telefonszám: +36 (1) 795-1860

Munkavállalók védelme és a munkafeltételekre vonatkozó kötelezettségek:

Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: +36 (80) 204-292; +36 (1) 896-3002

Fax: +36 (1) 795-0884

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: +36 (1) 896-2902

Fax: +36 (1) 795-0880

Email: foglalkoztatás.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

MBFH:

1145 Budapest, Columbus u. 17-23.,

Levelezési cím: 1590 Budapest, Pf.: 95.,

Központi telefon: +36 (1) 301-2900,

Fax: +36 (1) 301-2903,

E-mail: hivatal@mbfh.hu

Bányakapitányság tekintetében:

Magyar Bányászati és Földtani Hivatal (MBFH):

Székhely: 1145 Budapest, Columbus u. 17-23.

Levélcím: 1145 Budapest, P.f.95.

Telefon: +36 13012900, zöld szám: +36 80204258,

Fax.: +36 13012903,

E-mail: hivatal@mbfh.hu

A területileg illetékes bányakapitányságok elérhetősége a www.mbfh.hu internet-címen található.

19. Az ajánlatkérő által meghatározott egyéb feltételek:

Ajánlatkérő felhívja t. Ajánlattevők figyelmét, hogy a benyújtandó ajánlatban a költségvetés alapján, a műszaki leírásban meghatározott műszaki feltételek és paraméterek, a műszaki tervek alapján köteles Ajánlattevő az árajánlatát elkészíteni. Ajánlatkérő felhívja t. Ajánlattevők figyelmét, hogy az árazott költségvetésben (árajánlatban) – mely a II. kötet VI. fejezetében található árazatlan költségvetés pontos kitöltésével készíthető ei – **minden egyes tételt be kell árazni**, mert nem lehetséges úgy a legalacsonyabb összegű árajánlatot tenni, hogy közben néhány, vagy akár csak egy tétel is nem kerül beárazásra (ebben az esetben Ajánlatkérő a Kbt. 71.§ (8) bekezdés b) pontját alkalmazza), vagy a műszaki paraméterekben, mennyiségben bármilyen adatot megváltoztat, vagy figyelmen kívül hagy (az ilyen ajánlat érvénytelen és nem vesz részt a további bírálatban még akkor sem, ha megfelelő korrigálása esetén ez az ajánlat lett volna a nyertes ajánlat). Ajánlattevő felhívja t. Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott árat úgy kell meghatározni, hogy a jogszabályokban előírt új I. osztályú anyagokra és I. osztályú kivitelezésre vonatkozzon, és tartalmazza valamennyi, a rendeltetésszerű használathoz szükséges kivitelezés valamennyi munkálatait.

Ajánlattevő felhívja t. Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott árakat a szigorú közbeszerzési szabályok szerint hiánypótlás keretében csak nagyon korlátozott esetben lehet módosítani, ezért kérjük, hogy többször nézzék át a benyújtandó ajánlatot, annak is különösen az árajánlat részét, mintsem bármilyen számítási, és/vagy egyéb hiba maradjon benne. A szigorú törvényi szabályok kötelező előírása miatt kérjük, hogy a fent leírt szempontokra különösen figyeljenek, mert ettől ajánlatkérő nem tekinthet el. A nyertes ajánlattevő a benyújtott ajánlatában tételenként beárazott költségvetésben feltüntetett árakon köteles az építési kivitelezést teljesíteni, az árakon nem változtathat.

Az eredményes közbeszerzési eljárás lezárásaként megkötött vállalkozási szerződés hatálybalépését követően Ajánlatkérő a munkaterületet 5 (öt) napon belül átadja. A munkaterületet a vállalkozó köteles ebben az időpontban átvenni, és az átvételt követő 2 munkanapon belül a munkavégzést megkezdeni. Vállalkozó ezen időponttól a sikeres műszaki átadás-átvétel időpontjáig gondoskodik az építési terület vagyombiztonságáról is.

Az építési beruházás során a kötelezően elvégzendő feladatokon túl Vállalkozó teljes felelősséggel tartozik a munkavégzés során betartandó munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi, higiéniai, a végzett tevékenységre, valamint a foglalkoztatottakra vonatkozó valamennyi szabály betartására. Vállalkozó nem adhat harmadik félnek információt az oktatási intézményben folyó munkáról, az ott munkát vállalókról, oktatást végzőkről, ellenőrzést végzőkről, tulajdonosi jogokat gyakorlókról, tanulókról, és más szerződésből adódóan ott tartózkodókról.

Ezen túlmenően Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy az építési beruházás lakóházas övezetben történik, így a munkaszervezésnél, és a kivitelezés során figyelembe kell venni, hogy a munkavégzés az ilyenkor szokásos mértéket meghaladóan nem zavarhatja az ott lakókat.

Ajánlattevő felelőssége, hogy az ajánlat benyújtása előtt az építési beruházás helyszíneit, és az oda csatlakozó utakat megtekinti, főként a tervezett szállítás logisztikája miatt. Úgy kell az anyagok és az építési beruházáshoz szükséges bármilyen eszköz szállítását végezni, hogy az odavezető úthálózaton rongálás nem lehetséges, és figyelembe kell venni az adott útszakasz megengedett terhelhetőségét is. Amennyiben a kivitelezés helyszínén az anyagok helyszínre szállítása során, és/vagy az építési munkák szükségessége miatt esetlegesen a belterületi közlekedésében átmeneti (eseti) közlekedési korlátozásra lesz szükség, így az ahhoz szükséges engedélyeket, vagy az ehhez szükséges ügyintézkést nyertes ajánlattevő köteles intézni, és a vele járó bármilyen költséget, díjat köteles rendezni. Ezen tény bekövetkezte esetén nem jogosult befejezési határidő módosításra, és ezért nem számíthat fel külön díjazást.

Ajánlatkérő tájékoztatja t. ajánlattevőket, hogy az építési beruházás helyszínen térítés nélkül rendelkezésre állnak a kivitelezéshez szükséges közművek, de a meglévő közművekre történő esetleges ideiglenes rácsatlakozás engedélyeztetését, a rácsatlakozás kialakításának teljes költségét nyertes ajánlattevő viseli úgy, hogy az építési beruházás befejezését követően a közművekre történő rácsatlakozás miatt átalakítást térítésmentesen helyreállítja. Ha esetlegesen olyan elektromos teljesítményt kíván nyertes Ajánlattevő igénybe venni, amely további külön intézkedést és/vagy vételezést igényel, akkor az ebből fakadó további költséget nyertes ajánlattevő fedezi, az ilyen vételezést követő helyreállítással egyetemben. Ajánlatkérő jelzi továbbá, hogy a közüzemi vételezési helyek esetleges ideiglenes kialakítása nyertes Ajánlattevő feladata, de ezért további díjat nem számíthat fel, és ez nem eredményezheti a nyertes ajánlatban szereplő teljesítési határidő meghosszabbítását. A fentiekben túlmenően nyertes ajánlattevőnek kell biztosítani a munkavégzésben részt vevők számára a szociális feltétel(ek)t is, melyek telepítését köteles bejelenteni Ajánlatkérőnek. Az így telepített szociális egység(ek)nek meg kell felelnie az idevonatkozó jogszabályi előírásoknak, és a munkavégzés helyén nem okozhatnak környezet szennyezést, vagy bármilyen más káros következményt. A szociális egységek tárolására használt területe(ke)t kivitelezőnek az eredeti állapotnak megfelelő minőségben kell visszaadnia.

Építőanyagot és építési törmelékot nyertes ajánlattevő kizárólag a részére átadott munkaterületen tárolhat Somogyjád Község Önkormányzata idevonatkozó rendeleteiben foglaltaknak megfelelően: építőanyagot raklapon, vagy kalodában, ömlesztett anyagot olyan módon, hogy környezeti ártalmat ne okozzon, építési törmelékot konténerben. Az építőanyag és építési törmelék tárolására használt, valamint felvonulási területeket kivitelezőnek a beruházás befejeztével, a végszámla benyújtást megelőzően az eredeti állapotnak megfelelő minőségben kell visszaadnia. A helyi rendeletekről információ kérhető telefonon a +36 82/489-001 számon, faxon a +36 82/489-614 számon, e-mailen a sjad@t-online.hu címen, személyesen a Somogyjádi Közös Önkormányzati Hivatalban a 7433 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42. sz. alatt az alábbi ügyfélfogadási időpontokban:

- hétfőn 8,00-12,00 és 13,00-16,30 óra között
- kedden 8,00-12,00 óra között
- szerdán 8,00-12,00 óra között
- csütörtökön 8,00-12,00 és 13,00-16,30 óra között
- pénteken nincs ügyfélfogadás

Az idevonatkozó rendeletek megtalálhatók a www.somogyjad.hu weboldalon, az – önkormányzat – közérdekű adatok- 2. Tevékenységre, működésre vonatkozó adatok-döntéshozatal, tilések - rendeletek- elérési útvonalon.

A kibontott anyagokról nyertes Ajánlattevőnek értesítenie kell Ajánlatkérőt, aki azokból a részére tovább használhatókat értesítést követően 2 munkanapon belül elszállíthatja. Nyertes Ajánlattevő ezt követően szállíthatja el a kibontott anyagokat.

Ajánlatkérő az építési beruházás során felhasznált anyagokra, késztermékekre, valamint a vállalkozási munkákra vonatkozóan a beépített elemek és szerkezetek műszaki és létesítési előírásaira, az építőipari gépek biztonságtechnikai előírásaira, az építőipari munkák általános biztonságtechnikai követelményeire, a magasban végzett munka előírásaira, a szintetikus anyagokkal történő munkavégzés előírásaira, az általános munkavédelemi előírásokra, a tűzvédelemre vonatkozó OTSZ-ben leírtakra vonatkozó, valamint az idevonatkozó egyéb valamennyi szabvány (vagy azzal azonos értékű) szabvány alkalmazását kívánja meg.

A beépítésre kerülő anyagok megfelelőségét a kivitelező köteles igazolni, minőségi tanúsítvánnyal, vagy ÉME nyilatkozattal, és/vagy mérési jegyzőkönyvekkel, mely dokumentumok az átadás-átvételi dokumentáció részét képezik.

Kivitelezőnek mind a beépítésre kerülő anyagok, mind pedig a munkavégzés tekintetében be kell tartani a vonatkozó környezetvédelmi előírásokat. A beépítésre kerülő anyagok és technológiák tekintetében törekedni kell a környezetbarát, illetve újrahasznosítással gyártott anyagok felhasználására.

Az átadás-átvétel idejére nyertes ajánlattevőnek nyilatkoznia kell, hogy a munkákat a jogszabályokban előírt minőségben, az igazolásokban szereplő, megfelelő minősítéssel rendelkező új anyagokkal, szakszerűen végezte el, valamint a vállalt jótállási idő mértékét is le kell fektetni, mely nem lehet kevesebb a nyertes ajánlatban megadottnál.

Az építési beruházás 80,9023 %-os mértékben támogatásból, Ajánlatkérő előfinanszírozásával valósul meg a Támogatási Okiratban feltüntetett műszaki tartalom alapján. Nyertes Ajánlattevő tudomásul veszi, hogy **a kivitelezés során a költségvetésben szereplő anyagok, eszközök műszaki paraméterei (pl. típus, méret, szín, anyag, mennyiség, stb) tekintetében eltérni, csak a műszaki ellenőrrel történt egyeztetés alapján, illetve jóváhagyásával lehet. Ezen eltéréseket a műszaki ellenőr az építési naplóban történő bejegyzéssel hagyja jóvá.** Amennyiben az Irányító Hatóság, vagy a Közreműködő Szervezet, vagy az erre feljogosított szervezet helyszíni ellenőrzése során megállapításra kerül, hogy a műszaki tartalomban – a műszaki ellenőr jóváhagyása nélkül, a műszaki ellenőrzés során meg nem állapítható – változtatás történt és ezért Ajánlatkérő a Támogatási Okiratban meghatározott támogatástól, vagy annak egy részétől esik, illetve az Irányító Hatóság a műszaki tartalom eltérés miatt szankcióval (pl. büntető kamat) él, Nyertes Ajánlattevő köteles az okozott kárt Ajánlatkérő számára megtéríteni.

20. Ellenőrző lista

Kérjük t. ajánlattevőket, hogy az ajánlatuk beadása előtt pontosan ellenőrizzék, hogy azt a felhívásban és a dokumentációban leírtak szerint állították össze. Ehhez segítséget nyújt az alábbi ellenőrző lista szerinti áttekintés.

1. A Kbt. 57. § (2) alapján a közbeszerzési dokumentumok az ajánlattevő, vagy az ajánlatban, megnevezett alvállalkozónak általi elektronikus úton történő elérése, és az arról szóló igazolás (Regisztrációs adatlap) megléte abban az esetben, ha az már nem került megküldésre Ajánlatkérő részére.
2. Hiánytalanul kitöltötték a Felolvasólapot, és cégszerűen aláírták
3. Minden mellékletet csatoltak az előírásoknak megfelelően
4. A nyilatkozatokat cégszerűen aláírták
5. Összeállították az ajánlatot tartalmazó benyújtandó garnitúrát, majd folyamatos oldalszámozással látták el az oldalakat, a mellékleteket is beleértve.
6. Az eredeti példányokat tartalmazó garnitúráról javasoljuk, hogy saját részre is készítsen ajánlattevő egy teljes körű másolati példányt, továbbá a teljes eredeti ajánlatot scannelve készítettek – e 1 példányt pdf. formátumban elektronikus adathordozóra?
7. A benyújtandó példányokat a dokumentáció előírásainak megfelelő kötéssel rögzítették.
8. A garnitúrákat a célnak megfelelő, jól záródó, kevésbé sérülékeny borítékba, vagy csomagolásba, vagy megfelelő méretű dobozba csomagolták.
9. A csomagolásra jól láthatóan ráírták:
**„VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú,
Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése
Somogyjádón építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.”**
Postai feladás esetében a csomagoláson fel kell tüntetni:
„Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzetthez továbbítandó!”
10. Intézkedtek, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőre megérkezzen az Ajánlatkérőhöz.

(Ismételten felhívja Ajánlatkérő a figyelmet, hogy az ajánlatot postai megküldés esetén kizárólag ajánlott, elsőbbségi tértivevényes küldeményként adják fel)

II. fejezet: Vállalkozási Szerződés tervezet

1. rész

(csatolása nem kötelező az ajánlathoz, elfogadásáról a 2. sz. mellékletben lévő ajánlattételi nyilatkozat aláírásával és benyújtásával nyilatkozik Ajánlattevő/Közös Ajánlattevő)

(Az alábbi dokumentum tervezet, így Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a nyertes Ajánlattevővel megkötendő vállalkozási szerződést jelen tervezethez képes a Kbt. és jelen eljárás szabályai keretein belül módosítsa úgy, hogy a vállalkozási szerződés értékelésre kerülő, valamint lényeges elemei nem változhatnak.)

amely létrejött egyrészről

Név: Somogyjád Község Önkormányzata
Cím: 7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42
Telefon: +36 82/489-001, és +36 82/489-004,
Telefax: +36 82/489-001/12
E- mail: sjad@t-online.hu
Internet cím: <http://www.somogyjad.hu/>
Adószám: 15397720-2-14
Törzskönyvi szám: 397724
Statisztikai számjel: 15397720-8411-321-14
Képviseli: Lőrinczné Kiss Ilona polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)
másrészt:

Név:
Székhelye:
Adószám:
Cégnév:
Telefon:
Telefax:
E- mail:
Bankszámlaszám:
Képviseli:(név),(tisztség)

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Szerződő Felek, vagy Felek**)
között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő 2017. november 13-án közvetlenül megküldött Ajánlattételi felhívás alapján „**VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.**” megnevezéssel építési beruházás tárgyban hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.

2. Megrendelő az építési beruházással szemben támasztott alapvető műszaki követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: dokumentumok) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.
3. Megrendelő az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően, az Eljárást Megindító Ajánlattételi Felhívásban, illetve a további közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2017. év hó napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevőnév,székhely Vállalkozó lett, így Megrendelő vele köt a Kbt.-ben előírt szerződéskötési határidőket figyelembe véve vállalkozási szerződést a jelen dokumentumban foglaltak feltételek szerint.
4. Felek kijelentik, hogy jelen vállalkozási szerződés aláírásával a - közbeszerzési eljárásokban tett jognyilatkozatok kivételével – az ezidáig tett bármely szóbeli és írásbeli megállapodás, nyilatkozat és ráutaló magatartás hatályát veszti.
5. Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az Eljárást megindító felhívásnak, a további közbeszerzési dokumentumoknak, műszaki terveknek, műszaki leírásoknak, árazatlan költségvetéseknek, és a kiegészítő tájékoztatás(ok)nak, a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

6. A Preambulumban leírtak alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádon építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” a Somogyjádi Vendégház felújítására és energetikai korszerűsítésére irányuló építési-kivitelezési munkáinak elvégzését.

