

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermeke számára**

A nyilatkozatot adó személye

1. A nyilatkozatot adó: Torma Sándor Ede
 - a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester (a továbbiakban együtt: képviselő)
 - b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
 - c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Torma Sándor Ede
3. A házas-/élettárs neve: ---
4. A gyermek neve: ----

A) RÉSZ

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Somogyjád.....
 - b) Az ingatlan területnagysága: 1439 m2.....
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Hrsz 180 Dózsa u. 2.....
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Lakóház udvar gazdasági épület 72 m2
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): lakóház.
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos.....
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Öröklés (2000)
2.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Somogyjád.....
 - b) Az ingatlan területnagysága: 1078 m2 hrsz 536/1 Béke u. 12.
 - c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Lakóház , udvar
 - d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: n 116 m2.....
 - e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Lakóház .
 - f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos
 - g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
 - h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Telek kialakítás saját építés (1994).....
3.
 - a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Somogyjád.....

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Somogyjád, 2026.01.29.....



.....
aláírás

- b) Az ingatlan területnagysága: 1013 m²
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Udvar
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: Udvar , üres telek.....
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): --.....
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/2
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Telek kialakítás (Vásárlás).....
4. a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Somogyjád.....
- b) Az ingatlan területnagysága: 55 070 m² Hrsz 075/1 (4).....
- c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): Major
- d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: mezőgazdasági major magtár (2db) Termény szárító
- e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szövetkezeti ház, műemlék, bányatelek stb.): Helyi védett
- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): Tulajdonos.....
- g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: 1/3
- h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): Vásárlás (1988)

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) **személygépkocsi: Renault NMP 790 , KOA 762** típus
a szerzés ideje, jogcíme:vásárlás 2020 (használt) Kadjar NMP 790 típus
a szerzés ideje, jogcíme:Vásárlás (új) 2007 Megane KOA 762 típus
a szerzés ideje, jogcíme:..... típus
- b) **tehergépjármű, autóbusz:----** típus
a szerzés ideje, jogcíme:..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:..... típus
- c) **motorkerékpár:----** típus
a szerzés ideje, jogcíme:..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:..... típus
a szerzés ideje, jogcíme:..... típus

2. Vízi vagy légi jármű:----

- a) jellege:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Somogyjád, 2026,01,29.....


aláírás

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

b) jellege:

típusa:

a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások:--- megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

b) gyűjtemény:--- megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme: megnevezés db

a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkori a közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény szerinti illetményalap hathavi összegét (231.900,-Ft) meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés: mezőgazdasági eszközök , terményszárító

a szerzés ideje, jogcíme: Vásárlás , építés 1998 , Konténer Mix Takarmánykeverő
vásárlás1988 (beépített)

b) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

c) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

d) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

e) megnevezés:

a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés (részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés: Életbiztosítások NN 1 200000 , Allianz 3 800000 ,
GRAWE folyamatos díjas (5 db) GRAWE eurós (2 db)

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Somogyjád, 2026,01,29.....


.....

aláírás

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 1 000000..... Ft

7. A mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó készpénz:---..... Ft

8. Az összességében a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló pénzkövetelés:

a) pénzügyi számlakövetelés:---.....

forintban:.....

devizában (forintértéken):

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege:..... Ft

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény illetményalap hathavi összegét meghaladja:---

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.):---..... forint

2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.):1 200000 forint

3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás:..... forint

IV. Egyéb közlendők

.....Külterületi ingatlanok.:Bodrog 0162/4 20 4764 m2 1/2..

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Somogyjád, 2026,01,29.....


.....
aláírás

	0162/5	1 8530 m2	1/4
Osztopán	zk 4 db		1/8 .
Somogyjád	zk 4 db		
	szántó 036/21		1/1.
	038/17		1/1
	erdő 011/12		370/1912
	011/13		79560/1356 130
	013/9		473/1346...

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Somogyjád, 2026,01,29.....


.....
alírás

B) RÉSZ

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: Nyugdíjas.....
Munkahelye: ---
Szünetelteti-e foglalkozását: igen
nem
- Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme:..... Ft
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése: Mezőgazdasági Őstermelő tevékenység.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Terményfelvásárlók , magánszemélyek , termelők.....
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: 1 500 000 ,- Ft
- a) A tevékenység megnevezése: Vállalkozó , megbízott.....
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): Oktatási intézmények , Egyetem , MIC
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): eseti.....
d) A jövedelem (bruttó) összege: 600 000 ,- Ft
- a) A tevékenység megnevezése: Ingatlan bérbradás
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): CETIN ZRT
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Éves
d) A jövedelem (bruttó) összege: 850 000 ,- Ft

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Somogyjád, 2026.01.29.....



.....
aláírás

C) RÉSZ

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

- I. 1. Gazdasági társaság neve:nemleges.....
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- II. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- III. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- IV. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:
- V. 1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:.....
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):.....
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:..... %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Nyilatkozat kitöltésének dátuma:

Somogyjád, 2026,01,29.....



aláírás