Az építési-kivitelezési munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák azzal, hogy a közbeszerzés tárgya az ajánlattételi felhívás 6. pontjában szereplő főbb munkákat foglalja magában.

A részletes, munkanemenkénti mennyiségeket és díjakat az ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tartalmazza.

7. A Vállalkozó teljeskörű szerződéses kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy jelen szerződés tárgyát képező vállalkozási munkákat az átadott és megismert terveknek és dokumentációknak megfelelően, a megajánlott díjért teljeskörűen kivitelezze és befejezze, valamint az abban rejlő hibákat kijavítsa a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően.
8. Megrendelő a többletmunkák érvényesítésének lehetőségét nem teszi lehetővé.

9. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag oszthatatlannak minősítik.
10. Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy az építési-kivitelezési munkák elvégzése nem építési engedély köteles, de a szükséges valamennyi dokumentációt Megrendelő a további közbeszerzési dokumentumokkal együtt rendelkezésre bocsátott.

III. MEGRENDELŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

11. Megrendelő köteles Vállalkozó részére minden olyan adatot és információt rendelkezésre bocsátani, amely a szerződésszerű teljesítéshez szükséges. Megrendelő köteles a szerződéskötést követő 5 (öt) napon belül a munkaterületet átadni, az átadás napját megelőző 2 munkanappal korábban értesíteni a Vállalkozót a munkaterület átadásának időpontjáról, és azt késedelem nélkül munkavégzésre alkalmas állapotban átadni. Megrendelő ezen szerződés V. 37. pontjában megjelölt helyen köteles biztosítani a munkaterületet az építési beruházáshoz.
12. Megrendelő jogosult a Vállalkozó, és annak alvállalkozója tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
13. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő iránymutatásai szerint köteles eljárni. Megrendelő iránymutatása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé, és nem lehet ellentétes jelen szerződésben leírtakkal. Az iránymutatás kizárólag a szerződésszerű teljesítésre vonatkozhatnak,
14. Megrendelő köteles Vállalkozót értesíteni minden olyan körülményről, amely a szerződésszerű teljesítést akadályozná, veszélyeztetné. Az értesítés elmulasztásából adódó károkért Megrendelőt terheli a felelősség.
15. A Megrendelő csak a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak, és a közbeszerzési dokumentumoknak megfelelő teljesítést fogad el. Amennyiben a vállalt munka minősége a vonatkozó előírásoknak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő kizárólagos joga dönteni arról, hogy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez, vagy a munkát a teljesített minőségben elfogadja.
16. Az eltakarásra kerülő munkarészeket elfedés előtt a Megrendelő, vagy megbízottja Vállalkozó értesítése alapján köteles mennyiségileg és minőségileg ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
17. Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződésszerű, hiba-és hiánymentes teljesítését elfogadni, továbbá a vállalkozói díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint Vállalkozó részére megfizetni.
18. Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján szerződéses feltételként kötelezően előírja, hogy Vevő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével

összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)-kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

19. Megrendelő előírja, hogy a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

IV.

VÁLLALKOZÓ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

20. Vállalkozó a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján a kivitelezés megkezdésekor a teljesítés helyén építési naplót nyit, mely tartalmazza az előírt adatokat. Az építési naplót az építési területen, mindenkor hozzáférhető helyen kell tartani. Az Építési napló vezetése naponta folyamatosan és eseményszerűen kell, hogy történjen egészen az építés befejezéséig. Építési naplóba bejegyzést Vállalkozó, vagy annak megbízottja, a Megrendelő, vagy annak megbízottja, a műszaki ellenőr, valamint az ellenőrzésre jogosult szervek, hatóságok tehetnek.
21. Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött szerződésben foglalt munkákat a megjelölt határidőig a közbeszerzési dokumentumoknak, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt esetlegesen feltett kérdésekre megadott válaszoknak, a benyújtott nyertes ajánlatának, valamint mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelő I. o. minőségben elvégezni, I osztályú új anyagok felhasználásával, beépítésével. Amennyiben Vállalkozó a munkavégzés során a tervezett anyagoktól a Kbt.-ben leírt módon el kíván térni, úgy a beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát köteles a Megrendelő által megbízott Mérnökkel (műszaki ellenőrrel) előzetesen jóváhagyatni. A Mérnök a jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti. A munka minőségének meghatározására a tárgyi közbeszerzési eljárás megindításának időpontjában hatályos jogszabályok, műszaki előírások, specifikációk, nemzeti szabványok és az idevonatkozó jogszabályok vonatkoznak.
22. Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő iránymutatásai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen iránymutatást ad, erre Vállalkozónak köteles Megrendelőt figyelmeztetni. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére iránymutatását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő iránymutatásai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az iránymutatás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási/felmondási joggal Vállalkozó csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető. Vállalkozó továbbá a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló (a közbeszerzési eljárásban részletezettekkel,

valamint az idevonatkozó jogszabályokkal nem ellentétes) érdekei szerint köteles a szerződést teljesíteni.

23. Vállalkozó feladata a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, technikai feltételek, szakemberek és minden olyan egyéb feltétel biztosítása, melyek a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek, ide értve a munkavégzéshez szükséges munkafeltételek biztosítását is. Vállalkozó feladata továbbá a szükséges egyeztetések teljes körű lefolytatása, továbbá mindazon feladatok ellátása, amelyet a jelen szerződés vagy a dokumentáció nem nevesít, de az a jogszzerű és a szerződés célja szerinti megvalósításához szükséges. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a felhasználásra kerülő anyagok és technológiák tekintetében törekedni kell a környezetbarát anyagok felhasználására, azoknak meg kell felelniük a Magyarországon forgalomba hozatal engedélyével kapcsolatos előírásoknak.
24. A munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőrével jóváhagyatni, és ehhez az utasítástervezeteket a munka megkezdése előtt részére átadni. Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti
25. A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért, azok jogszabályszerű foglalkoztatásáért. Felelős továbbá a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki-technikai felszerelések és eszközök biztosításáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén.
26. A Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben szükséges, a kivitelezés során a munkaügyi, munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásáról.
27. Vállalkozó kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy az építési tevékenység lakóházak övezetben történik, így a munkaszervezésnél, és a kivitelezés során figyelembe kell venni, hogy a munkavégzés az ilyenkor szokásos mértéket meghaladóan nem zavarhatja az ott lakókat. Kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a kivitelezés helyszínén és annak környékén a tevékenység során ezen területek természetvédelmi céljai ne sérüljenek, azaz „az értékes fa, cserje és lágyszárú állomány valamint a területi épségének fenntartása” maradéktalanul teljesüljön.
28. A Vállalkozó jogosult az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben és megnevezéssel alvállalkozó(k)t igénybe venni a Kbt. 138.§-a szerint. Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban alvállalkozóként nevesítésre került. Ha Vállalkozó a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni Megrendelőt, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna. Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

29. Amennyiben Vállalkozó olyan személy(ek)e)t vesz igénybe a szerződés teljesítése során, amely(ek)re nem volt joga, felelős azokért a károkért, amelyek ezen személy(ek) igénybe vétele nélkül nem következtek volna be. Amennyiben ezen személy(ek)e)t Megrendelő jelölte ki, Vállalkozó ezen személy(ek)ért nem felelős, ha bizonyítani tudja, hogy ezen személy(ek) igénybevétele során a foglalkoztatás, az utasítás és az ellenőrzés terén úgy járt el, ahogy az adott helyzetben a szakma szabályai szerint általában elvárható.
30. A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó nem vonható felelősségre, de az építési beruházás sikeres megvalósítása érdekében a káresetek elhárításában, további megelőzésében, esetlegesen kiváltásában köteles részt venni, és az ehhez szükséges engedély(ek)e)t megszerezni. Az így elvégzett munka nem része a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött szerződésnek, külön számolnak el Felek, és az ilyen káresetek elhárítására felhasznált idő nem része a szerződészerű teljesítésnek.
31. Vállalkozó köteles Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a szerződésszerű teljesítést akadályozná, veszélyeztetné. Az értesítés elmulasztásából adódó károkért Vállalkozót terheli a felelősség.
32. Vállalkozónak az eltakarásra kerülő munkarész elfedését három nappal megelőzően Megrendelő felé jelezni kell.
33. Vállalkozó akkor teljesíti a szerződés szerinti feladatait, amennyiben feladatának ellátása során a vonatkozó magyar jogszabályok, a kapcsolódó dokumentumok, a szakmai szokások, szabványok, továbbá Megrendelő érdekeinek megfelelően határidőre teljesít akként, hogy a megvalósított kivitelezés teljeskörű, hiány- és hibamentes, továbbá hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen tudja használni. Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa végzett kivitelezés minden tekintetben szakszerű, megfelel a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó továbbá a sikeres műszaki átadás-átvétellel együtt megrendelő részére átadja az idevonatkozó jogszabályokban előírt dokumentumokat, jegyzőkönyveket és nyilatkozatokat.

V.

TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK ÉS A TELJESÍTÉS HELYE

34. Jelen szerződés a Vállalkozási Szerződés aláírásával lép hatályba.
35. Vállalkozó a munkavégzést a szerződés hatálybalépését követő 5 (öt) napon belüli munkaterület átadás-átvételt követően 2 napon belül köteles megkezdeni.
36. Szerződő Felek továbbá rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítési határideje 2019. január hónap, 31. nap, mely a hiba és hiánymentes végleges műszaki átadás-átvétel időpontja. Megrendelő előteljesítést elfogad.
Az előírt teljesítési határidő kötbér terhes.
37. Teljesítés helye:
7443 Somogyjád, Arany János utca 2., 651/2. Hrsz.
Magyarország, Somogy megye – NUTS kód: HU 232.

VI. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

38. Vállalkozó kötelessége úgy felkészülnie a műszaki átadás-átvételi eljárásra, hogy biztosítsa annak sikerességét. Az előkészítés során 3 munkanappal a műszaki átadás-átvételi eljárások megkezdése előtt a Megrendelő részére 2 példányban biztosítania kell a létesítmény átadási dokumentációját, mely tartalmazza a további előírt megfelelőségi nyilatkozatokat, méréseket és igazolásokat, különös tekintettel a megvalósulási tervet, és egyéb további vizsgálati jegyzőkönyveket, a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet szerint a beépített anyagok és szerkezetek megfelelőség igazolásait, minőségi tanúsítványait, szabványossági nyilatkozatokat, esetleges további mintavételezési jegyzőkönyveket, esetleges hulladék nyilvántartási lapot, a vállalkozó megfelelőségi nyilatkozatát-minősítési javaslatát, a felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat melyekben rögzítésre kerül, hogy Vállalkozó a munkát az engedélyezett tervek és a szerződésben foglaltak szerint teljesítette.
39. Vállalkozó a Megrendelővel történő előzetesen egyeztetett időpontban köteles az építési munkák végteljesítésekor átadás-átvételi eljárást kezdeményezni. Megrendelő köteles az átadásra felajánlott szerződészerű teljesítést átvenni. Végszámla csak sikeres végleges átadás-átvételi eljárás alapján nyújtható be. Az átvételhez a Vállalkozónak csatolnia kell minden olyan iratot, igazolást, illetőleg nyilatkozatot, amely a teljesítés (elszámolás) hitelességét és esedékességét alátámasztja.
40. A végteljesítés átadás-átvételi eljárása során – szükség esetén – a szerződő felek közösen hibalistát vesznek fel. A hibáktól függően a helyszínen eldönthető a módosított átadás-átvételi határidő, amire a Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.
41. Megrendelő nem utasíthatja el a végteljesítés átvételét a rendeltetésszerű használatot nem befolyásoló, kisebb hibák miatt, azonban a Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni, de az átadás-átvételi eljárás maximális időtartama nem haladhatja meg a 30 napot.
42. A felek a végleges átadás-átvételtől kötelesek teljesítési jegyzőkönyvet felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződészerű teljesítését. A teljesítési jegyzőkönyvnek a következőket kell tartalmaznia:
- (a) az átadás helyét, időpontját, a jelen lévő személyek nevét és feladatát (beosztását),
 - (b) az átadott létesítmények részletes megnevezését, az átvett munka mennyiségét;
 - (c) a teljesítés minősítését (elfogadás vagy hibajavításra visszaadás).
43. Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni. Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.

44. Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
45. A műszaki átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a felmérési/építési naplóban, vagy külön nyilatkozatban a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.
46. Felek rögzítik, hogy az átvételi elismervény, ill. a teljesítésigazolás nem jelenti a kellék- és jogszavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány és hibamentességének elismerését.

VII.

ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

47. Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés 6. pontjában, valamint a tárgyi közbeszerzési eljáráshoz tartozó további közbeszerzési dokumentum II. kötet IV. V. VI. fejezetében részletezett építési beruházás(ok) teljeskörű és hibátlan teljesítéséért, végleges műszaki átadás-átvételéért **nettó**,- Ft + ÁFA, azaz nettó,- forint + ÁFA ellenszolgáltatás illeti meg az alábbiak szerint:

összesen (nettó ellenszolgáltatás díja):,- Ft
+ 27 % ÁFA,- Ft
Bruttó vállalkozói díj:,- Ft

48. Az ÁFA mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezései az irányadóak.
49. A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé ezen szerződés keretein belül semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni. A kifizetéseknél Szerződő felek alkalmazzák az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A §-ában foglaltakat.
50. Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban tett és a jelen szerződésben megjelölt vállalkozási díj fix díj, és a szerződés tárgyát képező építési beruházás szerződésszerű teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség, anyag, díj (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott, szerzői jog hatálya alá tartozó alkotás tekintetében fizetendő felhasználási díjat), adó, és egyéb közterhek jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújtanak. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve azok alvállalkozásaitól is megköveteli mindennemű adó és közteher jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítését. Vállalkozó, mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy - jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így tudomásul veszi, hogy további ellenérték fizetési igényt nem terjeszthet elő.

51. A jelen közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő vállalkozási szerződés pénzügyi fedezetét a tervezett műszaki tartalom mértékéig a hozzá tartozó Áfa mértékével együtt Európai Unió forrásból, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú, „**A vidéki térségek település képét meghatározó külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése** címmel kiírt pályázati felhívásra „**Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjád**on” megnevezéssel, 1776525100 azonosító számmal benyújtott, és támogatott pályázati forrásból, a benyújtott pályázatban szereplő műszaki tartalomhoz, a Támogatási Szerződés szerinti mértékéig szükséges nettó pénzügyi fedezetet, és a hozzá tartozó Áfa-t 80,9023 %-os mértékben biztosítja. A felmerülő további költségek nettó pénzügyi fedezetét, és a hozzá tartozó Áfa-t 0,57 % mértékben a Csombárdért-Hetesért Közalapítvány, a fennmaradó további költségek nettó pénzügyi fedezetét, és a hozzá tartozó Áfa-t 19,0977 % mértékben Somogyjád Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő saját forrásból biztosítja.
52. Vállalkozó, ilyen irányú igénye esetén egy, a teljes nettó ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 10% -ának megfelelő mértékű (.....,-Ft.) 1 db. előlegszámla kiállítására jogosult. Előleg igénybevétele esetén a Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül biztosítja az előleg kifizetését.
Az igénybe vett előleg a végszámlából kerül levonásra.
53. Vállalkozó a teljesítést (3 (három) részteljesítési ütemet, továbbá végteljesítést) követően, a Megrendelő a részteljesítésekről szóló megrendelői teljesítés igazolás kiadását követően jogosult számla benyújtására. Vállalkozó a végteljesítéshez kapcsolódó, az igénybe vett előleggel csökkentett végszámlát a végteljesítés sikeres átadás-átvételét igazoló végteljesítési jegyzőkönyv aláírását követően nyújthatja be.
54. A szerződésben foglalt vállalkozási díjra a Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott részteljesítéseket követően kiállított teljesítés igazolás alapján, az alábbi számlázási ütemek szerint jogosult:
- 1. rész-számla:**
Összege: az általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses érték teljesítéssel arányos vállalkozási díj legalább 12 százalékát elérő, legkésőbb 2017. december 31-ig megvalósult teljesítés esetén.
- 2. rész-számla:**
Összege: az általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses érték teljesítéssel arányos vállalkozási díj legalább 40 százalékát elérő, legkésőbb 2018. május 31-ig megvalósult teljesítés esetén.
- 3. rész-számla:**
Összege: az általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses érték teljesítéssel arányos vállalkozási díj legalább 75 százalékát elérő, legkésőbb 2018. szeptember 30-ig megvalósult teljesítés esetén.
- Végszámla:**
Összege: a legkésőbb 2019. január 31-ig megvalósult, hiba és hiánymentes teljesítést követő végleges műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a fennmaradó vállalkozási díj erejéig, az igénybevett előleg összegével csökkentve.

55. A számlát mindenkor egy példányban, a Megrendelő nevére, székhelyét és adószámát feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő székhelyére megküldeni. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a Megrendelő adószámát, a szerződés tárgyát, és a pályázat azonosító számát. A számla melléklete a teljesítés-igazolás, illetve a tételes számlarészletező. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben. A számla kötelező melléklete a teljesítésigazolás. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírásáranév, tisztség jogosult. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékletei Megrendelő általi kézhezvétele keletkeztet.
56. Megrendelő a számla ellenértékét szerződésszerű teljesítést tartalmazó, teljesítésigazolással ellátott, és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla és mellékletei alapján utófinanszírozással forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:
- A számla ellenértéke a teljesítésigazolást követően, a szerződésszerű teljesítést tartalmazó, és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla és mellékletei ajánlatkérő általi kézhezvételét követő 30 napon belül kerülnek kiegyenlítésre utófinanszírozással, alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1), (6), valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése alapján.
 - Alvállalkozó igénybevétele esetén a számla ellenértékének kifizetése a Kbt. 135. § (3) bekezdésében leírtak szerint, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015 (X.30.) számú Korm. rendelet 32/A § szerinti rendelkezések betartásával történik.
 - Felek megállapodnak, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során betartják az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § előírásait.
57. Amennyiben Vállalkozó a számlabenyújtás során a fentiekben foglalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, az abból adódó késedelmes kifizetésekből adódó jogkövetkezményekért Megrendelő nem vállal felelősséget.
58. Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése az irányadó. A Kbt. 135. § (6) alapján Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

VIII. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

59. Késedelmi kötbér:

Vállalkozó késedelembe esik, ha neki vagy alvállalkozójának felróható okból a szerződésben foglalt határidőben kötelezettségeit nem teljesíti. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő – a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igényeken túl – késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmi kötbér mértéke az

Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értékének (vállalkozói díj) 0,5%-a minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér a késedelembe esés napjától az igazolt teljesítés elismerésének időpontjáig terjedő időszakra esedékes, de maximális mértéke az Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értékének (vételár) 10,00 %-a lehet. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a késedelmi kötbérmaximum elérése esetében a szerződéstől elálljon, illetve ha annak a Ptk.-ban előírt feltételei nem állnak fenn, akkor a szerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani.

Késedelmes teljesítés esetén Megrendelő a kötbérigényét a Ptk. 6:186. § (2) bekezdése alapján írásos felszólítás útján érvényesítheti, melynek Vállalkozó köteles 8 napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Vállalkozó a felszólítás kézhezvételétől számított 3 napon belül a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése figyelembe vételével írásos indoklással és bizonyítással kimentést nem tesz, akkor a kötbérvételezés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető. Az elismert kötbérigény a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján a Megrendelő szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben beszámíthatóvá válik.

60. Meghiúsulási kötbér:

Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a szerződés teljesítése az Vállalkozó, vagy alvállalkozójának felróható okokból megghiúsul, vagy Vállalkozó, vagy alvállalkozója a szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Ezen esetek bármelyikének bekövetkezése esetében Megrendelő jogosult az Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értéke (vállalkozói díj) 20 %-ának megfelelő összegű megghiúsulási kötbért követelni.

A megghiúsulási kötbér mértéke elsődlegesen a Vállalkozó részére teljesítendő ellenszolgáltatásból kerül visszatartásra, másodsorban ellenszámla kibocsátásával.

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

A Ptk. 6:187. § (3) bekezdése alapján Megrendelő a kötbérigények mellett érvényesítheti a szerződésszegésből adódó, kötbér mértékét meghaladó kárát.

A nem szerződésszerű teljesítés megrendelő általi elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

61. Kötbérekre vonatkozó általános szabályok:

Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentésül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

A Ptk. 6:187. § (3) bekezdése alapján Megrendelő a kötbérigények mellett érvényesítheti a szerződésszegésből adódó, kötbér mértékét meghaladó kárát.

A nem szerződésszerű teljesítés megrendelő általi elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

62. Kötbérekre vonatkozó, jelen kivitelezési szerződés során alkalmazott szabályok:

Felek jelen kivitelezési szerződés aláírásával kijelentik, hogy kölcsönösen lemondanak a Ptk. 6:188 §-ban leírt azon jogosultságukról, miszerint kezdeményezik a túlzott mértékű kötbér bíróság általi mérséklését.

63. Jótállás: A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától kezdődően Vállalkozót teljes körű jótállási kötelezettség terheli az általa végzett építési tevékenységre, munkákra, beépített, és/vagy felhasznált anyagokra, berendezésekre. A jótállás időtartama 24 (vagy az ajánlatban megadott) hónap. A jótállás esetében az 62. pontban leírtakon figyelembe kell venni a 181/2003. (XI. 5.) Korm. rendelet idevonatkozó részeit a kötelező jótállásról. Amennyiben bármely elemre akár a Gyártó, akár a Forgalmazó a nyertes ajánlatban szereplő jótállás mértékénél magasabb jótállást vállal, Eladó köteles ezt Vevő részére biztosítani.

A jótállási idő alatt elvégzendő garanciális javítások esetén a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem számolhat fel költséget az Ajánlatkérőnek, amennyiben a hiba a rendeltetésszerű használatból ered.

Megrendelő a jótállás körében felmerülő bármely hiányosság bekövetkezése esetén írásban értesíti Vállalkozót, aki az értesítést követően 24 órán belül köteles a hiba javítását, vagy az esetleges elemek kicserélését megkezdeni. Megrendelőt, ilyen irányú kérése esetében írásban köteles Vállalkozó tájékoztatni a jótállás keretében elvégzett javítás vagy elem/alkatrész csere befejezésének várható időpontjáról. A kijavított, vagy kicserélt elem(ek)re vonatkozó jótállási kötelezettség a vállalt jótállási idővel azonos időtartammal meghosszabbodik.

IX.

SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS, MEGSZŪNÉS, SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS JOGKÖVETKEZMÉNYEI

64. Felek cégjegyzésre jogosult törvényes szervezeti képviselői jelen szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-a figyelembe vételével és az abban foglalt körülmények fennállta esetén írásban, Felek egybehangzó jognyilatkozata alapján módosíthatják. Felek rögzítik, hogy a szerződés - alakszerű szerződés módosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:

- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba történő bejegyzés napjával,
- felek kapcsolattartóira, teljesítésigazoló személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez tett közlés kézhezvételének napjával,
- amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.

65. A szerződés a határozott időtartam lejártával megszűnik.

66. Szerződő felek a határozott időtartamú jogviszonyukra figyelemmel a szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.

67. A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésében leírt körülmények beálltak. Köteles továbbá Megrendelő Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
- Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

A Kbt. 143. § (3) bekezdésben leírtak felmondás esetén Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

68. Felek megállapodnak abban, hogy jelen vállalkozási szerződést az abban foglalt kötelezettségek súlyos vagy ismételt megszegése esetén, írásos felszólítást követően bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja. Az írásos felszólításnak tartalmaznia kell a szerződés felmondásából eredő következményeket is. Ezen pont alapján történő azonnali szerződés felmondás esetén a szerződésszegő fél köteles köti a másik félnek a szerződésszegésből fakadó minden olyan kárát megtéríteni, amely a szerződésszegéssel kapcsolatosan keletkezett.

69. Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a jelen vállalkozási szerződés 78. pontjában a kézbesítésre vonatkozó részletezés szerint értendő.

70. A Kbt. 142. § (3) bekezdése alapján semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy a Megrendelő átváljaljon Vállalkozót terhelő többletmunka költségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján Vállalkozót terhelő kockázatokat. A fentiekben leírtakat Vállalkozó a benyújtott ajánlatában figyelembe vette, és az ellenszolgáltatás meghatározásánál érvényesítette az fentiekből adódó kockázatát.

X.

Vis Maior

71. Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel, vagy a szerződéstől való elállással, ha a késedelmes teljesítés, vagy meghiusulás vis maior eredménye.

72. A jelen pont értelmezése szempontjából a „vis maior” olyan esetekre vonatkozik, amely a Vállalkozó akaratán kívül következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek: pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tüzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó. A vis maioroknak közvetlen összefüggésben kell állnia a Vállalkozó tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.
73. Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.
74. A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 napot, a Megrendelőnek jogában áll a szerződés nem teljesített részétől elállni hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy a Vállalkozóhoz erről írásos értesítést küld.

XI.

EGYÜTTMŰKÖDÉS

75. Felek a munkaterület átvételét követően írásban rögzítik annak állapotát.
76. Felek haladéktalanul kölcsönösen értesítik egymást minden olyan körülményről, amely jelen vállalkozási szerződés teljesítését, eredményét érdemben érinti, vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.
A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat és eszközöket, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.
77. Felek a szerződés teljesítése tekintetében állandó kapcsolattartó személyét az alábbiak szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Név:	
Tisztség:	
Cím:	
Telefon:	
Fax:	
E-mail:	
Jognyilatkozattétel esetleges korlátozás köre:	

Vállalkozó részéről:

Név:	
Tisztség:	
Cím:	
Telefon:	
Fax:	
E-mail:	
Jognyilatkozattétel esetleges korlátozás köre:	

Bármelyik kapcsolattartó személye – a szerződés alakszerű módosítása nélkül - bármelyik fél részéről egyoldalúan módosítható, ha ezt a tényt a fél a másik féllel a 78. pontban leírt módon írásban közli.

78. Felek közti bármelyik közlés kizárólag akkor tekinthető érvényesen létrejöttnek, ha az írásbeli alakban került megtételre. Valamennyi határidő a kézbesítés (fax, és e-mail küldés időpontja, személyes átvétel) időpontjától kezdődik. Postai küldeményt elsőbbségi küldeményként, ajánlottan, vagy biztosítottan ajánlottan lehet feladni, mely esetben a tértivevényen szereplő átvétel időpontja számít a kézbesítés időpontjának. Ha a levelet nem tértivevényesen adták fel, vagy az nem érkezik vissza, úgy a küldemény igazolt feladását követő 3 (három) munkanap elteltével kézbesítettnek tekinthető. Felek a szerződés teljesítése során a kapcsolatfelvételre feljogosító címeknek jelen adásvételi szerződésben megnevezett székhelyeiket tekintik. Bármelyik cím - az adásvételi szerződés módosítása nélkül - bármelyik fél részéről egyoldalúan módosítható, ha ezt a tényt a fél a másik féllel ebben a pontban leírt módon írásban közli.

79. Felek megállapodnak abban, hogy megkísérlik közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezni minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ennek érdekében mindkét fél jogosult egyeztetést összehívni, melyről minden esetben kötelesek Felek jegyzőkönyvet felvenni. Ha az egyeztetés nem jár sikerrel, és Felek ésszerű határidőn belül nem tudják rendezni a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, bármelyik félnek joga van bírósághoz fordulni, és kikötik a perre hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét.

80. Jelen vállalkozási szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén Felek az érvénytelen részt megkísérlik közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezni, és olyan új érvényes rendelkezéssel pótolni, amelyik leginkább megfelel jelen vállalkozási szerződés céljainak, és Felek szerződéskötési akaratának. Jelen vállalkozási szerződés az orvosolhatatlan részbeni érvénytelenség esetén csak akkor dől meg, ha Felek az érvénytelen rész nélkül a vállalkozási szerződést nem kötötték volna meg.

81. Felek megállapodnak a hallgatóságos jogfeladás tilalmában.

XII.

BIZALMAS INFORMÁCIÓK, TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉGEK

82. Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényeket vagy adatokat, azokat harmadik félnek

semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a

szerződés teljesítésére használhatók fel. A titoktartási kötelezettség alól felmentést kizárólag a másik fél cégjegyzésre jogosult/felruházott képviselője adhat. A titoktartási kötelezettség megszegéséből a másik félnek és/vagy harmadik személynek okozott kár(oka)t a titoktartást megszegő fél köteles viselni.

83. Felek tájékoztatják érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.
84. Felek tudomással bírnak arról, hogy nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.
85. Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt., az Államháztartásról szóló törvény szerinti, valamint további illetékes ellenőrző szervezetek, a támogatásnyújtással összefüggő szervek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
86. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen vállalkozási szerződéssel, Megrendelőre vonatkozó bármilyen információ adásra, bármely sajtó, média és egyéb hírközlő szerv részére kizárólag Megrendelő cégjegyzésre jogosult képviselőjének, vagy az általa meghatalmazott(ak)nak van jogosultsága. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződéssel kapcsolatos, valamint a Megrendelőre vonatkozó bármilyen információt a fentiekben felsoroltak részére kizárólag Megrendelő cégjegyzésre jogosult képviselőjének, vagy az általa meghatalmazott(ak) előzetes és írásos hozzájárulásával adhat. Ezen kötelezettség megszegése bekövetkezésekor Vállalkozó köteles Megrendelőnek és/vagy harmadik személynek okozott kár(oka)t 8 napon belül megtéríteni.

XIII. NYILATKOZATOK

87. Mindkét fél kijelenti, hogy:

- kellő felhatalmazással (meghatalmazással) és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére,
- a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a szervezet vagy cég igazgatósága vagy vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek,
- a jelen szerződést a fél nevében aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, vagy egyéb jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel,
- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak

érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

88. Vállalkozó kijelenti, hogy:

- valamennyi rá, illetve az általa végzett tevékenységgel kapcsolatos jogszabályi feltételnek megfelel, és a bekövetkezéssel egyidejűleg kötelezően jelzi, ha szerződés teljesítése közben bármelyik feltétellel időközben már nem rendelkezik,
- az ajánlat benyújtása előtt az építési beruházás helyszíneit, feltételeit, és az oda csatlakozó utakat megtekintette, és munkaterület teljes mértékű megismeréséből eredő bármilyen hiányosság nem mentesíti a Vállalkozót az építési beruházás szerződésszerű teljesítésétől a megajánlott díjért,
- a részére átadott Ajánlattételi dokumentációt (főleg, de nem kizárólag a műszaki leírásokat, műszaki terveket, árazatlan költségvetéseket) részletesen átvizsgálta, és az abban szereplő építési beruházást a megajánlott áron elvégezhetőnek tartja, így Vállalkozó dokumentációra vonatkozó kifogásait Megrendelő a későbbiekben nem fogadja el,
- rendelkezik az építési beruházás elvégzéséhez szükséges engedélyekkel, feltételekkel, eszközökkel, szakemberekkel és minden olyan egyéb feltételekkel, amelyek alapján szerződésszerű teljesítésre képes,
- megkapott minden olyan információt, illetve rendelkezik minden olyan információval, amely a szerződésszerű teljesítést befolyásolhatja,
- ismeri valamennyi jogi, műszaki, szabvány előírást, melyet a szerződésszerű teljesítése érdekében be kell tartania.

XIV. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

89. Megrendelő a Vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon minden korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható és kiterjedő felhasználói jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. Felek rögzítik, hogy a fentiekben részletezett szerzői jog védelme alá eső alkotásokra vonatkozóan felmerülő ellenértéket a vállalkozói díj tartalmazza. Vállalkozó nyilatkozza továbbá, hogy a fentiekkel kapcsolatosan harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, amely a részletezett szerzői jog védelme alá eső alkotásokra vonatkozóan annak felhasználási jog átadását, vagy annak gyakorlását kizárná, vagy bármely módon korlátozná.

Amennyiben ilyen mégis fennállna, a Vállalkozó jelen szerződés hatályától függetlenül köteles az alól a Megrendelőt saját költségén 15 napon belül mentesíteni, vagy egyébként a felhasználási jog gyakorlásával kapcsolatos igényeket maradéktalanul kielégíteni.

90. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, különösen, de nem kizárólagosan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzés műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, valamint az egyéb kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései, valamint a Kbt. által engedélyezett

körben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

91. Vállalkozónak a Megrendelő esetleges kárát meg kell térítenie és lehetőség szerint mentesítenie kell a Megrendelőt minden perrel, igényel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során.

92. Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó jelen szerződés megkötésével egyidejűleg köteles a Megrendelő rendelkezésre bocsátani az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 54/A. § b) pontjában megjelölt adatokat, mely jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatokat a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján a jelen szerződésből származó követelések elévüléséig jogosult kezelni, valamint tudomásul veszi, hogy jelen vállalkozási szerződés nem köthető meg, és a szerződés alapján nem történhet kifizetés, olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek. Amennyiben az átláthatóság vonatkozásában Vállalkozó valótlan nyilatkozatot tesz, Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a szerződéstől elállni, valamint az ebből esetlegesen őt ért hátrányok Vállalkozóra történő hárítására, melyet Vállalkozó tudomásul vesz és átvállal.

93. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi csatolt mellékletek:

- Felelősségbiztosítási szerződés vagy kötvény,
- 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősülésről szóló nyilatkozat,
- A szerződés teljesítésében részt vevő azon alvállalkozókról, és azok kizáró okok fenn nem állásáról szóló nyilatkozat, amelyek az ajánlatban nem kerültek megnevezésre.

94. Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi dokumentumok:

- Ajánlattételi Felhívás,
- Eljárás közbeszerzési dokumentumai, illetve azok esetleges módosításai,
- A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás,
- Vállalkozó ajánlata (és ahhoz kapcsolódó hiánypótlás, felvilágosítás és indoklás),
- Az eljárás során keletkezett dokumentumok
- Az Ajánlattételi felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban előírt dokumentumok

A Szerződő felek rögzítik, hogy a 94. pontban részletezett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodás 19 oldalból áll, melyet felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyből 3 példány Megrendelőt, 1 példány Vállalkozót illeti.

Somogyjád, 2017. év, hónap, nap.

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

.....

II. fejezet: Vállalkozási Szerződés tervezet

2. rész

(csatolása nem kötelező az ajánlathoz, elfogadásáról a 2. sz. mellékletben lévő ajánlattételi nyilatkozat aláírásával és benyújtásával nyilatkozik Ajánlattevő/Közös Ajánlattevő)

(Az alábbi dokumentum tervezet, így Ajánlatkérő fenntartja magának a jogot, hogy a nyertes Ajánlattevővel megkötendő vállalkozási szerződést jelen tervezethez képes a Kbt. és jelen eljárás szabályai keretein belül módosítsa úgy, hogy a vállalkozási szerződés értékelésre kerülő, valamint lényeges elemei nem változhatnak.)

amely létrejött egyrészt

Név: Somogyjád Község Önkormányzata
Cím: 7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 42
Telefon: +36 82/489-001, és +36 82/489-004,
Telefax: +36 82/489-001/12
E- mail: sjad@t-online.hu
Internet cím: <http://www.somogyjad.hu/>
Adószám: 15397720-2-14
Törzskönyvi szám: 397724
Statisztikai számjel: 15397720-8411-321-14
Képviseli: Lőrinczné Kiss Ilona polgármester

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)
másrészt:

Név:
Székhelye:
Adószám:
Céj:
Telefon:
Telefax:
E- mail:
Bankszámlaszám:
Képviseli:(név),(tisztség)

mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**, együttesen: **Szerződő Felek, vagy Felek**)
között, alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

I. ELŐZMÉNYEK

- 1 Megrendelő, mint ajánlatkérő 2017. november 13-án közvetlenül megküldött Ajánlattételi felhívás alapján „**VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.**” megnevezéssel építési beruházás tárgyban hirdetmény közzététele nélküli, tárgyalás nélküli közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: közbeszerzési eljárás) indított.

- 2 Megrendelő az építési beruházással szemben támasztott alapvető műszaki követelményeket a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó rendelkezésére bocsátott közbeszerzési dokumentumokban (a továbbiakban: dokumentumok) részletesen meghatározta. Vállalkozó ezen feltételeket a közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatában (a továbbiakban: ajánlat) elfogadta.
- 3 Megrendelő az ajánlatok mindenre kiterjedő és részletes vizsgálatát követően, az Eljárást Megindító Ajánlattételi Felhívásban, illetve a további közbeszerzési dokumentumokban meghatározott, valamint a kapcsolódó jogszabályokban is rögzített feltételeket is figyelembe véve 2017. év hó napján írásban eredményt hirdetett. Megrendelő közbeszerzési eljárásban hozott döntése szerint a nyertes ajánlattevőnév,székhely Vállalkozó lett, így Megrendelő vele köt a Kbt.-ben előírt szerződéskötési határidőket figyelembe véve vállalkozási szerződést a jelen dokumentumban foglaltak feltételek szerint.
- 4 Felek kijelentik, hogy jelen vállalkozási szerződés aláírásával a - közbeszerzési eljárásokban tett jognyilatkozatok kivételével – az ezidáig tett bármely szóbeli és írásbeli megállapodás, nyilatkozat és ráutaló magatartás hatályát veszti.
- 5 Ilyen előzmények után a Szerződő Felek az Eljárást megindító felhívásnak, a további közbeszerzési dokumentumoknak, műszaki terveknek, műszaki leírásoknak, árazatlan költségvetéseknek, és a kiegészítő tájékoztatás(ok)nak, a Vállalkozó közbeszerzési eljárásban benyújtott ajánlatának megfelelően az alábbiak szerint állapodnak meg. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a 2013. évi V. törvény (továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) bek. 7.) pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

II.

A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 6 A Preambulumban leírtak alapján a Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a **„VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.”** a Somogyjádi Művelődésiház felújítására és energetikai korszerűsítésére irányuló építési-kivitelezési munkáinak elvégzését.

Az építési-kivitelezési munkák részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák azzal, hogy a közbeszerzés tárgya az ajánlattételi felhívás 6. pontjában szereplő főbb munkákat foglalja magában. A részletes, munkanemenkénti mennyiségeket és díjakat az ajánlat részeként benyújtott árazott költségvetés tartalmazza.

- 7 A Vállalkozó teljeskörű szerződéses kötelezettséget vállal a Megrendelő felé, hogy jelen szerződés tárgyát képező vállalkozási munkákat az átadott és megismert terveknek és dokumentációknak megfelelően, a megajánlott díjért teljeskörűen kivitelezze és befejezze, valamint az abban rejlő hibákat kijavítsa a Szerződés rendelkezéseinek megfelelően.

- 8 Megrendelő a többletmunkák érvényesítésének lehetőségét nem teszi lehetővé.
- 9 Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyait jogilag oszthatatlannak minősítik.
- 10 Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy az építési-kivitelezési munkák elvégzése nem építési engedély köteles, de a szükséges valamennyi dokumentációt Megrendelő a további közbeszerzési dokumentumokkal együtt rendelkezésre bocsátott.

III. MEGRENDELŐ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

- 11 Megrendelő köteles Vállalkozó részére minden olyan adatot és információt rendelkezésre bocsátani, amely a szerződésszerű teljesítéshez szükséges. Megrendelő köteles a szerződéskötést követő 5 (öt) napon belül a munkaterületet átadni, az átadás napját megelőző 2 munkanappal korábban értesíteni a Vállalkozót a munkaterület átadásának időpontjáról, és azt késedelem nélkül munkavégzésre alkalmas állapotban átadni. Megrendelő ezen szerződés V. 37. pontjában megjelölt helyen köteles biztosítani a munkaterületet az építési beruházáshoz.
- 12 Megrendelő jogosult a Vállalkozó, és annak alvállalkozója tevékenységét ellenőrizni, de az ellenőrzés a Vállalkozó szerződésszerű teljesítését nem hátráltathatja. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
- 13 Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő iránymutatásai szerint köteles eljárni. Megrendelő iránymutatása nem terjedhet ki a munka megszervezésére, nem teheti a teljesítést terhesebbé, és nem lehet ellentétes jelen szerződésben leírtakkal. Az iránymutatás kizárólag a szerződésszerű teljesítésre vonatkozhatnak,
- 14 Megrendelő köteles Vállalkozót értesíteni minden olyan körülményről, amely a szerződésszerű teljesítést akadályozná, veszélyeztetné. Az értesítés elmulasztásából adódó károkért Megrendelőt terheli a felelősség.
- 15 A Megrendelő csak a mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai leírásoknak, és a közbeszerzési dokumentumoknak megfelelő teljesítést fogad el. Amennyiben a vállalt munka minősége a vonatkozó előírásoknak nem, vagy nem teljes mértékben felel meg, úgy Megrendelő kizárólagos joga dönteni arról, hogy ragaszkodik a szerződés szerinti minőség teljesítéséhez, vagy a munkát a teljesített minőségben elfogadja.
- 16 Az eltakarásra kerülő munkarészeket elfedés előtt a Megrendelő, vagy megbízottja Vállalkozó értesítése alapján köteles mennyiségileg és minőségileg ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a felelősség alól, ha Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

- 17 Megrendelő köteles a Vállalkozó szerződés szerű, hiba-és hiánymentes teljesítését elfogadni, továbbá a vállalkozói díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint Vállalkozó részére megfizetni.
- 18 Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdés alapján szerződéses feltételként kötelezően előírja, hogy Vevő nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *ka)*-*kb)* alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak, továbbá a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
- 19 Megrendelő előírja, hogy a külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

IV.

VÁLLALKOZÓ JOGAI, KÖTELEZETTSÉGEI

- 20 Vállalkozó a 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján a kivitelezés megkezdésekor a teljesítés helyén építési naplót nyit, mely tartalmazza az előírt adatokat. Az építési naplót az építési területen, mindenkor hozzáférhető helyen kell tartani. Az Építési napló vezetése naponta folyamatosan és eseményszerűen kell, hogy történjen egészen az építés befejezéséig. Építési naplóba bejegyzést Vállalkozó, vagy annak megbízottja, a Megrendelő, vagy annak megbízottja, a műszaki ellenőr, valamint az ellenőrzésre jogosult szervek, hatóságok tehetnek.
- 21 Szerződő Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó köteles a Megrendelővel kötött szerződésben foglalt munkákat a megjelölt határidőig a közbeszerzési dokumentumoknak, az ajánlatok kidolgozására adott idő alatt esetlegesen feltett kérdésekre megadott válaszoknak, a benyújtott nyertes ajánlatának, valamint mindenkor érvényes magyar szabványoknak és műszaki irányelveknek, technológiai előírásoknak megfelelő I. o. minőségben elvégezni, I osztályú új anyagok felhasználásával, beépítésével. Amennyiben Vállalkozó a munkavégzés során a tervezett anyagoktól a Kbt.-ben leírt módon el kíván térni, úgy a beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát köteles a Megrendelő által megbízott Mérnökkel (műszaki ellenőrrel) előzetesen jóváhagyatni. A Mérnök a jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez a Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti. A munka minőségének meghatározására a tárgyi közbeszerzési eljárás megindításának időpontjában hatályos jogszabályok, műszaki előírások, specifikációk, nemzeti szabványok és az idevonatkozó jogszabályok vonatkoznak.
- 22 Vállalkozó a lefolytatott közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződés, illetve a Megrendelő iránymutatásai szerint köteles eljárni. Ha Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen iránymutatást ad, erre Vállalkozónak köteles Megrendelőt figyelmeztetni. Ha Megrendelő a figyelmeztetés ellenére iránymutatását fenntartja, Vállalkozó a szerződéstől elállhat vagy a feladatot a Megrendelő iránymutatásai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja. Vállalkozó köteles megtagadni az iránymutatás teljesítését, ha

annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát. A fenti elállási/felmondási joggal Vállalkozó csak akkor élhet, ha a szerződés egyéb módon szerződésszerűen nem teljesíthető. Vállalkozó továbbá a szerződéskötéskor ismert, vagy a teljesítés során ismertté váló (a közbeszerzési eljárásban részletezettekkel, valamint az idevonatkozó jogszabályokkal nem ellentétes) érdekei szerint köteles a szerződést teljesíteni.

- 23 Vállalkozó feladata a szerződés teljesítéséhez szükséges anyagok, technikai feltételek, szakemberek és minden olyan egyéb feltétel biztosítása, melyek a szerződésszerű teljesítéshez szükségesek, ide értve a munkavégzéshez szükséges munkafeltételek biztosítását is. Vállalkozó feladata továbbá a szükséges egyeztetések teljes körű lefolytatása, továbbá mindazon feladatok ellátása, amelyet a jelen szerződés vagy a dokumentáció nem nevesít, de az a jogszerű és a szerződés célja szerinti megvalósításához szükséges. Vállalkozónak a szerződés teljesítése során a felhasználásra kerülő anyagok és technológiák tekintetében törekedni kell a környezetbarát anyagok felhasználására, azoknak meg kell felelniük a Magyarországon forgalomba hozatal engedélyével kapcsolatos előírásoknak.
- 24 A munkavégzés során beépítendő anyagokat, és az alkalmazni kívánt technológiát Vállalkozó köteles a Megrendelő műszaki ellenőrével jóváhagyatni, és ehhez az utasítástervezeteket a munka megkezdése előtt részére átadni. Megrendelő műszaki ellenőrének jóváhagyását írásban adja meg, azonban ez Vállalkozó teljes körű felelősségét nem csökkenti
- 25 A Vállalkozó felelős a teljesítéshez szükséges elegendő számú és szaktudású személyzet biztosításáért, azok jogszabályszerű foglalkoztatásáért. Felelős továbbá a szerződés teljesítéséhez szükséges műszaki-technikai felszerelések és eszközök biztosításáért. Vállalkozó felelős az alkalmazottainak magatartásáért a teljesítés helyén.
- 26 A Vállalkozó köteles gondoskodni az általa végzett munkával összefüggésben szükséges, a kivitelezés során a munkaügyi, munkavédelmi, biztonságtechnikai, tűzrendészeti, balesetvédelmi, érintésvédelmi és környezetvédelmi előírások betartásáról.
- 27 Vállalkozó kijelenti, hogy tudomással bír arról, hogy az építési tevékenység lakóházak övezetben történik, így a munkaszervezésnél, és a kivitelezés során figyelembe kell venni, hogy a munkavégzés az ilyenkor szokásos mértéket meghaladóan nem zavarhatja az ott lakókat. Kiemelt figyelmet fordít arra, hogy a kivitelezés helyszínén és annak környékén a tevékenység során ezen területek természetvédelmi céljai ne sérüljenek, azaz „az értékes fa, cserje és lágyszárú állomány valamint a területi épségének fenntartása” maradéktalanul teljesüljön.
- 28 A Vállalkozó jogosult az Ajánlatában meghatározott teljesítési részekben és megnevezéssel alvállalkozó(k)t igénybe venni a Kbt. 138.§-a szerint. Vállalkozó teljesítésében köteles közreműködni az olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban alvállalkozóként nevesítésre került. Ha Vállalkozó a munkát – az ajánlatában nem nevesített – alvállalkozó bevonásával végzi, arról köteles előzetesen tájékoztatni Megrendelőt, és a bejelentéssel együtt nyilatkozni arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a kizáró okok hatálya alatt. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.

Alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

- 29 Amennyiben Vállalkozó olyan személy(ek)e)t vesz igénybe a szerződés teljesítése során, amely(ek)re nem volt joga, felelős azokért a károkért, amelyek ezen személy(ek) igénybe vétele nélkül nem következtek volna be. Amennyiben ezen személy(ek)e)t Megrendelő jelölte ki, Vállalkozó ezen személy(ek)ért nem felelős, ha bizonyítani tudja, hogy ezen személy(ek) igénybevétele során a foglalkoztatás, az utasítás és az ellenőrzés terén úgy járt el, ahogy az adott helyzetben a szakma szabályai szerint általában elvárható.
- 30 A tervekben, illetve a munkaterület átadásakor nem jelzett közművek megrongálódásáért Vállalkozó nem vonható felelősségre, de az építési beruházás sikeres megvalósítása érdekében a káresetek elhárításában, további megelőzésében, esetlegesen kiváltásában köteles részt venni, és az ehhez szükséges engedély(ek)e)t megszerezni. Az így elvégzett munka nem része a közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejött szerződésnek, külön számolnak el Felek, és az ilyen káresetek elhárítására felhasznált idő nem része a szerződészerű teljesítésnek.
- 31 Vállalkozó köteles Megrendelőt értesíteni minden olyan körülményről, amely a szerződészerű teljesítést akadályozná, veszélyeztetné. Az értesítés elmulasztásából adódó károkért Vállalkozót terheli a felelősség.
- 32 Vállalkozónak az eltakarásra kerülő munkarész elfedését három nappal megelőzően Megrendelő felé jelezni kell.
- 33 Vállalkozó akkor teljesíti a szerződés szerinti feladatait, amennyiben feladatának ellátása során a vonatkozó magyar jogszabályok, a kapcsolódó dokumentumok, a szakmai szokások, szabványok, továbbá Megrendelő érdekeinek megfelelően határidőre teljesít akként, hogy a megvalósított kivitelezés teljeskörű, hiány- és hibamentes, továbbá hogy azt a Megrendelő rendeltetésszerűen tudja használni. Vállalkozó a vonatkozó jogszabályok szerint kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa végzett kivitelezés minden tekintetben szakszerű, megfelel a szerződéses és a jogszabályi előírásoknak. Vállalkozó továbbá a sikeres műszaki átadás-átvétellel együtt megrendelő részére átadja az idevonatkozó jogszabályokban előírt dokumentumokat, jegyzőkönyveket és nyilatkozatokat.

V.

TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐK ÉS A TELJESÍTÉS HELYE

- 34 Jelen szerződés a Vállalkozási Szerződés aláírásával lép hatályba.
- 35 Vállalkozó a munkavégzést a szerződés hatálybalépését követő 5 (öt) napon belüli munkaterület átadás-átvételt követően 2 napon belül köteles megkezdeni.
- 36 Szerződő Felek továbbá rögzítik, hogy jelen szerződés teljesítési határideje 2019. január hónap, 31. nap, mely a hiba és hiánymentes végleges műszaki átadás-átvétel időpontja. Megrendelő előteljesítést elfogad.

37 Teljesítés helye:

7443 Somogyjád, Kossuth Lajos utca 18. 567. Hrsz.
Magyarország, Somogy megye – NUTS kód: HU 232.

VI.
ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

- 38 Vállalkozó kötelessége úgy felkészülnie a műszaki átadás-átvételi eljárásra, hogy biztosítsa annak sikerességét. Az előkészítés során 3 munkanappal a műszaki átadás-átvételi eljárások megkezdése előtt a Megrendelő részére 2 példányban biztosítania kell a létesítmény átadási dokumentációját, mely tartalmazza a további előírt megfelelőségi nyilatkozatokat, méréseket és igazolásokat, különös tekintettel a megvalósulási tervet, és egyéb további vizsgálati jegyzőkönyveket, a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet szerint a beépített anyagok és szerkezetek megfelelőség igazolásait, minőségi tanúsítványait, szabványossági nyilatkozatokat, esetleges további mintavételezési jegyzőkönyveket, esetleges hulladék nyilvántartási lapot, a vállalkozó megfelelőségi nyilatkozatát-minősítési javaslatát, a felelős műszaki vezetői nyilatkozatokat melyekben rögzítésre kerül, hogy Vállalkozó a munkát az engedélyezett tervek és a szerződésben foglaltak szerint teljesítette.
- 39 Vállalkozó a Megrendelővel történő előzetesen egyeztetett időpontban köteles az építési munkák végteljesítésekor átadás-átvételi eljárást kezdeményezni. Megrendelő köteles az átadásra felajánlott szerződésszerű teljesítést átvenni. Végszámla csak sikeres végleges átadás-átvételi eljárás alapján nyújtható be. Az átvételhez a Vállalkozónak csatolnia kell minden olyan iratot, igazolást, illetőleg nyilatkozatot, amely a teljesítés (elszámolás) hitelességét és esedékességét alátámasztja.
- 40 A végteljesítés átadás-átvételi eljárása során – szükség esetén – a szerződő felek közösen hibalistát vesznek fel. A hibáktól függően a helyszínen eldönthető a módosított átadás-átvételi határidő, amire a Vállalkozó köteles a hibákat kijavítani.
- 41 Megrendelő nem utasíthatja el a végteljesítés átvételét a rendeltetésszerű használatot nem befolyásoló, kisebb hibák miatt, azonban a Megrendelő az átadás-átvételt megtagadhatja, ha a vizsgálat során feltárt hibák, hiányosságok kijavításához szükséges munkálatok akadályozzák a rendeltetésszerű használatot. Ez esetben Megrendelő Vállalkozóval egyeztetett időpontra köteles új átadás-átvételi időpontot megjelölni, de az átadás-átvételi eljárás maximális időtartama nem haladhatja meg a 30 napot.
- 42 A felek a végleges átadás-átvételtől kötelesek teljesítési jegyzőkönyvet felvenni, amely megfelelő módon igazolja Vállalkozó szerződésszerű teljesítését. A teljesítési jegyzőkönyvnek a következőket kell tartalmaznia:
- (b) az átadás helyét, időpontját, a jelen lévő személyek nevét és feladatát (beosztását),
 - (b) az átadott létesítmények részletes megnevezését, az átvett munka mennyiségét;
 - (c) a teljesítés minősítését (elfogadás vagy hibajavításra visszaadás).

- 43 Megrendelő által kitűzött időpontra Vállalkozó köteles saját költségére és terhére a hibák, hiányosságok kijavításáról, illetőleg megszüntetéséről gondoskodni.

Vállalkozónak késedelem nélkül értesítenie kell Megrendelőt, ha a hibák, hiányosságok a kitűzött határidő letelte előtt kijavításra, illetőleg megszüntetésre kerültek.

- 44 Amennyiben Vállalkozó a hibák, hiányosságok kijavítását, illetőleg megszüntetését a Megrendelő által kitűzött határidőre, az írásbeli felszólítás ellenére sem végzi el, úgy Megrendelő jogosult azokat a Vállalkozó költségére elvégeztetni.
- 45 A műszaki átadás-átvétel akkor tekinthető lezártnak, ha a Megrendelő, illetve az általa kijelölt szervezet vagy személy a felmérési/építési naplóban, vagy külön nyilatkozatban a szerződés teljesítését fenntartások nélkül elfogadja.
- 46 Felek rögzítik, hogy az átvételi elismervény, ill. a teljesítésigazolás nem jelenti a kellék- és jogszavatossági jogokról való lemondást, illetve a teljesítés hiány és hibamentességének elismerését.

VII.

ELLENÉRTÉK, FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 47 Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozót a jelen szerződés 6. pontjában, valamint a tárgyi közbeszerzési eljáráshoz tartozó további közbeszerzési dokumentum II. kötet IV. V. VI. fejezetében részletezett építési beruházás(ok) teljeskörű és hibátlan teljesítéséért, végleges műszaki átadás-átvételéért **nettó, - Ft + ÁFA**, azaz nettó, - forint + ÁFA ellenszolgáltatás illeti meg az alábbiak szerint:

összesen (nettó ellenszolgáltatás díja):,- Ft
+ 27 % ÁFA,- Ft
Bruttó vállalkozói díj:,- Ft

- 48 Az ÁFA mértékére, elszámolására a mindenkor hatályos ÁFA törvény rendelkezései az irányadóak.
- 49 A Vállalkozó a vállalkozási díjon kívül a Szerződés teljesítése során a Megrendelő felé ezen szerződés keretein belül semmilyen más jogcímen nem jogosult költséget elszámolni. A kifizetéseknél Szerződő felek alkalmazzák az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény 36/A §-ában foglaltakat.
- 50 Vállalkozó kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárásban tett és a jelen szerződésben megjelölt vállalkozási díj fix díj, és a szerződés tárgyát képező építési beruházás szerződésszerű teljesítéséhez kapcsolódó valamennyi költség, anyag, díj (ideértve az esetlegesen a Szerződés teljesítése során létrehozott, szerzői jog hatálya alá tartozó alkotás tekintetében fizetendő felhasználási díjat), adó, és egyéb közterhek jogszabályi előírásoknak megfelelő teljesítéséhez fedezetet nyújtanak. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a teljesítés során a teljesítésbe bevont alvállalkozók, illetve azok alvállalkozásaitól is megköveteli mindennemű adó és közteher jogszabályi előírásoknak

megfelelő teljesítését. Vállalkozó, mint a szerződés tárgyával kapcsolatban kellő szakértelemmel rendelkező jogi személy - jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy a közbeszerzési eljárás alatt teljes mértékben megismerte az elvégzendő feladatot és

annak körülményeit, így kijelenti, hogy az általa megajánlott vállalkozói díj valamennyi feltétel kielégítéséhez szükséges munkára (anyagra, berendezési és felszerelési tárgyra, kockázatra, stb.) fedezetet nyújt, így tudomásul veszi, hogy további ellenérték fizetési igényt nem terjeszthet elő.

- 51 A jelen közbeszerzési eljárás eredményeképpen létrejövő vállalkozási szerződés pénzügyi fedezetét a tervezett műszaki tartalom mértékéig a hozzá tartozó Áfa mértékével együtt Európai Unió forrásból, a VP6-7.2.1-7.4.1.1-16 kódszámú, „**A vidéki térségek település képét meghatározó külső rekonstrukciója és energetikai korszerűsítése** címmel kiírt pályázati felhívásra „**Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádon**” megnevezéssel, 1776525100 azonosító számmal benyújtott, és támogatott pályázati forrásból, a benyújtott pályázatban szereplő műszaki tartalomhoz, a Támogatási Szerződés szerinti mértékéig szükséges nettó pénzügyi fedezetet, és a hozzá tartozó Áfa-t 80,9023 %-os mértékben biztosítja. A felmerülő további költségek nettó pénzügyi fedezetét, és a hozzá tartozó Áfa-t 0,57 % mértékben a Csombárdért-Hetesért Közalapítvány, a fennmaradó további költségek nettó pénzügyi fedezetét, és a hozzá tartozó Áfa-t 19,0977 % mértékben Somogyjád Község Önkormányzata, mint ajánlatkérő saját forrásból biztosítja.
- 52 Vállalkozó, ilyen irányú igénye esetén egy, a teljes nettó ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) 10% -ának megfelelő mértékű (.....,-Ft.) 1 db. előlegszámla kiállítására jogosult. Előleg igénybevétele esetén a Megrendelő legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül biztosítja az előleg kifizetését.
Az igénybe vett előleg a végszámlából kerül levonásra.
- 53 Vállalkozó a teljesítést (3 (három) részteljesítési ütemet, továbbá végteljesítést) követően, a Megrendelő a részteljesítésekről szóló megrendelői teljesítés igazolás kiadását követően jogosult számla benyújtására. Vállalkozó a végteljesítéshez kapcsolódó, az igénybe vett előleggel csökkentett végszámlát a végteljesítés sikeres átadás-átvételét igazoló végteljesítési jegyzőkönyv aláírását követően nyújthatja be.
- 54 A szerződésben foglalt vállalkozási díjra a Vállalkozó a Megrendelő által jóváhagyott részteljesítéseket követően kiállított teljesítés igazolás alapján, az alábbi számlázási ütemek szerint jogosult:

1. rész-számla:

Összege: az általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses érték teljesítéssel arányos vállalkozási díj legalább 12 százalékát elérő, legkésőbb 2017. december 31-ig megvalósult teljesítés esetén.

2. rész-számla:

Összege: az általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses érték teljesítéssel arányos vállalkozási díj legalább 40 százalékát elérő, legkésőbb 2018. május 31-ig megvalósult teljesítés esetén.

3. rész-számla:

Összege: az általános forgalmi adó nélkül számított szerződéses érték teljesítéssel arányos vállalkozási díj legalább 75 százalékát elérő, legkésőbb 2018. szeptember 30-ig megvalósult teljesítés esetén.

Végszámla:

Összege: a legkésőbb 2019. január 31-ig megvalósult, hiba és hiánymentes teljesítést követő végleges műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követően a fennmaradó vállalkozási díj erejéig, az igénybevett előleg összegével csökkentve.

55 A számlát mindenkor egy példányban, a Megrendelő nevére, székhelyét és adószámát feltüntetve kell kiállítani és Megrendelő székhelyére megküldeni. Vállalkozó a kibocsátott számlán köteles feltüntetni a Megrendelő adószámát, a szerződés tárgyát, és

a pályázat azonosító számát. A számla melléklete a teljesítés-igazolás, illetve a tételes számlarészletező. Ettől eltérően kiállított számlák esetében Megrendelő jogosult azokat azonosíthatatlanként visszaküldeni. Az ebből eredő fizetési késedelem miatt a Vállalkozó késedelmi kamatot nem érvényesíthet a Megrendelővel szemben. A számla kötelező melléklete a teljesítésigazolás. A teljesítésigazolás - mely a számla (számlák) kötelező melléklete - aláírásáranév, tisztség jogosult. Felek rögzítik, hogy fizetési kötelezettséget kizárólag a jogszabályoknak és jelen szerződésnek mindenben megfelelő számla és mellékletei Megrendelő általi kézhezvétele keletkezett.

56 Megrendelő a számla ellenértékét szerződésszerű teljesítést tartalmazó, teljesítésigazolással ellátott, és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla és mellékletei alapján utófinanszírozással forintban (HUF) teljesíti az alábbiak szerint:

- A számla ellenértéke a teljesítésigazolást követően, a szerződésszerű teljesítést tartalmazó, és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott számla és mellékletei ajánlatkérő általi kézhezvételt követő 30 napon belül kerülnek kiegyenlítésre utófinanszírozással, alvállalkozó igénybevétele hiánya esetén a Kbt. 135. § (1), (6), valamint a Ptk. 6:130. § (1) és (2) bekezdése alapján.
- Alvállalkozó igénybevétele esetén a számla ellenértékének kifizetése a Kbt. 135. § (3) bekezdésében leírtak szerint, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015 (X.30.) számú Korm. rendelet 32/A § szerinti rendelkezések betartásával történik.
- Felek megállapodnak, hogy a számla benyújtása és kiegyenlítése során betartják az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. § előírásait.

57 Amennyiben Vállalkozó a számlabenyújtás során a fentiekben foglalt kötelezettségeinek nem tesz eleget, az abból adódó késedelmes kifizetésekből adódó jogkövetkezményekért Megrendelő nem vállal felelősséget.

58 Késedelmes fizetés esetén a Ptk. 6:155. § (1) bekezdése az irányadó. A Kbt. 135. § (6) alapján Megrendelő a szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben csak a jogosult által elismert, egynemű és lejárt követelését számíthatja be.

VIII. SZERZŐDÉST BIZTOSÍTÓ MELLÉKKÖTELEZETTSÉGEK

59 Késedelmi kötbér:

Vállalkozó késedelembe esik, ha neki vagy alvállalkozójának felróható okból a szerződésben foglalt határidőben kötelezettségeit nem teljesíti. Vállalkozó késedelmes teljesítése esetén a Megrendelő – a szerződésszegésből fakadó egyéb kárrendezésekre vonatkozó igényeken túl – késedelmi kötbérre jogosult. Késedelmi kötbér mértéke az Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értékének (vállalkozói díj) 0,5%-a minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbér a késedelembe esés napjától az igazolt teljesítés elismerésének időpontjáig terjedő időszakra esedékes, de maximális mértéke az Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értékének (vétélár) 10,00 %-a lehet. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a késedelmi kötbérmaximum elérése esetében a szerződéstől elálljon, illetve ha annak a Ptk.-ban előírt feltételei nem állnak fenn, akkor a szerződést jogosult azonnali hatállyal felmondani.

Késedelmes teljesítés esetén Megrendelő a kötbérigényét a Ptk. 6:186. § (2) bekezdése alapján írásos felszólítás útján érvényesítheti, melynek Vállalkozó köteles 8 napon belül maradéktalanul eleget tenni. Amennyiben Vállalkozó a felszólítás kézhezvételétől számított 3 napon belül a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése figyelembe vételével írásos indoklással és bizonyítással kimentést nem tesz, akkor a kötbérvételezés a Vállalkozó részéről elismertnek tekinthető. Az elismert kötbérigény a Kbt. 135. § (6) bekezdése alapján a Megrendelő szerződésen alapuló ellenszolgáltatásból eredő tartozásával szemben beszámíthatóvá válik.

60 Meghiúsulási kötbér:

Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a szerződés teljesítése az Vállalkozó, vagy alvállalkozójának felróható okokból meghiúsul, vagy Vállalkozó, vagy alvállalkozója a szerződésből eredő kötelezettségeit súlyosan megszegi. Ezen esetek bármelyikének bekövetkezése esetében Megrendelő jogosult az Áfa nélkül számított ellenszolgáltatás értéke (vállalkozói díj) 20 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbért követelni.

A meghiúsulási kötbér mértéke elsődlegesen a Vállalkozó részére teljesítendő ellenszolgáltatásból kerül visszatartásra, másodsorban ellenszámla kibocsátásával.

A Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján Vállalkozó mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

A Ptk. 6:187. § (3) bekezdése alapján Megrendelő a kötbérigények mellett érvényesítheti a szerződésszegésből adódó, kötbér mértékét meghaladó kárát.

A nem szerződésszerű teljesítés megrendelő általi elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

61 Kötbérekre vonatkozó általános szabályok:

Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján pénz fizetésére kötelezi magát arra az esetre, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést. Mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a késedelem esetére kikötött kötbér megfizetése nem mentesít a teljesítési kötelezettség alól.

A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján a teljesítés elmaradása esetére kikötött kötbér érvényesítése a teljesítés követelését kizárja.

A Ptk. 6:187. § (3) bekezdése alapján Megrendelő a kötbérigények mellett érvényesítheti a szerződésszegésből adódó, kötbér mértékét meghaladó kárát.

A nem szerződésszerű teljesítés megrendelő általi elfogadása nem jelent lemondást a szerződésszegésből eredő igényekről.

62 **Kötbérekre vonatkozó, jelen kivitelezési szerződés során alkalmazott szabályok:**

Felek jelen kivitelezési szerződés aláírásával kijelentik, hogy kölcsönösen lemondanak a Ptk. 6:188 §-ban leírt azon jogváltásokról, miszerint kezdeményezik a túlzott mértékű kötbér bíróság általi mérséklését.

63 **Jótállás:** A műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától kezdődően Vállalkozót teljes körű jótállási kötelezettség terheli az általa végzett építési tevékenységre, munkákra, beépített, és/vagy felhasznált anyagokra, berendezésekre. A **jótállás időtartama 24** (vagy az ajánlatban megadott) hónap. A jótállás esetében az 62. pontban leírtakon figyelembe kell venni a 181/2003. (XI. 5.) **Korm. rendelet** idevonatkozó részeit a kötelező jótállásról. Amennyiben bármely elemre akár a Gyártó, akár a Forgalmazó a nyertes ajánlatban szereplő jótállás mértékénél magasabb jótállást vállal, Eladó köteles ezt Vevő részére biztosítani.

A jótállási idő alatt elvégzendő garanciális javítások esetén a Vállalkozó semmilyen jogcímen nem számolhat fel költséget az Ajánlatkérőnek, amennyiben a hiba a rendeltetésszerű használatból ered.

Megrendelő a jótállás körében felmerülő bármely hiányosság bekövetkezése esetén írásban értesíti Vállalkozót, ami az értesítést követően 24 órán belül köteles a hiba javítását, vagy az esetleges elemek kicserélését megkezdeni. Megrendelőt, ilyen irányú kérése esetében írásban köteles Vállalkozó tájékoztatni a jótállás keretében elvégzett javítás vagy elem/alkatrész cseréje befejezésének várható időpontjáról. A kijavított, vagy kicserélt elem(ek)re vonatkozó jótállási kötelezettség a vállalt jótállási idővel azonos időtartammal meghosszabbodik.

IX.

SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁS, MEGSZÚNÉS, SZERZŐDÉSSZEGÉS ÉS AZOK KÖVETKEZMÉNYEI

64 Felek cégjegyzésre jogosult törvényes szervezeti képviselői jelen szerződést kizárólag a Kbt. 141. §-a figyelembe vételével és az abban foglalt körülmények fennállta esetén írásban, Felek egybehangzó jognyilatkozata alapján módosíthatják. Felek rögzítik, hogy a szerződés - alakszerű szerződés módosítás nélkül – módosul az alábbi esetekben:

- felek közhiteles nyilvántartásban foglalt adatainak módosulása esetén a nyilvántartásba történő bejegyzés napjával,
- felek kapcsolattartóira, a kiegészítő személyére vonatkozó adatok módosulása esetén a másik félhez történő közlés kézhezvételének napjával,
- amennyiben a Kbt. ezt nem zárja ki.
-

- 65 A szerződés a határozott időtartam lejártával megszűnik.
- 66 Szerződő felek a határozott időtartamú jogviszonyukra figyelemmel a szerződés rendes felmondással történő megszüntetését kizárják.
- 67 A Megrendelő a Vállalkozóhoz intézett írásbeli nyilatkozattal, kártérítési kötelezettség nélkül azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha a Kbt. 143. § (1) bekezdésében leírt körülmények beálltak. Köteles továbbá Megrendelő Kbt. 143. § (2) bekezdése alapján a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból. A Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján Vevő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondolkodni tudjon -, ha
- Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel;
 - Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a 62. § (1) bekezdés *k)* pont *kb)* alpontjában meghatározott feltétel.

A Kbt. 143. § (3) bekezdésben leírtak felmondás esetén Eladó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződés szerinti pénzübeli ellenértékére jogosult.

- 68 Felek megállapodnak abban, hogy jelen vállalkozási szerződést az abban foglalt kötelezettségek súlyos vagy ismételt megszegése esetén, írásos felszólítást követően bármelyik fél azonnali hatállyal felmondhatja. Az írásos felszólításnak tartalmaznia kell a szerződés felmondásából eredő következményeket is. Ezen pont alapján történő azonnali szerződés felmondás esetén a szerződésszegő fél köteles köti a másik félnek a szerződésszegésből fakadó minden olyan kárát megtéríteni, amely a szerződésszegéssel kapcsolatosan keletkezett.
- 69 Egyoldalú felmondás esetén a felmondási idő kezdő napja a jelen vállalkozási szerződés 78. pontjában a kézbesítésre vonatkozó rendelkezés szerint értendő.
- 70 A Kbt. 142. § (3) bekezdése alapján nemmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Vállalkozót mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amely fel felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy a Megrendelő által a Vállalkozót terhelő többletmunka költségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján Vállalkozót terhelő kockázatokat. A fentiekben leírtakat Vállalkozó a benyújtott ajánlatában figyelembe vette, és az ellenszolgáltatás meghatározásánál érvényesítette az fentiekből adódó kockázatát.

X. Vis Maior

- 71 Vállalkozó nem sújtható kártérítéssel, vagy a szerződéstől való elállással, ha a késedelmes teljesítés, vagy meghiúsulás vis maior eredménye.
- 72 A jelen pont értelmezése szempontjából a „vis maior” olyan esetekre vonatkozik, amely a Vállalkozó akaratán kívül következik be, neki fel nem róható. Ilyen esetek lehetnek: pl. sztrájk, háború vagy forradalom, tűzeset, árvíz, járvány, karantén korlátozások és szállítási embargó. A vis maiornak közvetlen összefüggésben kell állnia a Vállalkozó tevékenységével és a bekövetkezett szerződésszegéssel.
- 73 Amennyiben a Megrendelő egyéb irányú írásos utasítást nem ad, a Vállalkozónak tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, amennyiben az ésszerűen lehetséges, és meg kell keresnie minden ésszerű alternatív módot a teljesítésre, melyet a vis maior esete nem gátol.
- 74 A szerződésben foglalt határidők a vis maior időtartamával meghosszabbodnak. Amennyiben a vis maior időtartama meghaladja a 30 napot, a Megrendelőnek jogában áll a szerződés nem teljesítésétől elállni hátrányos jogi következmények nélkül oly módon, hogy a Vállalkozóval írásos értesítést küld.

XI. EGYÜTTMŰKÖDÉS

- 75 Felek a munkaterület átvételét követően írásban rögzítik annak állapotát.
- 76 Felek haladéktalanul kölcsönösen értesítik egymást minden olyan körülményről, amely jelen vállalkozási szerződés teljesítését, eredményét érdemben érinti, vagy befolyásolja. Az értesítésben rögzíteni kell az okokat, és javaslatokat kell tenni a megoldásra.
A Vállalkozó és a Megrendelő a szerződés teljesítése érdekében a fentiekén túl, általában is együttműködnek. Ennek megfelelően kellő időben egymás rendelkezésére bocsátják a szükséges adatokat és eszközöket, valamint gondoskodnak a teljesítés további feltételeinek megteremtéséről. A teljesítést érintő minden lényeges körülményről haladéktalanul tájékoztatják egymást.
- 77 Felek a szerződés teljesítése tekintetében állandó kapcsolattartó személyét az alábbiak szerint jelölik ki:

Megrendelő részéről:

Név:	
Tisztség:	
Cím:	
Telefon:	
Fax:	
E-mail:	
Jognyilatkozattétel esetleges korlátozás köre:	

Vállalkozó részéről:

Név:	
Tisztség:	
Cím:	
Telefon:	
Fax:	
E-mail:	
Jognyilatkozattétel esetleges korlátozás köre:	

Bármelyik kapcsolattartó személye – a szerződés alakszerű módosítása nélkül - bármelyik fél részéről egyoldalúan módosítható, ha ezt a tényt a fél a másik féllel a 78. pontban leírt módon írásban közli.

- 78 Felek közti bármelyik közlés kizárólag akkor tekinthető érvényesen létrejöttnek, ha az írásbeli alakban került megküldésre. Valamennyi határidő a kézbesítés (fax, és e-mail küldés időpontja, személyes átvétel) időpontjától kezdődik. Postai küldeményt elsőbbségi küldeményként ajánlottan, vagy biztosítottan ajánlottan lehet feladni, mely esetben a tértivevényen szereplő átvétel időpontja számít a kézbesítés időpontjának. Ha a levelet nem tértivevényesen adták fel, vagy az nem érkezik vissza, úgy a küldemény igazolt feladását követő 3 (három) munkanap elteltével kézbesítettnek tekinthető. Felek a szerződés teljesítése során a kapcsolattévételekre feljogosító címeknek jelen adásvételi szerződésben megnevezett székhelyeiket tekintik. Bármelyik cím - az adásvételi szerződés módosítása nélkül - bármelyik fél részéről egyoldalúan módosítható, ha ezt a tényt a fél a másik féllel ebben a pontban leírt módon írásban közli.
- 79 Felek megállapodnak abban, hogy megkísérik közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezni minden olyan nézeteltérést vagy vitát, amely közöttük a szerződéssel kapcsolatban felmerül. Ennek érdekében mindkét fél jogosult egyeztetést összehívni, melyről minden esetben közzétesik Felek jegyzőkönyvet felvenni. Ha az egyeztetés nem jár sikerrel, és Felek észszerű határidőn belül nem tudják rendezni a szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitájukat, bármelyik félnek joga van bírósághoz fordulni, és kikötik a perre hatáskörrel rendelkező bíróság illetékességét.
- 80 Jelen vállalkozási szerződés bármely rendelkezésének érvénytelensége esetén Felek az érvénytelen részt megkísérik közvetlen tárgyalásokon, békés úton rendezni, és olyan új érvényes rendelkezéssel pótolni, amelyik leginkább megfelel jelen vállalkozási szerződés céljainak, és Felek szerződésükötől akaratának. Jelen vállalkozási szerződés az orvosolhatatlan részbeni érvénytelenség esetén csak akkor dől meg, ha Felek az érvénytelen rész nélkül a vállalkozási szerződést nem kötötték volna meg.
- 81 Felek megállapodnak a hallgatóság jogfeladás tilalmában.

XII.

BIZALMAS INFORMÁCIÓK, TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉGEK

- 82 Felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés hatályának tartama alatt és azt követően bizalmasan, üzleti titokként kezelik a szerződés teljesítése kapcsán tudomásukra jutott információikat, tényleget vagy adatokat, azokat harmadik félnek

semmilyen formában nem adják tovább. A fenti információk, tények, valamint adatok – a másik fél által előzetesen adott kifejezett írásbeli hozzájárulása nélkül – kizárólag a szerződés teljesítésére használhatók fel. A titoktartási kötelezettség alól felmentést kizárólag a másik fél cégjegyzésre jogosult/felruházott képviselője adhat. A titoktartási kötelezettség megszegéséből a másik félnek és/vagy harmadik személynek okozott kár(oka)t a titoktartást megszegő fél köteles viselni.

- 83 Felek tájékoztatják érintett munkavállalóit a jelen szerződésben foglalt kötelezettségeiről és felelősséget vállalnak saját munkavállalóik tekintetében a fenti kötelezettségek teljesítéséért.
- 84 Felek tudomással bírnak arról, hogy nem korlátozható, illetve nem tiltható meg üzleti titokra hivatkozással olyan információ nyilvánosságra hozatala, amely a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó külön törvényben meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.
- 85 Felek magukra nézve kötelezőnek fogadják el, hogy a Kbt., az Államháztartásról szóló törvény szerinti, valamint további illetékes ellenőrző szervezetek, a támogatásnyújtással összefüggő szervek feladat- és hatáskörüknek megfelelően a közbeszerzési eljárásokat és az azok alapján megkötött szerződések teljesítését rendszeresen ellenőrizhetik, és hogy részükre a jogszabály szerinti információ megadása üzleti titokra való hivatkozással nem tagadható meg.
- 86 Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen vállalkozási szerződéssel, Megrendelőre vonatkozó bármilyen információ adása, bármely sajtó, média és egyéb hírközlő szerv részére kizárólag Megrendelő cégjegyzésre jogosult képviselőjének, vagy az általa meghatalmazott(ak)nak van jogosultsága. Vállalkozó a jelen vállalkozási szerződéssel kapcsolatos, valamint a Megrendelőre vonatkozó bármilyen információt a fentiekben felsoroltak részére kizárólag Megrendelő cégjegyzésre jogosult képviselőjének, vagy az általa meghatalmazott(ak) írásos és írásos hozzájárulásával adhat. Ezen kötelezettség megszegése bekövetkezőkor Vállalkozó köteles Megrendelőnek és/vagy harmadik személynek okozott kár(oka)t naponta felül megtéríteni.

XIII.

NYILATKOZATOK

- 87 Mindkét fél kijelenti, hogy:
- kellő felhatalmazással (meghatalmazással) és jogkörrel rendelkezik a jelen szerződés aláírására és teljesítésére,
 - a jelen szerződés aláírását az erre kijelölt vezető, illetőleg a szervezet vagy cég igazgatósága vagy a vezető testülete szabályszerűen engedélyezte és az megfelel az erre vonatkozó jogszabályi rendelkezéseknek,
 - a jelen szerződés aláíró személy megfelelő, a vonatkozó jogszabályok által megkívánt regisztrált aláírási joggal rendelkezik, így részéről a szerződés aláírása és teljesítése nem eredményezi más, olyan szerződés, megrendelés vagy jognyilatkozat megszegését, melyben félként szerepel,

- nincs olyan függőben levő kötelezettsége, vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére, vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

88 Vállalkozó kijelenti, hogy:

- valamennyi rá, illetve az általa végzett tevékenységgel kapcsolatos jogszabályi feltételnek megfelel, és a bekövetkezéssel egyidejűleg kötelezően jelzi, ha szerződés teljesítése közben bármelyik feltétellel időközben már nem rendelkezik,
- az ajánlat benyújtása előtt az építési beruházás helyszíneit, feltételeit, és az oda csatlakozó utakat megtekintette, és munkaterület teljes mértékű megismeréséből eredő bármilyen hiányosság nem mentesíti a Vállalkozót az építési beruházás szerződés szerinti teljesítésétől a megajánlott díjért,
- a részére átadott Ajánlati feltételei dokumentációt (főleg, de nem kizárólag a műszaki leírásokat, műszaki terveket, árazatlan költségvetéseket) részletesen átvizsgálta, és az abban szereplő építési beruházást a megajánlott áron teljesíthetőnek tartja, így Vállalkozó dokumentációra vonatkozó kifogásait Megrendelő a későbbiekben nem fogadja el,
- rendelkezik az építési beruházás elvégzéséhez szükséges engedélyekkel, feltételekkel, eszközökkel, szakemberekkel és minden olyan egyéb feltételekkel, amelyek alapján szerződés szerinti teljesítésre képes,
- megkapott minden olyan információt, illetve rendelkezik minden olyan információval, amely a szerződés szerinti teljesítést befolyásolhatja,
- ismeri valamennyi jogi, műszaki, szabvány előírást, melyet a szerződés szerinti teljesítése érdekében be kell tartania.

XIV.

EGYÉB RENDELKEZÉSEK

89 Megrendelő a Vállalkozási szerződés teljesítése során keletkező, szerzői jog védelme alá eső alkotásokon minden korlátozás nélküli, kizárólagos és harmadik személy számára átadható és kiterjedő felhasználási jogot szerez, valamint jogot szerez az alkotások átdolgozására is. Felek rögzítik, hogy a fentiekben részletezett szerzői jog védelme alá eső alkotásokra vonatkozóan a fentiekkel szembeeső ellenértéket a vállalkozói díj tartalmazza. Vállalkozó nyilatkozza továbbá, hogy a fentiekkel kapcsolatosan harmadik személynek nincs olyan joga, vagy igénye, amely a részletezett szerzői jog védelme alá eső alkotásokra vonatkozóan annak felhasználási jog átadását, vagy annak gyakorlását kizárná, vagy bármely módon korlátozná.

Amennyiben ilyen mégis fennállna, a Vállalkozó jelen szerződés hatályától függetlenül köteles az alól a Megrendelőt saját költségén 15 napon belül mentesíteni, vagy egyébként a felhasználási jog gyakorlását kapcsolatos igényeket maradéktalanul kielégíteni.

90 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben Magyarország hatályos jogszabályai, különösen, de nem kizárólagosan a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény, a közbeszerzési eljárásokban az alkalmasság és a kizáró okok igazolásának, valamint a közbeszerzés műszaki leírás meghatározásának módjáról szóló 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tevékenységek és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet, valamint az egyéb

kapcsolódó jogszabályok vonatkozó rendelkezései, valamint a Kbt. által engedélyezett körben a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezései az irányadóak.

- 91 Vállalkozónak a Megrendelő esetleges kárát meg kell térítenie és lehetőség szerint mentesítenie kell a Megrendelőt minden perrel, igénnyel, veszteséggel és kárral szemben, amely a Vállalkozó tevékenységéből vagy mulasztásából ered jelen szerződés teljesítése során.
- 92 Vállalkozó kijelenti, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalkozó jelen szerződés megkötésével egyidejűleg köteles a Megrendelő rendelkezésre bocsátani az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 54/A. § b) pontjában megjelölt adatokat, mely jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy ezen adatokat a Megrendelő az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdése alapján a jelen szerződésből származó követelések elévüléséig jogosult kezelni, valamint tudomásul veszi, hogy jelen vállalkozási szerződés nem köthető meg, és a szerződés alapján nem történhet kifizetés, olyan szervezet részére, amely nem minősül átlátható szervezetnek. Amennyiben az átláthatóság vonatkozásában Vállalkozó valótlan nyilatkozatot tesz, Megrendelő jogosult a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondani, vagy a szerződésből elállni, valamint az ebből esetlegesen őt ért hátrányok Vállalkozóra történő hárítását, melyet Vállalkozó tudomásul vesz és átvállal.
- 93 Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi csatolt mellékletek:
- Felelősségátviteli szerződés vagy kötvény,
 - 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átlátható szervezetnek minősüléséről szóló nyilatkozat,
 - A szerződés teljesítésében részt vevő azon alvállalkozókról, és azok kizáró okok fenn nem állásáról szóló nyilatkozat, amelyek az ajánlatban nem kerültek megnevezésre.
- 94 Jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik az alábbi dokumentumok:
- Ajánlattételi Felhívás,
 - Eljárás közbeszerzési dokumentumai, illetve azok esetleges módosításai,
 - A közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás,
 - Vállalkozó ajánlata (és ahhoz kapcsolódó hiánypótlás, felvilágosítás és indoklás),
 - Az eljárás során keletkezett dokumentumok
 - Az Ajánlattételi Felhívásban, a dokumentációban és a jogszabályokban előírt dokumentumok

A Szerződő felek rögzítik, hogy a 94. pontban részletezett dokumentumok fizikailag nem kerülnek csatolásra a szerződés törzsszövegéhez, de a Szerződő felek számára ismert azok tartalma. Ezen iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt értelmezendők.

Jelen megállapodás 19 oldalból áll, melyet felek képviselői elolvasás és áttanulmányozás után jóváhagyólag, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 4 eredeti példányban írták alá, melyből 3 példány Megrendelő, 1 példány Vállalkozót illeti.

Somogyjád, 2017. év, hónap, nap.

.....

Megrendelő

.....

Vállalkozó

Ellenjegyzem:

.....

III. Fejezet: Nyilatkozat/Igazolás minták

Tartalomjegyzék

Ajánlatok felépítése, dokumentumok sorrendje:	57. o.
Mellékletek jegyzéke:	
1. sz. mell.	60. o.
2. sz. mell.	62. o.
3. sz. mell.	63. o.
4. sz. mell.	65. o.
5. sz. mell.	66. o.
6. sz. mell.	68. o.
7. sz. mell.	69. o.
8. sz. mell.	71. o.
9. sz. mell.	72. o.
10. sz. mell.	73. o.
11. sz. mell.	74. o.
12. sz. mell.	75. o.
13. sz. mell.	76. o.
14. sz. mell.	77. o.
15. sz. mell.	78. o.
16. sz. mell.	79. o.

Ajánlatok felépítése, a dokumentumok sorrendje:

Az Ajánlatkérő az egységes átláthatóság érdekében Ajánlatát lehetőleg az alábbiak szerinti felépítésben állítsa össze, és nyújtsa be, és Kbt. 57. § (1) bekezdésében foglaltaknak megfelelően tájékoztatja az Ajánlattevőt, hogy az ajánlathoz a következő dokumentumokat, igazolásokat, nyilatkozatokat kell – lehetőleg az alábbi sorrendben – csatolni:

- Címlap (fedőlap)
- Tartalomjegyzék
- Előre szerkesztett mellékletek 1-13. sz. mellékletek
- Előre nem szerkesztett, de benyújtandó mellékletek
- Előre nem szerkesztett, de ajánlattevő által becsatolni kívánt mellékletek
- Előre nem szerkesztett, de legkésőbb a szerződéskötéskor benyújtandó mellékletek

Előre szerkesztett, a közbeszerzési dokumentumok II. Kötet III. fejezetében meghatározott, az ajánlat részeként benyújtandó mellékletek

Melléklet sorsz.	Melléklet megnevezése	Oldal sz.
1. sz. mell.	Felolvasólap (Kbt. 66. § (5) bekezdés).	60. o.
2. sz. mell.	Ajánlattételi nyilatkozat Kbt. 66. § (2) bekezdés.	62. o.
3. sz. mell.	Nyilatkozat a KKV-ról Kbt. 66. § (4) bekezdés.	63. o.
4. sz. mell.	Nyilatkozat közös ajánlattételről.	65. o.
5. sz. mell.	Nyilatkozat az alvállalkozókról a Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában. A nyilatkozatokat nemleges esetben is meg kell tenni, és az ajánlathoz csatolni.	66. o.
6. sz. mell.	Nyilatkozat kizáró okokról a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban leírtak szerint .	68. o.
7. sz. mell.	Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontja valamint a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib) és a 10. § g) pont gb) alpontja tekintetében.	69. o.
8. sz. mell.	Nyilatkozat a közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás(ok)ról.	71. o.
9. sz. mell.	Nyilatkozat a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakról.	72. o.
10. sz. mell.	Nyilatkozat a benyújtott papír alapú ajánlattal megegyező elektronikus másolatról.	73. o.
11. sz. mell.	Nyilatkozat a további közbeszerzési dokumentáció II. kötet IV. fejezetében rendelkezésre bocsátott műszaki leírásról.	74. o.
12. sz. mell.	Nyilatkozat változásbejelentési kérelemről.	75. o.
13. sz. mell.	Nyilatkozat a felelős fordításról.	76. o.
14. sz. mell.	Nyilatkozat szakmai felelősségbiztosításról	77. o.
15. sz. mell.	Nyilatkozat a felelős műszaki vezetőről	78. o.
16. sz. mell.	Felelős műszaki vezető szakmai önéletrajza	79. o.

Előre nem szerkesztett, a közbeszerzési dokumentumok II. Kötet III. fejezetében nem szereplő, de adott esetben az ajánlat részeként benyújtandó mellékletek felsorolása

Sorszám.	Melléklet megnevezése, tartalmi előírásai
1.	30 napnál nem régebbi cégkivonat, mely abban az esetben nyújtandó be, amennyiben az abban foglalt adatok eltérnek az ajánlatkérő rendelkezésére álló ingyenes nyilvános www.e-cegjegyzek.hu elektronikus adatbázisokban fellelhető adatoktól
2.	Aláírási címpéldány, annak igazolására, hogy az ajánlatot, illetve az abban szereplő nyilatkozatokat az ajánlattevő írta alá. Meghatalmazás esetén a meghatalmazás is csatolandó, valamint a meghatalmazást adó cégjegyzésre jogosult(ak), és a meghatalmazott aláírási címpéldánya(i) (egyszerű másolat elegendő).
3.	Közös ajánlattétel esetén jelen közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös teljesítésére vonatkozó, valamennyi közös ajánlattevő által cégszerűen aláírt megállapodás, az ajánlattételi felhívás 26. pont Egyéb információk 15. pontjában részletezettek tartalmi előírás figyelembe vételével
4.	A papír alapú példány mellett az ajánlathoz csatolni kell a papír alapú példánnyal mindenben megegyező, arról leolvasó készülékkel készült, lehetőleg CD-re, és/vagy DVD-re írt elektronikus példányát, mely a továbbiakban nem szerkeszthető, és jelszó, és/vagy bármilyen korlátozás nélkül az általában használt informatikai eszközökkel megnyitható és olvasható.
5.	Folyamatban lévő változás bejelentés esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejelentési kérelmet, és annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is.
6.	Szakmai ajánlatként kötelezően benyújtandó árazott költségvetés.
Előre nem szerkesztett, de ajánlattevő által becsatolni kívánt mellékletek	
Sorszám.	Melléklet megnevezése
1.	Üzleti titkot tartalmazó dokumentumok, adott esetben, melyet ajánlattevő külön mellékletben nyújthat be.
2.	Ajánlattevő által becsatolni kívánt dokumentum(ok), adott esetben, melye(ke)t ajánlattevő külön mellékletben nyújthat be.
Előre nem szerkesztett, a közbeszerzési dokumentumok II. Kötet III. fejezetében nem szereplő, de legkésőbb a szerződéskezdőkor benyújtandó mellékletek felsorolása	
Sorszám.	Melléklet megnevezése, tartalmi előírásai
1.	Valamennyi olyan alvállalkozó bejelentése, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozó még nem került megnevezésre - a bejelentéssel együtt Ajánlattevő nyilatkozata arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll az ajánlattételi felhívás 17. pontjában részletezett kizáró okok hatálya alatt.
2.	Nyilatkozat arra vonatkozóan, hogy nyertes ajánlattevő a 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerinti átváltható szervezetnek minősül.
95	Az Ajánlattételi Felhívás 20. Egyéb információk 18. pontjában előírt felelősségbiztosítási dokumentum bemutatása.

A fentiekben leírt ajánlatok felépítése, és dokumentumok sorrendje kizárólag tájékoztató jellegű, csak az ajánlat áttekinthetőségét és egyszerűsítését szolgálja, viszont a Felolvasólapot a címlapot (fedőlapot) követő tartalomjegyzék után szíveskedjen az Ajánlattevő elhelyezni. Ugyanúgy a II. kötet III. fejezetben elhelyezett nyilatkozatminták is ajánlott formátumúak, de a benyújtott más formátumú nyilatkozatoknak egyértelműen tartalmaznia kell legalább az

ajánlattételi felhívásban és az azzal egyidejűleg megküldött további közbeszerzési dokumentumokban szereplő nyilatkozatokban kért adatokat és nyilatkozatokat. Amennyiben egy benyújtott igazolás és/vagy nyilatkozat több feltétel esetében is kellő igazolást nyújt, akkor elég egy darabot benyújtani belőle, csak az adott alkalmasság igazolásánál erre egyértelműen hivatkozni kell. Ajánlatkérő felhívja ajánlatkérők figyelmét, hogy minden, az eljárást megindító felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, valamint a Kbt.-ben, és azok végrehajtási rendeleteiben meghatározott igazolást, nyilatkozatot csatolni kell az ajánlathoz abban az esetben is, ha arra vonatkozó iratmintát, vagy útmutatást az ajánlattételi felhívás, és a további közbeszerzési dokumentumok nem tartalmaznak.

Nyilatkozattétel esetében ajánlatkérő felhívja a figyelmet a Kbt. 41. § (1) bekezdésében, írásos közlés esetében a Kbt. 41. § (4) bekezdésében foglaltakra, a jelen közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívásában és további közbeszerzési dokumentumokban leírt eltérések figyelembe vételével.

Felolvasólap *

Ajánlattevő adatai	
Név:	
Székhely:	
Kapcsolattartó személy neve: **	
Telefonszáma:***	
Fax száma:***	
E-mail elérhetősége:***	

Közös Ajánlattevő adatai ****	
Vezető tag neve:**	
Székhelye:	
Telefonszáma:***	
Fax száma:***	
E-mail elérhetősége:***	
Tag neve:*****	
Székhelye:	

Ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott***** képviselője nyilatkozom, hogy az alábbi ajánlatot tesszük Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkezési szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban:

I. rész:

Vállalkozói díj teljes összege (ajánlati ár), netto(arab számokkal írva),-Ft, azaz netto (szövegesen írva), -Ft
Áfa összege:,- Ft. (arab számokkal írva), azaz, Ft.

Előírtnál magasabb jótállás mértéknek megajánlása: (hónap), azaz (hónap)

A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember magasépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (hónap), azaz (hónap)



2. rész:

Vállalkozói díj teljes összege (ajánlati ár), netto(arab számokkal írva),-Ft, azaz netto (szövegesen írva), -Ft
Áfa összege:,- Ft. (arab számokkal írva), azaz, Ft.

Előírtnál magasabb jótállás mértékének megajánlása: (hónap), azaz (hónap)

A teljesítésben résztvevő, a 266/2013. (VI. 11.) Korm. rendelet szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember magasépítési kivitelezési szakterületen szerzett szakmai tapasztalati ideje (hónap), azaz (hónap)

....., 2017. év hónap, nap

.....
cégszerű aláírás

- * *Eredeti példányban nyújtandó be!*
- ** *A kapcsolattartóként, vagy vezető tagként feltüntetett személlyel közöltek az Ajánlattevők, illetőleg közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevők mindegyike vonatkozásában joghatályos közlésnek minősülnek.*
- *** *Az itt megadott elérhetőségek pontatlansága, hibája, működésképtelensége miatti értesítés meg nem érkezés, vagy késve érkezés minden felelőssége az ajánlattevőt terheli.*
- **** *Ha nem releváns, akkor törölhető, vagy üresen hagyható, (nem releváns) megjelöléssel*
- ***** *Tagok száma alapján változtatható a sorok száma*
- ***** *Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni*

Ajánlattételi nyilatkozat
a (Kbt. 66.§ (2) bekezdés szerint) *

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:
Ajánlattevő cégjegyzék száma:
Ajánlattevő adószáma:
Ajánlattevő számlaszáma:

Mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott** képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádon építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban: az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük.

Az Ajánlattételi felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban, és a közbeszerzési eljárás során keletkezett egyéb dokumentumokban foglalt követelményeket megismertük, azokat magunkra nézve, kötelezőlőn, feltétel nélkül elfogadjuk.

Nyilatkozom továbbá, hogy amennyiben mint nyertes ajánlattevő kiválasztásra kerülünk, készek és képesek vagyunk az ajánlattételi felhívásban, a további közbeszerzési dokumentumokban előírt feltételeknek megfelelően, a benyújtott ajánlatunkban szereplő vállalások szerint a szerződést megkötni, és a szerződést teljesíteni.

Nyilatkozom továbbá, hogy a szerződés tervezetben foglaltak maradéktalan teljesítésére az ajánlatban benyújtott ajánlati áron kötelezettséget vállalunk.

Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatban csatolt összes aláírt dokumentumot, igazolást az adott dokumentum, igazolás aláírására jogosult személy írta alá.

....., 2017. év hónap, nap

.....
cégszerű aláírás

* Kérjük eredeti példányban benyújtani.

** Kérjük a nyilatkozatot aláíró személy szerint a megfelelő részt aláhúzni.

Nyilatkozat *
a Kbt. 66.§ (4) bekezdés szerint a
mikro-, kis-és középvállalkozási minőségről

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:

Mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott** képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádon építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban: az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük.

Nyilatkozom, hogy a vállalkozásunk a Kis-és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény alapján mikro-, kis-és középvállalkozásnak (azaz KKV-nak)

- minősül ***
- ezen belül középvállalkozásnak ****
- ezen belül kisvállalkozásnak ****
- ezen belül mikrovállalkozásnak ****
- nem minősül ***

....., 2017. év hónap, nap

.....
cégszerű aláírás

* Közös ajánlattétel esetén közös ajánlattevő(ek) külön-külön meg kell tenni a nyilatkozatot.

** Kérjük a nyilatkozatot aláíró személy szerint a megfelelő részt aláhúzni.

*** Megfelelő válasz a négyzetbe írt X-eléssel jelölendő

**** KKV minősítés esetén a megfelelő minőség a négyzetbe írt X-el jelölendő

A fentiek kiválasztásának elősegítése céljából mellékeljük a 2004. évi XXXIV. törvény 3. §-ban felsorolt különböző vállalkozási formákra vonatkozó fenti törvényi idézetek ide vonatkozó rövidített részét:

KKV-nak minősül az a vállalkozás, amelynek:

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 250 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele legfeljebb 50 millió eurónak megfelelő forintösszeg, vagy mérleg főösszege legfeljebb 43 millió eurónak megfelelő forintösszeg.

A KKV kategórián belül kisvállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek:

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 50 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele vagy mérleg főösszege legfeljebb 10 millió eurónak megfelelő forintösszeg

A KKV-n belül mikro vállalkozásnak minősül az a vállalkozás, amelynek:

- a) összes foglalkoztatotti létszáma 10 főnél kevesebb, és
- b) éves nettó árbevétele vagy mérleg főösszege legfeljebb 2 millió eurónak megfelelő forintösszeg

Nem minősül KKV-nak az a vállalkozás, amelyben az állam vagy az önkormányzat közvetlen vagy közvetett tulajdoni részesedéssel – tőke vagy szavazati jog alapján – külön-külön vagy együttesen meghaladja a 25%-ot.

Az előző bekezdésben foglalt korlátozó rendelkezést nem kell alkalmazni a 19. § 1. pont pontjában meghatározott befektetői részesedése esetén.

Nyilatkozat közös ajánlattételről*

Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezésű közbeszerzési eljárásban az első részre, a második részre
****Alulírott (név), mint a (cégnév, székhely, adószám, cégjegyzékszám) cégjegyzékre feljogosított/megbízott** képviselője

és

Alulírott (név), mint a (cégnév, székhely, adószám, cégjegyzékszám) cégjegyzékre feljogosított/megbízott** képviselője nyilatkozunk, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által megindított, „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezésű közbeszerzési eljárásban közös ajánlatot nyújtottunk be.***

Aláírásunkkal nyilatkozunk, hogy a 101/2013. (VI. 27.) Kbt. 35. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselő (név) (cégnév).

Aláírásunkkal nyilatkozunk, hogy a 101/2013. (VI. 27.) Kbt. 35. § (2) bekezdése szerint a közbeszerzési eljárás során a közös ajánlatot benyújtók **kizárólagos képviselőjére**, a közös ajánlatot benyújtók nevében **kötelezettségvállalásra, hatályos jognyilatkozat tételére**, a nevében történő **eljárásra** a közös ajánlattevők képviselője **teljes jogkörrel jogosult**.

Aláírásunkkal nyilatkozunk, hogy a 101/2013. (VI. 27.) Kbt. 35. § (6) bekezdése alapján a szerződés teljesítéséért az ajánlatkérő felé egyetemlegesen felelünk.

A közös ajánlattevők egymás közötti és külső jogviszonyára a *Polgári Törvénykönyvről* szóló 2013. évi V. törvényben (6:28-33. §) elálltak irányadóak.

Nyilatkozatunkhoz mellékeljük a közös közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés közös teljesítésére vonatkozó, valamennyi közös ajánlattevő által cégszerűen aláírt megállapodást az ajánlattételi eljárás 26. pont Egyéb információk 15. pontjában részletezettek tartalmi előírás figyelembe vételével

....., 2017. hó.....nap

.....
(cégszerű aláírás)

.....
(cégszerű aláírás)

* Közös ajánlattétel esetében nyújtandó nyilatkozat.

** Kérjük a nyilatkozatot aláíró személyeként a megfelelő részt aláhúzni,

*** Tagok száma alapján változtatható

**** Megfelelő rész aláhúzandó

Nyilatkozat az alvállalkozókról a *
Kbt. 66. § (6) bekezdés a) és b) pontja vonatkozásában

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott** képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük, és egyúttal nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez alvállalkozó(ka)t ***

1. rész esetében:

igénybe veszünk

nem veszünk igénybe

Igen válasz esetén:

a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni (Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont)	ezen részek tekintetében az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve és székhelye (Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pont)

(a táblázat a szükséges alvállalkozók számnak megfelelően folytatható

2. rész esetében:

igénybe veszünk

nem veszünk igénybe

Igen válasz esetén:

a közbeszerzésnek az a része (részei), amelynek teljesítéséhez alvállalkozót kívánunk igénybe venni (Kbt. 66. § (6) bekezdés a) pont)	ezen részek tekintetében az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozók neve és székhelye (Kbt. 66. § (6) bekezdés b) pont)

(a táblázat a szükséges alvállalkozók számának megfelelően folytatható

....., 2017. év hónap, nap

.....
cégszerű aláírás

** Nemleges esetben is benyújtandó*

*** Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni*

****A kívánt rész x-el jelölendő.*

A Kbt. 142. § (2) bekezdés szerinti nyilatkozat kizáró okokról, a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban foglaltak szerint*

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott** képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „**VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.**” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az *1. sz. melléklet* szerinti ajánlatot tettük, és egyúttal nyilatkozom, hogy az általam képviselt Ajánlattevővel szemben nem állnak fenn a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott – az ajánlattételi felhívás megküldésének napján hatályos – kizáró okok.

Nyilatkozom továbbá, hogy az általam képviselt Ajánlattevő nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott – az ajánlattételi felhívás megküldésének napján hatályos – kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót.

....., 2017. év, hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

* *Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevőnek meg kell tenni.*
** *Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni*

**Nyilatkozat a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja valamint
a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 8. § i) pont ib)
és a 10. § g) pont gb) alpontja tekintetében ***

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott** képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, névű Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádon építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük és Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontja tekintetében nyilatkozom, hogy az általam képviselt Ajánlattevő cég olyan olyan társaságnak minősül, melyet:

jegyveznek* a szabályozott tőzsdén nem jegyveznek*** a szabályozott tőzsdén**

Amennyiben nem**** jegyveznek a szabályozott tőzsdén, akkor nyilatkozom, hogy a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozás megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. Törvény 3.§ r) pont ra)-rd) vagy re)-rd) alpontja szerinti definiált valamennyi „tényleges tulajdonos”***** nevét és állandó lakhelyét az alábbiakban adom meg:

„Tényleges tulajdonos”	
Neve	Állandó lakhelye

vagy: nyilatkozom, hogy a fenti jogszabály szerinti „tényleges tulajdonos nincs” ezért az 1/2014. (VI.27.) önkormányzati rendelet értelmében nyilatkozom, hogy az ajánlattevő tulajdonosa vezető tisztségviselőjének a nevét és állandó lakóhelye a következő:

„Ajánlattevő tulajdonosa, vezető tisztségviselője”	
Neve	Állandó lakhelye

Nyilatkozom továbbá, hogy nincs olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, aki az általam jegyzett Ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül több, mint 25%-os tulajdoni résszel vagy szavazati joggal rendelkezik és amelynek tekintetében a Kbt. 62.§ (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételek fennállnak.

....., 2017. év, nap

.....
cégszerű aláírás

A táblázat kitöltéséhez segítséget nyújt a „tényleges tulajdonos” fogalmának meghatározása, melyet a – pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2007. évi CXXXVI. Törvény 3.§ r) pontja -, valamint a 2013. évi V. törvény, Polgári Törvénykönyv 8:2.§ (2) és a 8:2.§ (4) bekezdése részletez.

* Közös ajánlattétel esetén a nyilatkozatot valamennyi ajánlattevőnek meg kell tenni.

**Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye esetén a megjelölt személyt aláhúzni

** *Megfelelő rész alá húzandó, illetve kiegészítendő

*** *Ha a céget nem jegyzik szabályozott piacon akkor meg kell tölteni!

**** **b) pont esetében a pénzmosásról szóló törvény 3.§ r) **tényleges tulajdonos:**

ra) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozásból eredő köztételi követelmények vonatkoznak,

rb) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

rc) az a természetes személy, akinek megjelölt szabályozott piacon a meghatározó befolyással rendelkező személyi ügyleti megbízást végrehajtanak,

rd) alapítványok esetében az a természetes személy, aki az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő tulajdonosok közül legalább huszonöt százalékuk a tulajdonosok között működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg, vagy

re) az a természetes személy, aki az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka feletti részét az alapítvány képviselői között megjelölt személyi ügyleti megbízást végrehajtanak,

rf) az a természetes személy, aki az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka feletti részét az alapítvány képviselői között megjelölt személyi ügyleti megbízást végrehajtanak,

rg) az a természetes személy, aki az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka feletti részét az alapítvány képviselői között megjelölt személyi ügyleti megbízást végrehajtanak,

rh) az a természetes személy, aki az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százaléka feletti részét az alapítvány képviselői között megjelölt személyi ügyleti megbízást végrehajtanak,

Nyilatkozat a közbeszerzési eljárás során nyújtott kiegészítő tájékoztatás(ok)ról

Alulírott:

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljegyzített/megbízott* képviselője nyilatkozom, hogy SomogyjádKözség Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük, és nyilatkozunk, hogy a közbeszerzési eljárás során kiegészítő tájékoztatást kaptunk**

1. rész esetében:

igen nem

Igen válasz esetén:

A közbeszerzési eljárás során Ajánlatkérőtől *** számú kiegészítő tájékoztatást kaptunk, mely(ke)t az ajánlatunk elkészítése és összeállításakor figyelembe vettünk.

2. rész esetében:

igen nem

Igen válasz esetén:

A közbeszerzési eljárás során Ajánlatkérőtől *** számú kiegészítő tájékoztatást kaptunk, mely(ke)t az ajánlatunk elkészítése és összeállításakor figyelembe vettünk.

....., 2017. év, hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

* Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni

**A kívánt rész x-el jelölendő, és nemleges esetben is benyújtandó a nyilatkozat

*** A kapott kiegészítő tájékoztatások száma kell beírni. Ha egy értesítésben több pontra vonatkozó kiegészítési tájékoztatás van, akkor az egy db. kiegészítő tájékoztatásnak számít.

Nyilatkozat a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésében foglaltakról

Alulírott:

Ajánlattevő neve:

Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott* képviselője nyilatkozom, hogy SomogyjádKözség Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „**VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádon építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.**” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az *1. sz. melléklet* szerinti ajánlatot tettük, és egyúttal nyilatkozom, hogy a benyújtott ajánlatunk a Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a 4. mellékletben felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Nyilatkozom továbbá, hogy ajánlatunkat a Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – honlapján közzétett, a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről szóló tájékoztatásban részletezetteknek figyelembe vételével állítottuk össze.

....., 2017. év, hó ... nap

.....

cégszerű aláírás

* Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláírni

**Nyilatkozat a benyújtott papír alapú ajánlattal
megegyező elektronikus másolatról**

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott* képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „**VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjád-on építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.**” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az *1. sz. melléklet* szerinti ajánlatot tettük, és egyúttal nyilatkozunk, hogy ajánlatunk részeként elektronikus adathordozón is becsatoltuk a benyújtott papír alapú ajánlattal megegyező elektronikus másolatot. Nyilatkozom továbbá, hogy a fentiek alapján becsatolt elektronikus másolat teljes mértékben megegyezik a papíralapú példánnyal. Az elektronikus példány nem szerkeszthető, és nem másolható, jelszó nélkül megnyitható és olvasható.

....., 2017. év, hó nap

.....
cégszerű aláírás

* Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerinti a megfelelő részt aláírni

Nyilatkozat a további közbeszerzési dokumentáció II. kötet IV fejezetben rendelkezésre bocsátott műszaki leírásról, műszaki tervekről, árazatlan költségvetésről

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott* képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjád-on építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdeménny közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük, és egyúttal nyilatkozunk, hogy a további közbeszerzési dokumentáció II. kötet IV. V. VI. fejezetében rendelkezésre bocsátott műszaki leírást, műszaki tervdokumentációt, árazatlan költségvetéseket tételesen átvizsgáltuk, azokat értelmeztük, és azokat egyéges felelősként kezeljük, az azokba leírt feladatokat elvégezhetőnek tartjuk, és a feladat elvégzéséhez szükséges, későbbiek során esetlegesen felmerülő többlet munkákért többlet díjért nem számolunk fel.

....., 2017. év, hó nap

.....
cégszerű aláírás

* Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni

Nyilatkozat változásbejelentési kérelemről *

Alulírott:
 Ajánlattevő neve:
 Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott** képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „**VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.**” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük, és a 321/2015 (X. 30.) Korm. rendelet 13. §-a alapján nyilatkozunk, hogy az ajánlattevő vonatkozásában változásbejelentés ***

van nincs

Folyamatban lévő változásbejelentés esetén az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejelentési kérelmet, és annak beérkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást is.

....., 2017. év, hó ... nap

.....
 cégszerű aláírás

* Nemleges esetben is kötelező benyújtani!
 ** Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni
 ***A kívánt rész x-el jelölendő, és nemleges (nincs) esetben is benyújtandó a nyilatkozat

Nyilatkozat a felelős fordításról *

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott** képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük, és nyilatkozunk, hogy az ajánlatba becsatolt fordítások tartalma mindenben megfelel az eredeti szövegnek, annak tartalmáért teljeskörű felelősséget vállalok.

....., 2017. év., hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

* Adott esetben kell beadni.

** Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni

Nyilatkozat a szakmai felelősség biztosításról

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott* képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádön építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük, és nyilatkozunk, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeképpen történő szerződéskötés időpontjáig az 1. részre/2. részre** magasépítési-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötünk, vagy a meglévőt jelen építési beruházásra kiterjesztjük az ajánlatkérő által, az ajánlattételi felhívás 26. Egyéb információk 18. pontjában meghatározott mértékűre, és azt a szerződés teljes időszaka alatt fenntartjuk.

Az előírt biztosítás mértéke:

- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 3.000.000,- Ft legyen káreseményenként,
- a felelősség biztosítási fedezet esetében az általános kártérítési limit legalább 6.000.000,- Ft legyen évenként,

Tudomásul vesszük, hogy a fenti kötelezettség elmulasztása az ajánlattól való visszalépésnek minősül, figyelembe véve a Kbt. 131. § (4) bekezdését, és Ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, ha azt őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

....., 2017. év, hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

*Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni

** Kérjük a megfelelő részt aláhúzni

Nyilatkozat a felelős műszaki vezetőről

Alulírott:
Ajánlattevő neve:
Ajánlattevő székhelye:

mint ajánlattevő cégjegyzésre feljogosított/megbízott* képviselője nyilatkozom, hogy Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádon építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban az 1. sz. melléklet szerinti ajánlatot tettük, és nyilatkozunk, hogy nyertességünk esetén az 1. rész/2. rész esetében** rendelkezni fogunk 1 (egy) fő olyan műszaki szakemberrel, aki rendelkezik 266/2013 (VII.11.) Korm. rendelet, legalább MV-É felelős műszaki vezetői (vagy hatályos átsorolás előtti, azaz egyenértékű) jogosultsággal, szerepel a Magyar Mérnöki Kamarai (www.mmk.hu) vagy a Magyar Építész Kamarai (www.mek.hu) névjegyzékében, és azt a szerződés teljes időszaka alatt fenntartjuk.

Tudomásul vesszük, hogy a fenti kötelezettség elmulasztása az ajánlattól való visszalépésnek minősül, figyelembe véve a Kbt. 131. § (4) bekezdését, és Ajánlatkérő a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köthet szerződést, ha azt őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.

....., 2017. év..... hó ... nap

.....
cégszerű aláírás

*Kérjük a nyilatkozatot aláíró személye szerint a megfelelő részt aláhúzni

** Kérjük a megfelelő részt aláhúzni

Felelős műszaki vezető szakmai önéletrajza

Alulírott felelős műszaki vezető nyilatkozom, hogy a Somogyjád Község Önkormányzata, mint Ajánlatkérő által a „VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projektazonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádon építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.” megnevezéssel indított, hirdetmény közzététele nélküli közbeszerzési eljárásban a 15. sz. mellékletben tett nyilatkozat szerint ellátom a tárgyi közbeszerzési eljárás 1. rész/2. rész*** felelős műszaki vezetői tevékenységet. A szakmai gyakorlatomat az alábbiak szerint igazolom:

Személyes adatok	
Név:	
Születési idő:	
Állampolgárság:	

Iskolai végzettség, egyéb tanulmányok (Kezdje a legújssal, és haladjon az időben visszafelé)	
Tanulmányok ideje metől-meddig (év):	Intézmény megnevezése, megszerzett végzettség/képesítés

*

Munkahelyek, munkakörök (Kezdje a legújssal, és haladjon az időben visszafelé)	
Munkavégzés metől-meddig (év, hónap):	Munkahely megnevezése, betöltött munkakör

*

Tevékenységek és tapasztalati idő igazolása (Kezdje a legújssal, és haladjon az időben visszafelé)	
Korábbi projekt/feladat címe, megnevezése, időpontjai, metől-meddig (év, hónap):	Ellátott funkciók és feladatok felsorolása**

*

* a sorok száma változtatható

** a felsorolásból egyértelműen derüljön ki a 266/2011 (VII.11.) Korm. rendelet, (vagy hatályos átsorolás előtti, azzal egyenértékű) szerinti MV-É felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkező szakember magasépítési kivitelezési szakterületen szerzett tapasztalata.

*** Kérjük a megfelelő részt aláhúzni!

Kijelentem továbbá, hogy a..... név, székhely Ajánlattevő által az ajánlatban megnevezett szakember felelős műszaki vezetőként részt veszek a Somogyjád Község Önkormányzata, művelődéskutatókérő által a „**VP-6-7.4.1.1-16. felhívás keretében 1776525100 projekt azonosító számú, Vendégház és művelődési ház felújítása és energetikai korszerűsítése Somogyjádban építési beruházás vállalkozási szerződés keretében.**” megnevezéssel hirdetési vagy közzététel nélküli közbeszerzési eljárásban.

Kijelentem, hogy az ajánlat nyertesem esetén a tárgyi közbeszerzési eljárás eredményeképpen megkötött szerződés teljes időtartama alatt részt veszek annak (1. rész/2. rész***) teljesítésében, képes vagyok a fenti műszaki vezetői feladatot ellátni. Kijelentem továbbá, hogy nincs más olyan kötelezettségem ezen időszak(ok)ra, amely ezen szerződésben meghatározott munkámat bármilyen formában akadályozná.

Büntetőjogi felelősségem tudomására kijelentem, hogy a fentiekben közölt adatok a valóságnak megfelelnek.

....., 2017. év..... hó..... nap

.....
sajátkezű aláírás

IV. Fejezet: Műszaki leírás(ok)

Külön csatolt mellékletben

V. Fejezet: Műszaki tervdokumentációk

Külön csatolt mellékletben

VI. Fejezet: Árazatlan költségvetések

Külön csatolt mellékletben